

Создано: 18.01.2026 в 10:50

Обновлено: 01.03.2026 в 13:53

Республика Татарстан, Казань, улица  
Оренбургский Тракт, 207

**1 300 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Оренбургский Тракт,  
207

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Оренбургский тракт](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаётся небольшое капитальное кирпичное здание, площадью 35 кв. м. расположенное в 200 метрах от трассы Оренбургский тракт в 100 метрах от здания по адресу Оренбургский тракт 207.

Территориально напротив ТЦ Порт с другой стороны трассы. Здание свободно от использования, предполагает размещение небольшого производства, склада, офиса. В здание заведено электричество 15 кВт, отопление электрическим тэном, в трубы

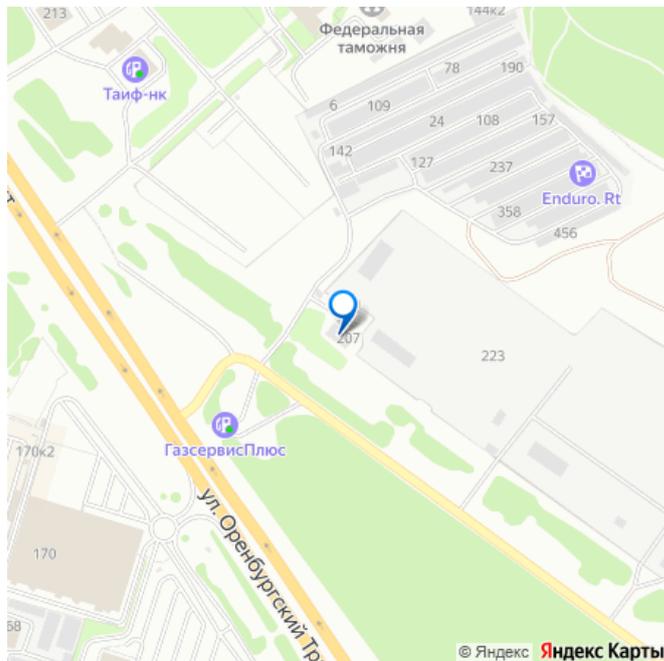
<https://tatarstan.move.ru/objects/928810467>

