

Создано: 25.02.2025 в 13:29

Обновлено: 27.03.2025 в 13:11

Республика Татарстан, Набережные  
Челны, проезд Ремонтный, 53

**85 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, проезд  
Ремонтный, 53

Улица

[проезд Ремонтный](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

659 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продажа от собственника! - Земельный участок 4678 кв.м. - Цех 659 кв.м. с высоким потолком и навесом. - Коммуникации: вода, электричество и автономное отопление. - Помещения для персонала: помимо основного зала есть подсобное помещение с душем (установлен бойлер) и туалетом. На 2-м этаже располагается офис 35 кв.м., есть возможность расширения. Транспортная доступность: объект расположен на первой транспортной линии с активным движением, удобный подъездной путь, рядом остановка общественного транспорта. Широкие

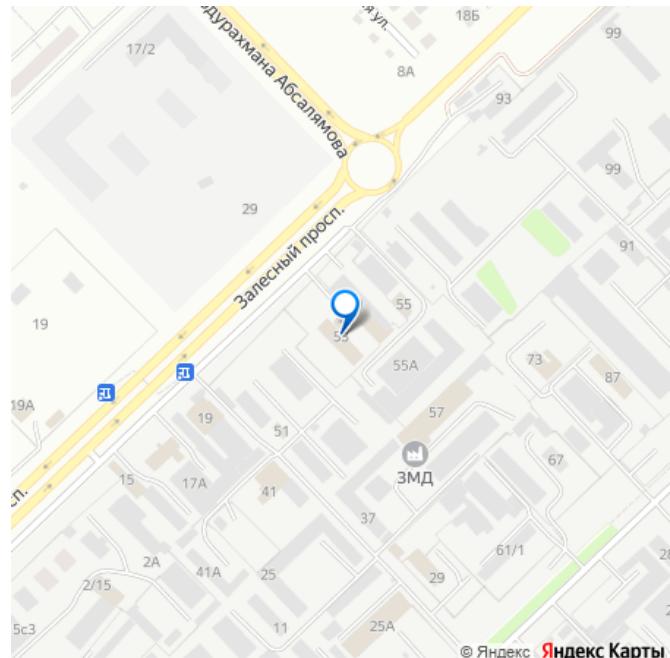
<https://tatarstan.move.ru/objects/927349984>

3

Собственник

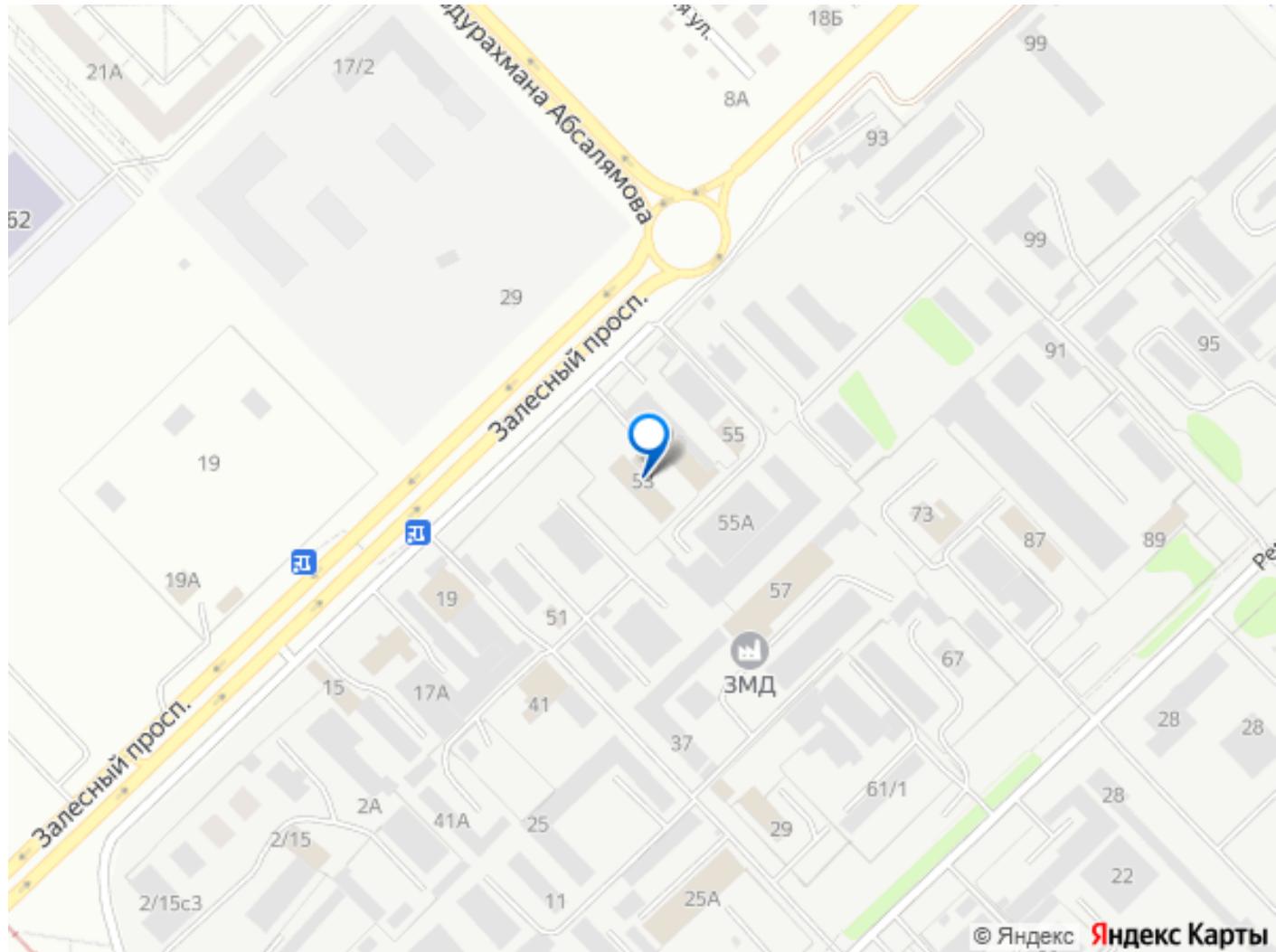
**79196249118**

для заметок



возможности: капитальное здание, просторный земельный участок, выгодное расположение, высокий уровень трафика, а также близость жилой застройки делают объект отличным выбором для реализации различных бизнес-идей.





Move.ru - вся недвижимость России