

Создано: 17.05.2024 в 12:40

Обновлено: 03.02.2026 в 13:54

**Республика Татарстан, Буинский район,
Буинск, улица Гагарина, 44**

70 000 000 ₽

Республика Татарстан, Буинский район, Буинск, улица
Гагарина, 44

Улица

[улица Гагарина](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

8500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

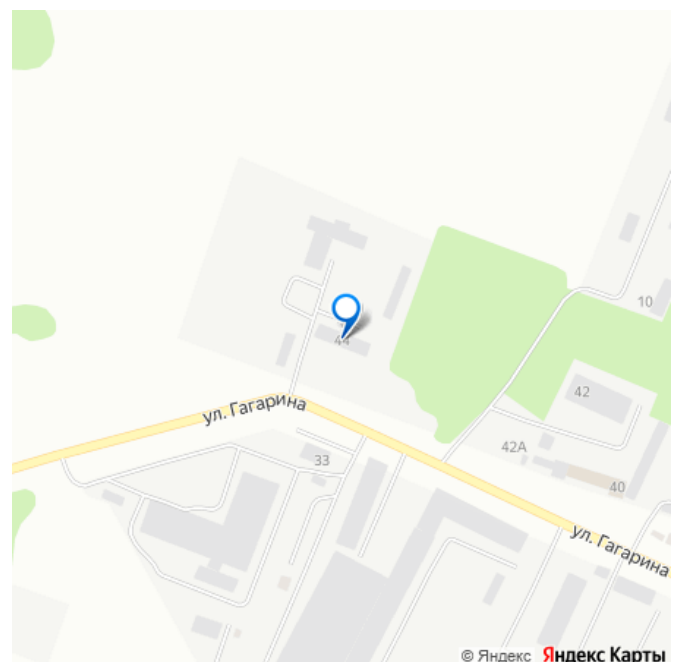
ID 24209 Более 400 производственных площадок на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Продается производственно-складской комплекс общей площадью 8500 м², расположенный в 150 км от г. Казань и в 80 км от г. Ульяновск на земельном участке площадью 2,8 га. Все строения и земельный участок в собственности. Характеристики: Общая площадь: 8500 м² Производственные помещения: 8400 м² Офисные помещения:

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288824401>

**IRES GROUP Производственная
Недвижимость Регионов, IRES GROUP
Производственная Недвижимость
Регионов**

79867298523

для заметок



100 м? Земельный участок: 2,8 га Высота потолков: 6 м Крановое оборудование: 3 т
Коммуникации: Водопровод: нет
Канализация: нет Отопление: нет
Электричество: 360 кВт Газ: нет Описание: В состав производственно-складского комплекса входит: - Производственно-складское здание (2 этажа) общей площадью 5200 м?. С одной стороны несколько въездных ворот на нулевом уровне, высота до перекрытия 3,5м, полы бетонные. С противоположной стороны здания пандус, ранее примыкал ж/д тупик (был демонтирован), высота до перекрытия 5,5м, полы бетонные. - Производственное здание площадью 850 м?. Производственный цех шириной 18 м, оборудован кран-балкой грузоподъемностью 3т, несколько въездных ворот на нулевом уровне, высота до подкрановых путей 4м. К зданию примыкает пандус с навесом. - Металлические ангары (2 шт) площадью 300 м? каждый. - Автомобильный гараж площадью 300 м?. - Производственно-складское здание площадью 1450 м?. - Здание АБК (офисы, раздевалки, душевые, столовая) площадью 100 м?.
Закрытая территория, удобные подъездные пути, места для парковки. Оперативная организация просмотра. Юридическое сопровождение сделки. Эксперт компании IRES GROUP - Денис Смирнов.