1

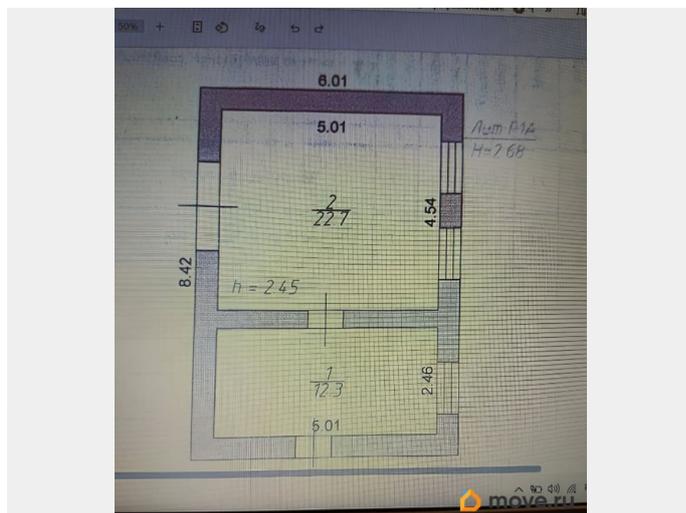
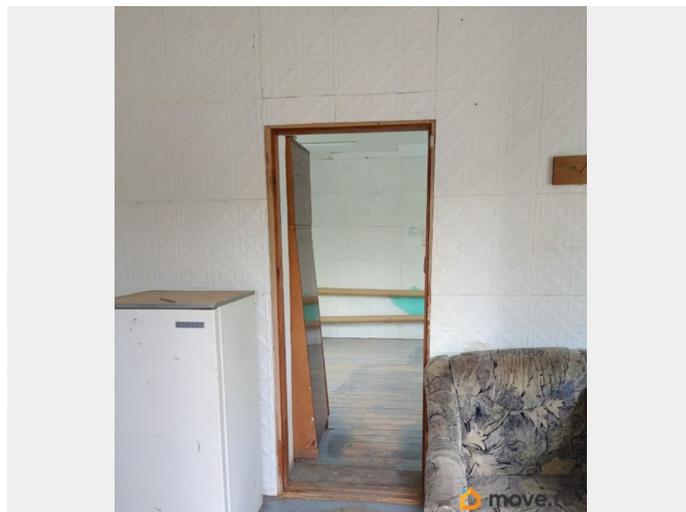
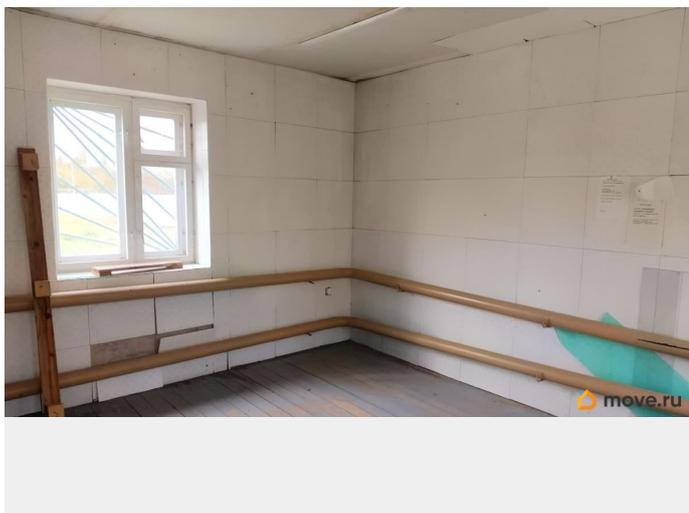
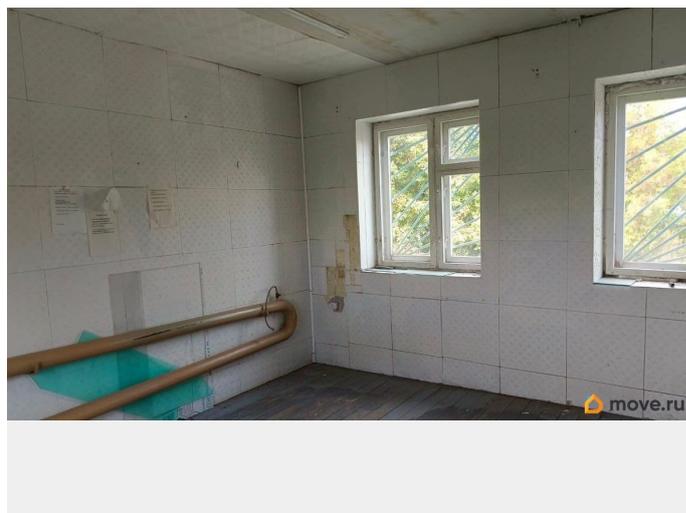
**Наиль Абдулкаюмов, Ваш надежный  
риелтор**

