

**Республика Татарстан, Набережные  
Челны, проезд Тозелеш, 110**

**56 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, проезд Тозелеш,  
110

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

4447 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

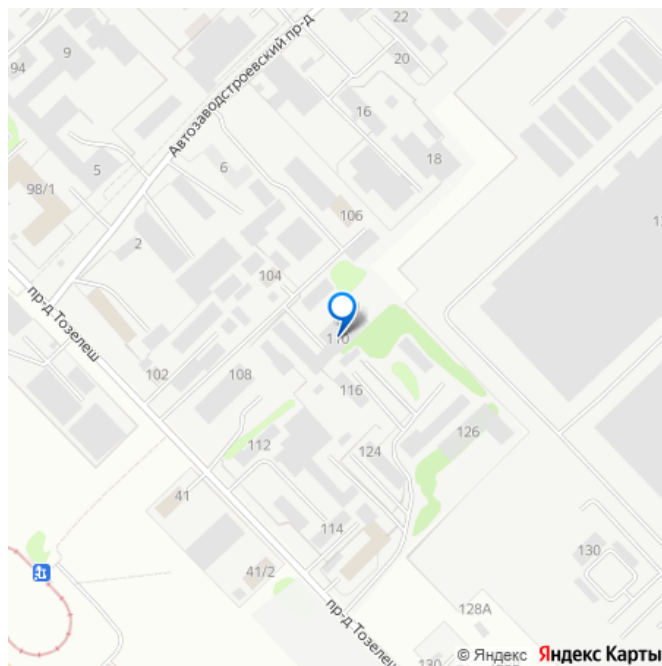
## Описание

Производственная база с капитальными строениями Площадь помещений: 480кв.м + 600кв.м + 256 кв.м.+ 2 этажа по 250кв.м. Общая 1836кв.м Площадь земельного участка: 4447 кв.м (долгосрочная аренда до 2056г) Газовое отопление. ГАЗ проведён в прошлом году (2 газовых котла по 150 кВт) Есть прокол для нового объекта на свободной территории. КТП на 400 квт. Центральное водоснабжение Территория огорожена бетонным забором Видеонаблюдение по периметру КПП при входе Автоматические ворота Подъездные пути под легковой и грузовой транспорт Площадка для манёвра автомобилей Асфальтированная, большая парковка На территории есть свободное

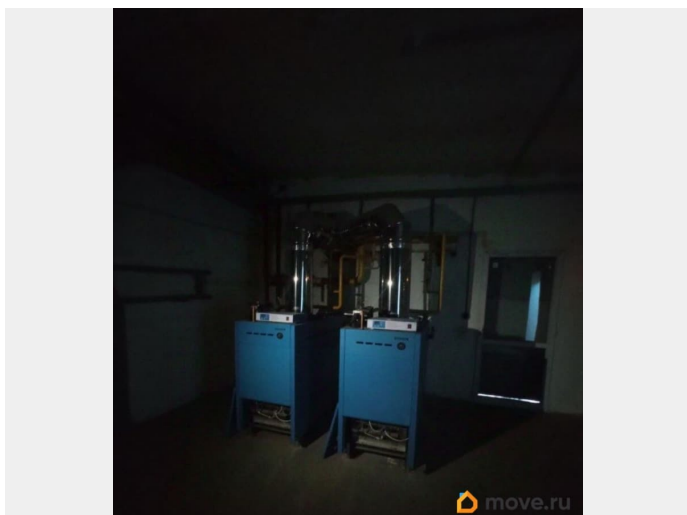
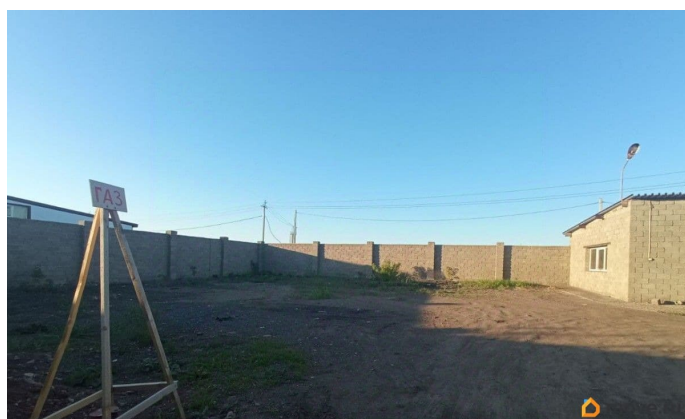
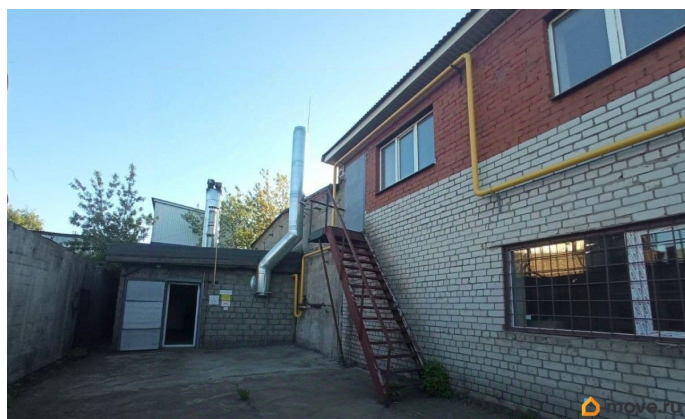
<https://tatarstan.move.ru/objects/925411104>  
4

