

Создано: 25.08.2025 в 06:26

Обновлено: 03.12.2025 в 21:15

Республика Татарстан, Казань, Теплично-комбинатская улица, 21

60 400 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Теплично-комбинатская
улица, 21

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Теплично-комбинатская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

432 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 114703283 Продается отдельно стоящее строящееся производственно-складское здание г. Казань, Авиастроительный район. Есть возможность приобрести большую или меньшую площадь. По блокам. Первый этаж здания - высота потолков 6 м. Подойдет для производства или склада. Второй этаж здания с панорамным остеклением для комфортной работы офиса. Предчистовая отделка. Предусмотрен заезд для большегрузов и парковка для автомобилей. В

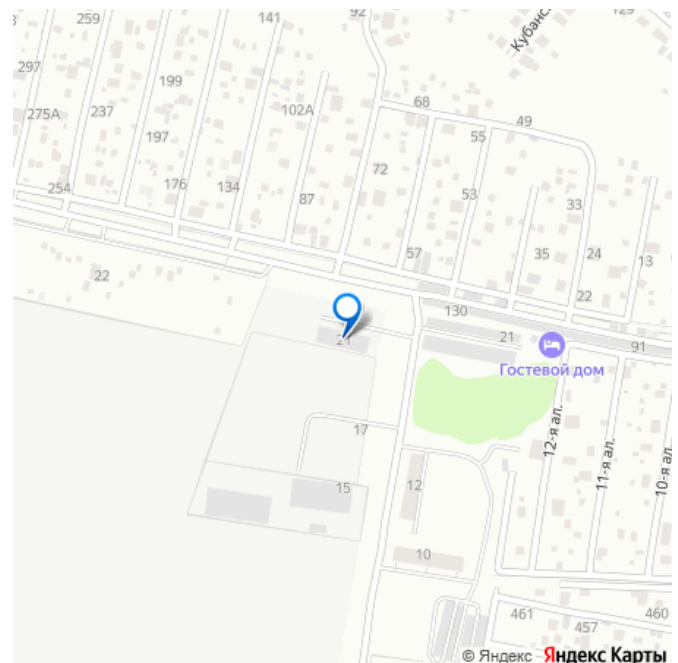
<https://tatarstan.move.ru/objects/928437363>

3

Светлана Рябова, Самолет Плюс

79874073473

для заметок



каждом блоке будут установлены секционные автоматические ворота. Подъездные пути заасфальтированы. Электрическая мощность 50 к.Вт на каждый блок. Водоснабжение и канализация центральные. Оптоволоконный кабель внутри здания. Хорошая транспортная доступность - 20 мин до центра города Казань, 20 мин до выезда на федеральную трассу М7 «Волга». Земельный участок в собственности. Срок сдачи 4 квартал 2025 года! При необходимости, поможем найти арендаторов на помещение. Инвестируйте в успешное будущее своего бизнеса, приобретая этот современный объект уже сегодня!



