

Создано: 26.12.2025 в 16:47

Обновлено: 06.02.2026 в 19:11

**Республика Татарстан, Набережные  
Челны, тракт Мензелинский, 7**

**50 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, тракт  
Мензелинский, 7

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

700 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7  
- ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное  
отопление - Высота потолков 6 м - Высота  
ворот 4 м - Напольное покрытие - Антипыль -  
Подъездные пути под грузовой транспорт,  
легковой транспорт - Видеонаблюдение  
Дополнительная информация: Продается  
производственно-складское помещение с  
магазином и офисными помещениями,  
земельный участок площадью 7 соток в  
собственности, в отличной локации на первой  
линии трассы М7, удобные подъездные пути,  
высокий автомобильный трафик, на первом  
этаже помещение под магазин 100 кв.м, на  
втором этаже офисные помещения площадью  
80 кв.м, складское помещение более 70

<https://tatarstan.move.ru/objects/928768706>  
0

**Агент Агентство Регионального  
развития Набережноче, Агентство  
Регионального развития**

**79178632910**

для заметок



кВ.м., 100 кв.м. под бокс и автосервис,  
собственник - физлицо, отличное место для  
ведения бизнеса АРРО По всем вопросам  
можете обращаться к представителю  
собственника: Венера Ш (742), Елена Х (741)