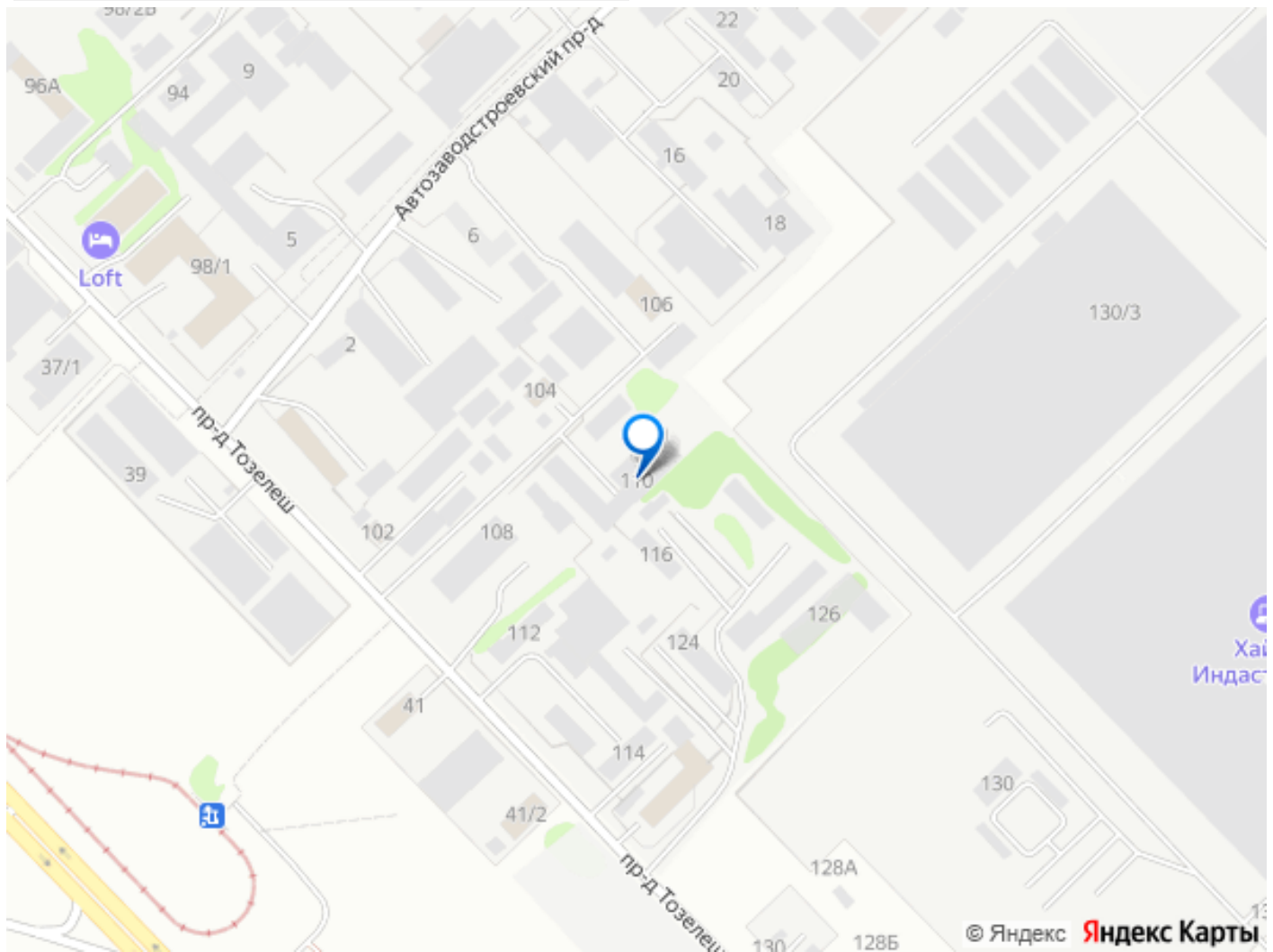
**Агент Агентство Регионального  
развития Набережноче, Агентство  
Регионального развития**  
**79178632910**

для заметок



место для дополнительных построек с необходимыми коммуникациями. ARRO По всем вопросам можете обращаться к представителям собственника: Елена Х (741)





Move.ru - вся недвижимость России