

🕒 Создано: 30.07.2025 в 09:04

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 17:10

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Хусаина Мавлютова, 16**

**18 500 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Хусаина Мавлютова, 16

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Хусаина Мавлютова](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

76.9 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 97158418 Выгодное инвестиционное предложение! Продаётся отдельно стоящее здание 76,9 м<sup>2</sup> (включая подвал 10 м<sup>2</sup>) по адресу: Казань, ул. Мавлютова.

Расположение центр рынка с высоким трафиком! Преимущества: Здание и земельный участок 138,84 м<sup>2</sup> в собственности! Действующий арендный бизнес, приносящий стабильно растущий доход. Возможность перепланировки. Высокая проходимость и транспортная доступность. Парковка. Все необходимые

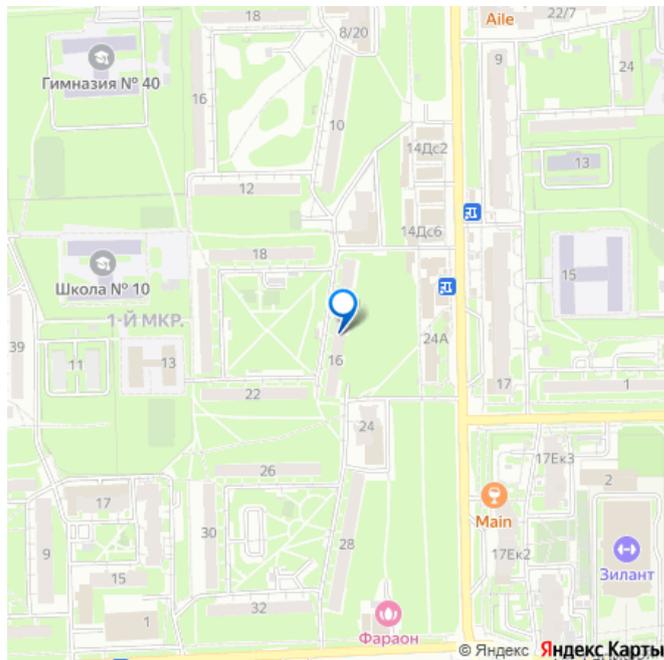
<https://tatarstan.move.ru/objects/928581652>

5

**Гузаль Зарипова, Альтера**

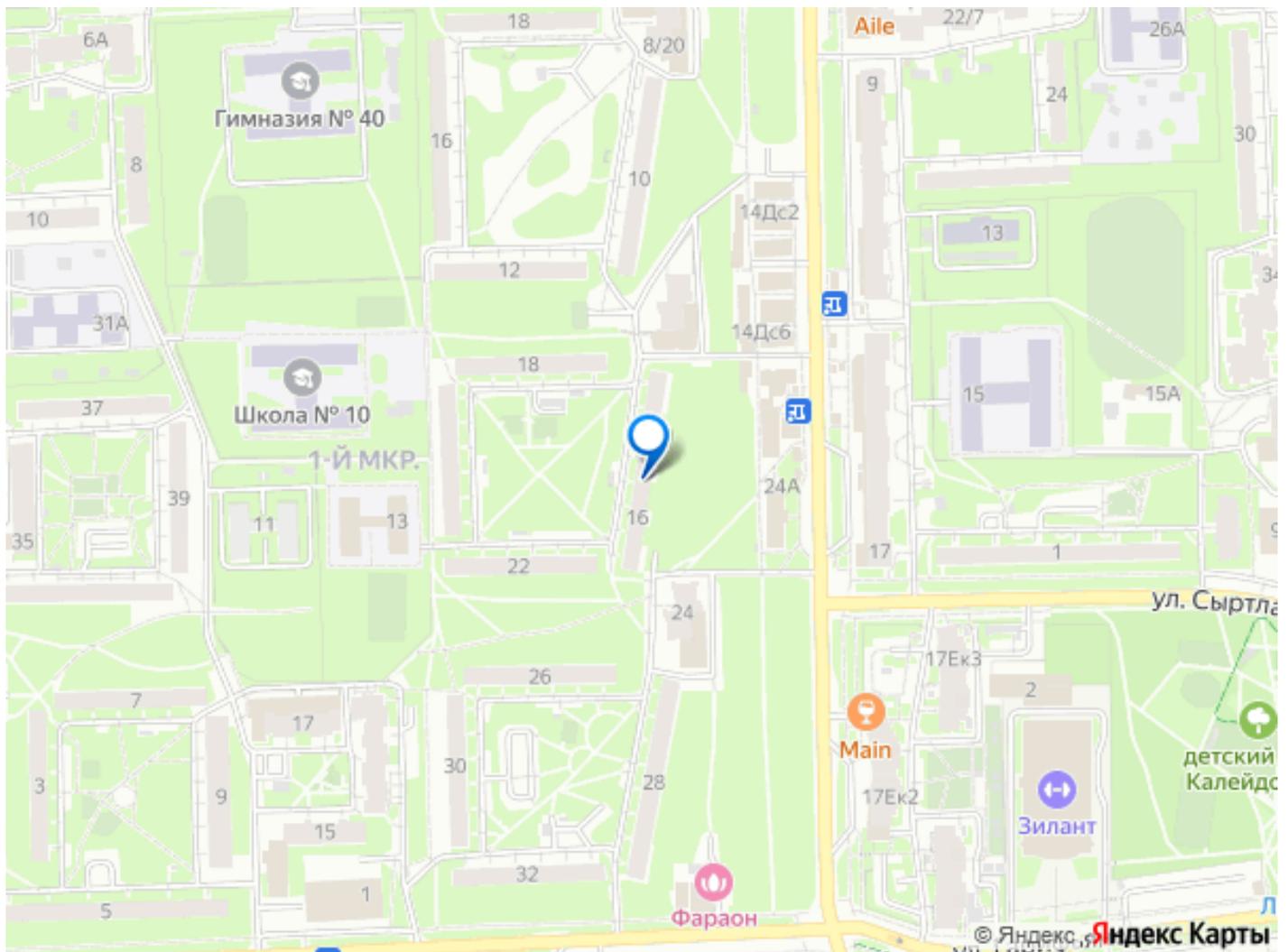
**79869154958**

для заметок



коммуникации. Ремонт, запасной выход,  
место для разгрузки. Развитая  
инфраструктура, густонаселённый район.  
Отлично подойдёт для развития вашего  
бизнеса! Торг уместен! Звоните сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России