

Создано: 16.10.2025 в 16:38

Обновлено: 04.12.2025 в 12:04

**Республика Татарстан, Елабужский район, Елабуга, шоссе Набережно-Челнинское, 10**

**40 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Елабужский район, Елабуга, шоссе Набережно-Челнинское, 10

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1760 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

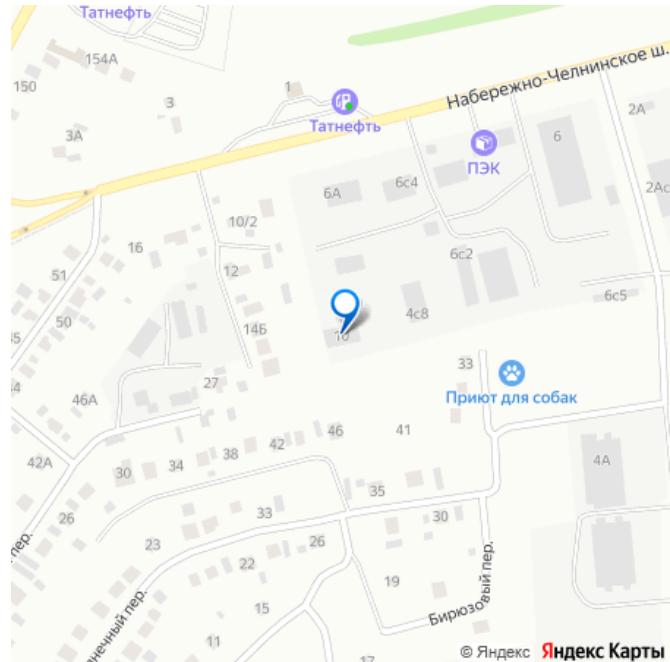
Раздел



### Коммерческая недвижимость

### **Описание**

**Характеристики:** - Холодный склад с возможностью отопления - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер - Свой санузел - Индивидуальное отопление - Высота потолков 10.1 м - Высота ворот 4.2 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная мощность 150 кВт -   
**Техника для погрузки:** Кран балка - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта - Видеонаблюдение Дополнительная информация: Сквозные ворота под фуру Земли в собственности 0.5 га Техпаспорт сообсветствует Не законных построек нет Грп



<https://tatarstan.move.ru/objects/928579071>

3

**Агент Агентство Регионального развития Набережноч, Агентство Регионального развития**

**79178613683**

для заметок

своя Ктп своя 63 кВт возможно увеличение  
Вода скважина септик До кранбалки 5.5м  
Балка 5т 1шт Яма под длиномер Шир 70с  
Ворота 5 шт все под фуру Посередине стена  
не несущая, можно убрать Давление хорошее  
Полы везде чугунная плита Подвал есть  
Высота почти 3м Территория Огороженая  
Видеонаблюдение по периметру и в боксе  
Освещение по периметру Интернет есть По  
всем вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Елена Х (741)