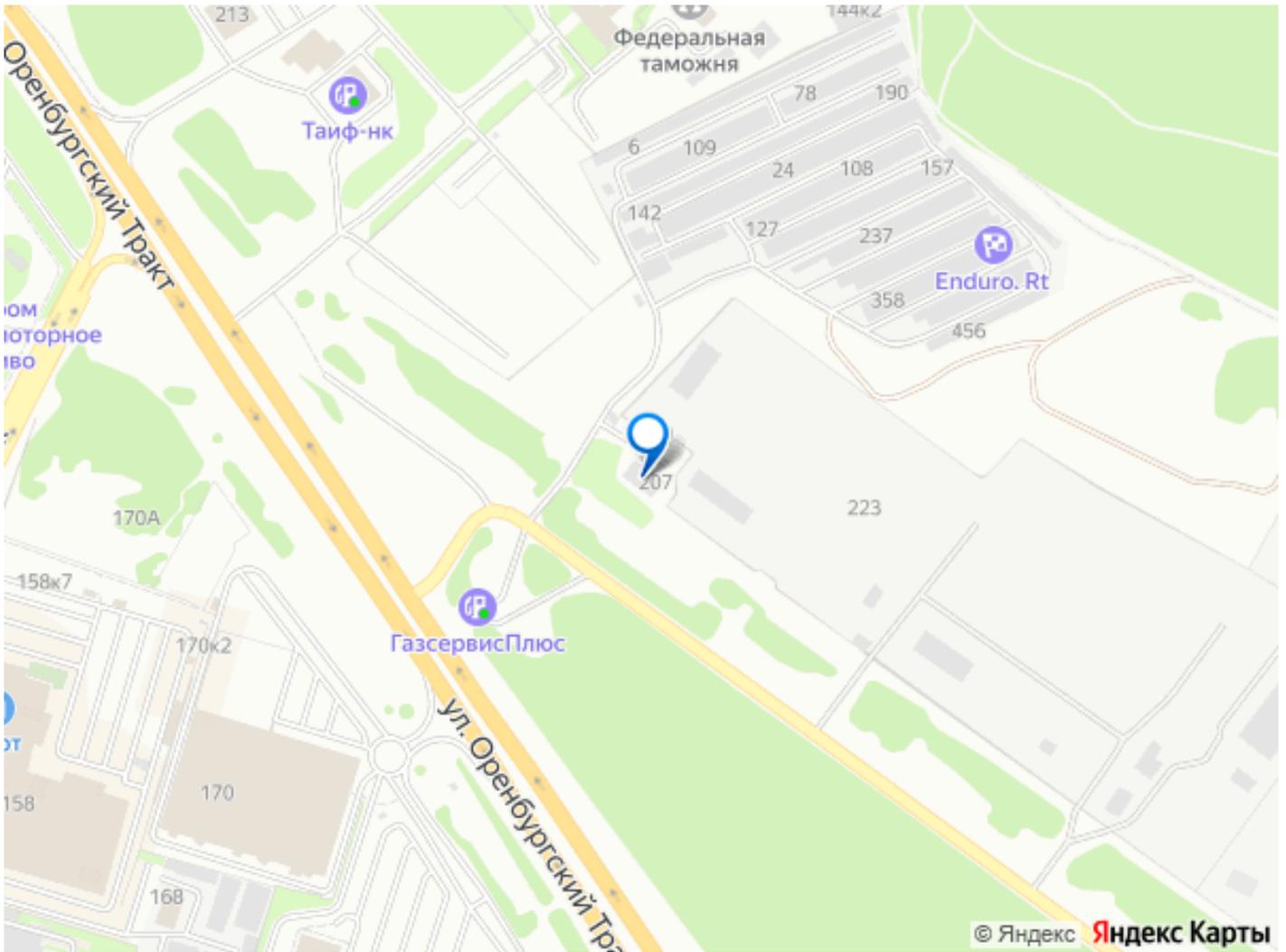
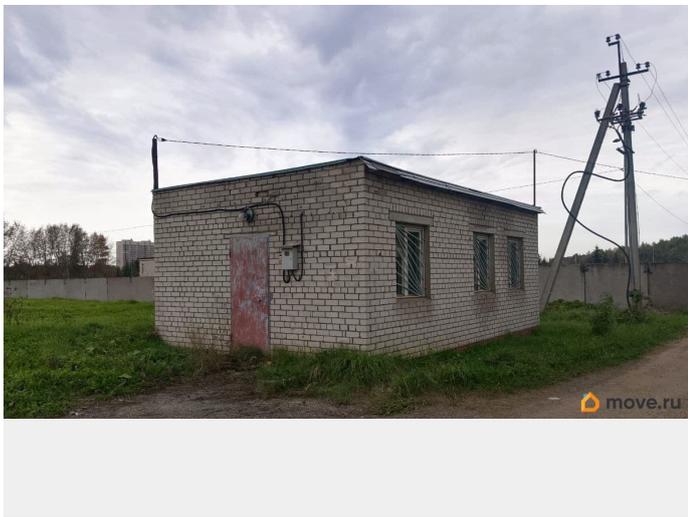
**79872722841, 7917890  
8871**

для заметок



залит антифриз. Воды в здании нет.  
Техническая возможность провести воду, канализацию есть Технически добротное здание, сухое, пол деревянный, под полом бетонная стяжка. Земельный участок под зданием принадлежит другой организации, в связи с чем никаких проблем со дня постройки в 1997 году не возникало.  
Стоимость здания 1,4 млн руб.





Move.ru - вся недвижимость России