

Создано: 17.05.2024 в 12:40

Обновлено: 03.02.2026 в 13:54

Республика Татарстан, Буйнинский район,  
Буйнинск, улица Гагарина, 44

**70 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Буйнинский район, Буйнинск, улица  
Гагарина, 44

Улица

[улица Гагарина](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

8500 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

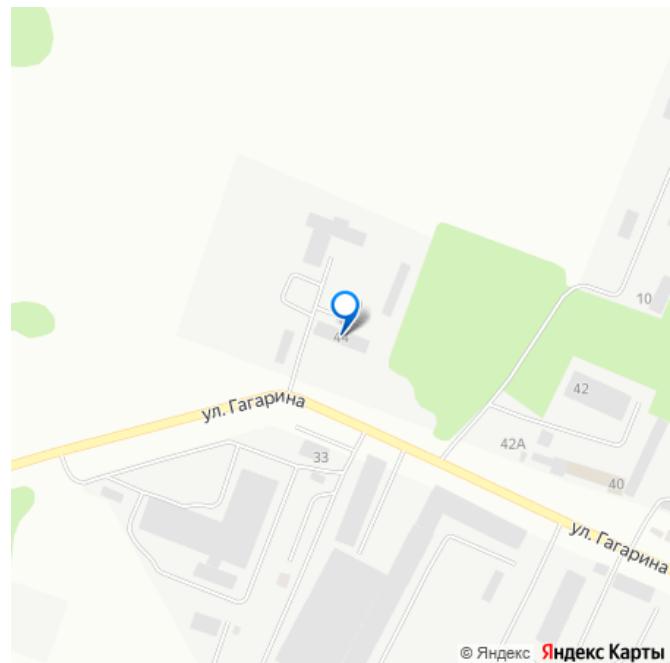
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ID 24209 Более 400 производственных площадок на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Продается производственно-складской комплекс общей площадью 8500 м<sup>2</sup>, расположенный в 150 км от г. Казань и в 80 км от г. Ульяновск на земельном участке площадью 2,8 га. Все строения и земельный участок в собственности. Характеристики: Общая площадь: 8500 м<sup>2</sup> Производственные помещения: 8400 м<sup>2</sup> Офисные помещения:



© Яндекс **Яндекс Карты**

<https://tatarstan.move.ru/objects/928882440>

1

**IRES GROUP Производственная Недвижимость Регионов, IRES GROUP Производственная Недвижимость Регионов**

**79867298523**

для заметок

100 м? Земельный участок: 2,8 га Высота потолков: 6 м Крановое оборудование: 3 т  
Коммуникации: Водопровод: нет  
Канализация: нет Отопление: нет  
Электричество: 360 кВт Газ: нет Описание: В состав производственно-складского комплекса входит: - Производственно-складское здание (2 этажа) общей площадью 5200 м?. С одной стороны несколько въездных ворот на нулевом уровне, высота до перекрытия 3,5м, полы бетонные. С противоположной стороны здания пандус, ранее примыкал ж/д тупик (был демонтирован), высота до перекрытия 5,5м, полы бетонные. - Производственное здание площадью 850 м?. Производственный цех шириной 18 м, оборудован кран-балкой грузоподъемностью 3т, несколько въездных ворот на нулевом уровне, высота до подкрановых путей 4м. К зданию примыкает пандус с навесом. - Металлические ангары (2 шт) площадью 300 м? каждый. - Автомобильный гараж площадью 300 м?. -  
Производственно-складское здание площадью 1450 м?. - Здание АБК (офисы, раздевалки, душевые, столовая) площадью 100 м?.  
Закрытая территория, удобные подъездные пути, места для парковки. Оперативная организация просмотра. Юридическое сопровождение сделки. Эксперт компании IRES GROUP - Денис Смирнов.



