

Создано: 03.09.2025 в 13:22

Обновлено: 01.01.2026 в 16:40

Республика Татарстан, Набережные
Челны, проезд Тозелеш, 10

75 000 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, проезд Тозелеш,
10

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1225 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7

- ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Высота потолков 8 м - Высота ворот 4 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная мощность 120 кВт - Техника для погрузки: Кран балка -

Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные

преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта Дополнительная информация: Продается

действующая производственная база с АБК на участке 0,6 га - своя огороженная территория 0,6 га - три здания в собственности с офисами общей площадью более 1000кв (287,3 кв.м - бокс, 458,1кв.м -

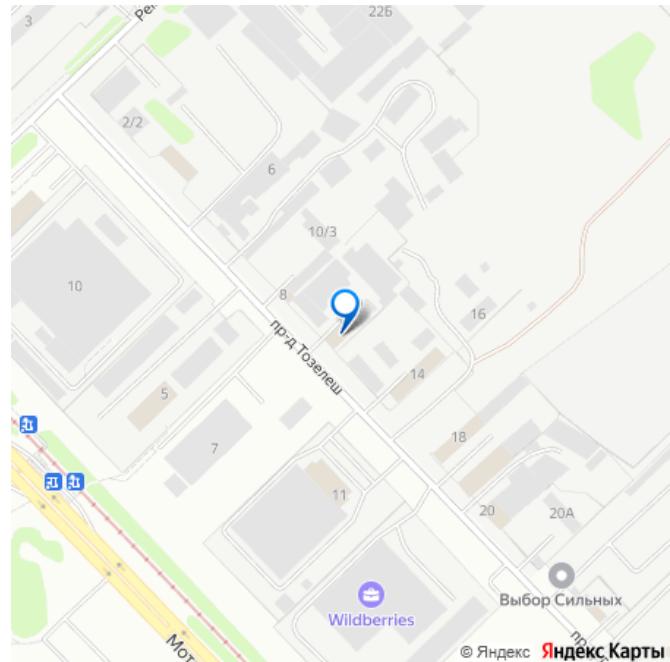
<https://tatarstan.move.ru/objects/928778222>

8

Агент Агентство Регионального
развития Набережноч, Агентство
Регионального развития

79178632910

для заметок



бокс, 480,1 кв.м - бокс с АБК) - в каждом производственном помещении - кран-балка - отопление пелетное, но полностью установлены и оборудованы 2 котельные для газового отопления - КТП от соседей, на базу выделено 120 кВТ, можно увеличить - пятно застройки позволяет запланировать дополнительные боксы - скважина до питьевой воды, септик - удобная транспортная развязка - рядом большая парковка APP0 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Елена X (741)

