

🕒 Создано: 25.10.2024 в 17:35

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 18:14

**Республика Татарстан, Набережные  
Челны, Казанский проспект, 150**

**50 000 000 ₹**

Республика Татарстан, Набережные Челны, Казанский  
проспект, 150

### **ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

816.6 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

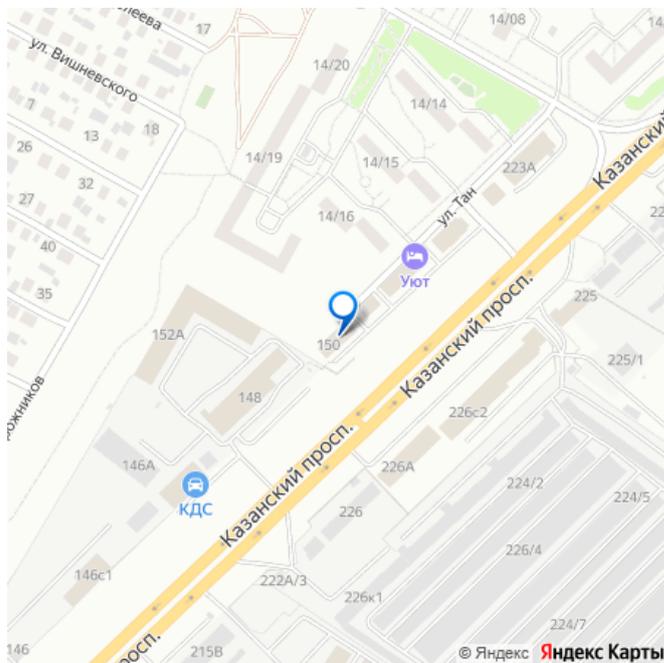
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Индивидуальное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Чистовой ремонт - Отдельно стоящее здание - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение  
Дополнительная информация: Продается отдельно стоящее здание на первой линии М7, земельный участок площадью 1128 кв.м в собственности, имеется своя котельная, своя парковка, почти все здание в аренде, удобное местоположение и подъездные пути, высокий автомобильный трафик, сзади

<https://tatarstan.move.ru/objects/926520020>

3

**Агент Агентство Регионального  
развития Набережночелны, Агентство  
Регионального развития  
79178632910**

для заметок



здания жилой массив, отличный вариант как для ведения как своего так и арендного бизнеса Помощь в подборе коммерческого помещения для покупки , анализ объекта , сопровождение сделки , помощь в получении кредита Работа ипотечного брокера в коммерческой недвижимости. Подбор, анализ, консультации, сопровождение сделки ARR0 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Венера Ш (742), Марина М (759)

