

Создано: 03.09.2025 в 13:04

Обновлено: 06.02.2026 в 19:58

**Республика Татарстан, Набережные  
Челны, улица Дорожная, 9**

**100 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Дорожная,  
9

Улица

[улица Дорожная](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

875 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

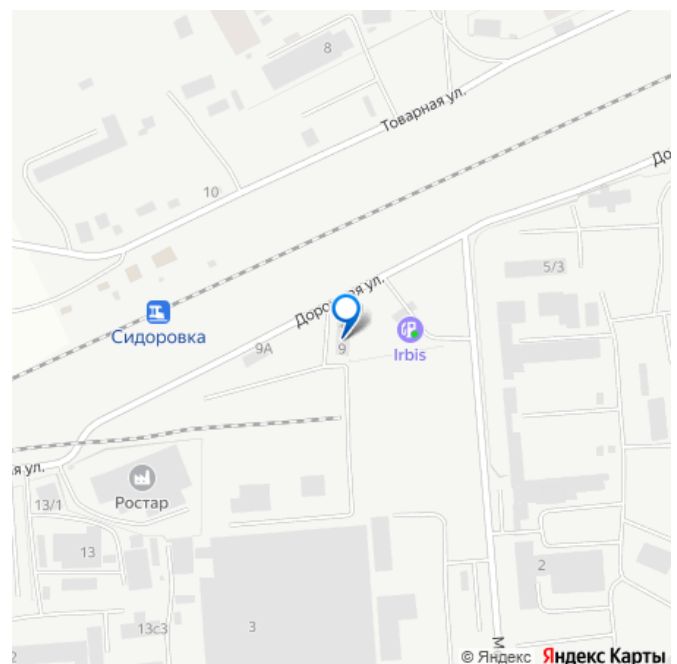
## Описание

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7  
- ХВС/Бойлер - Свой санузел -  
Индивидуальное отопление - Напольное  
покрытие - Бетонный пол - Максимальная  
мощность 250 кВт - Подъездные пути под  
грузовой транспорт, легковой транспорт -  
Дополнительные преимущества: Площадка  
рядом с помещением, Место для маневра  
транспорта - Видеонаблюдение  
Дополнительная информация: 3/у. 94.4 сотки  
в собственности отопление ГАЗ получено  
разрешение на строительство, залит готовый  
фундамент под корпус 30x24. На данный

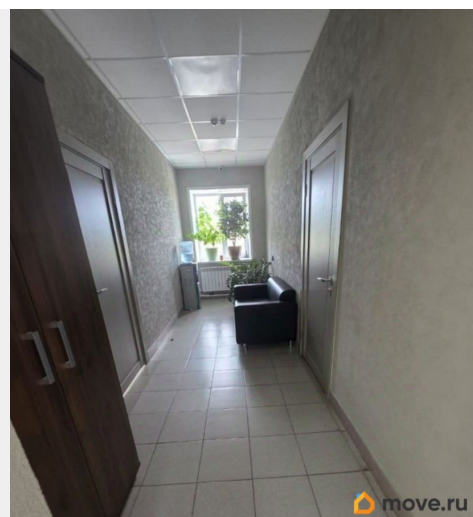
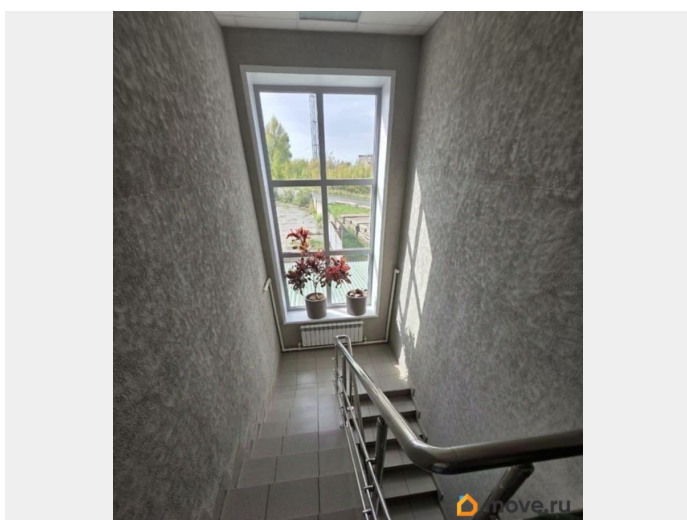
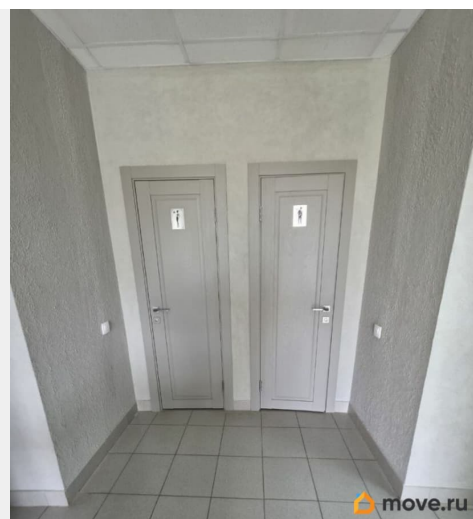
<https://tatarstan.move.ru/objects/9285750050>

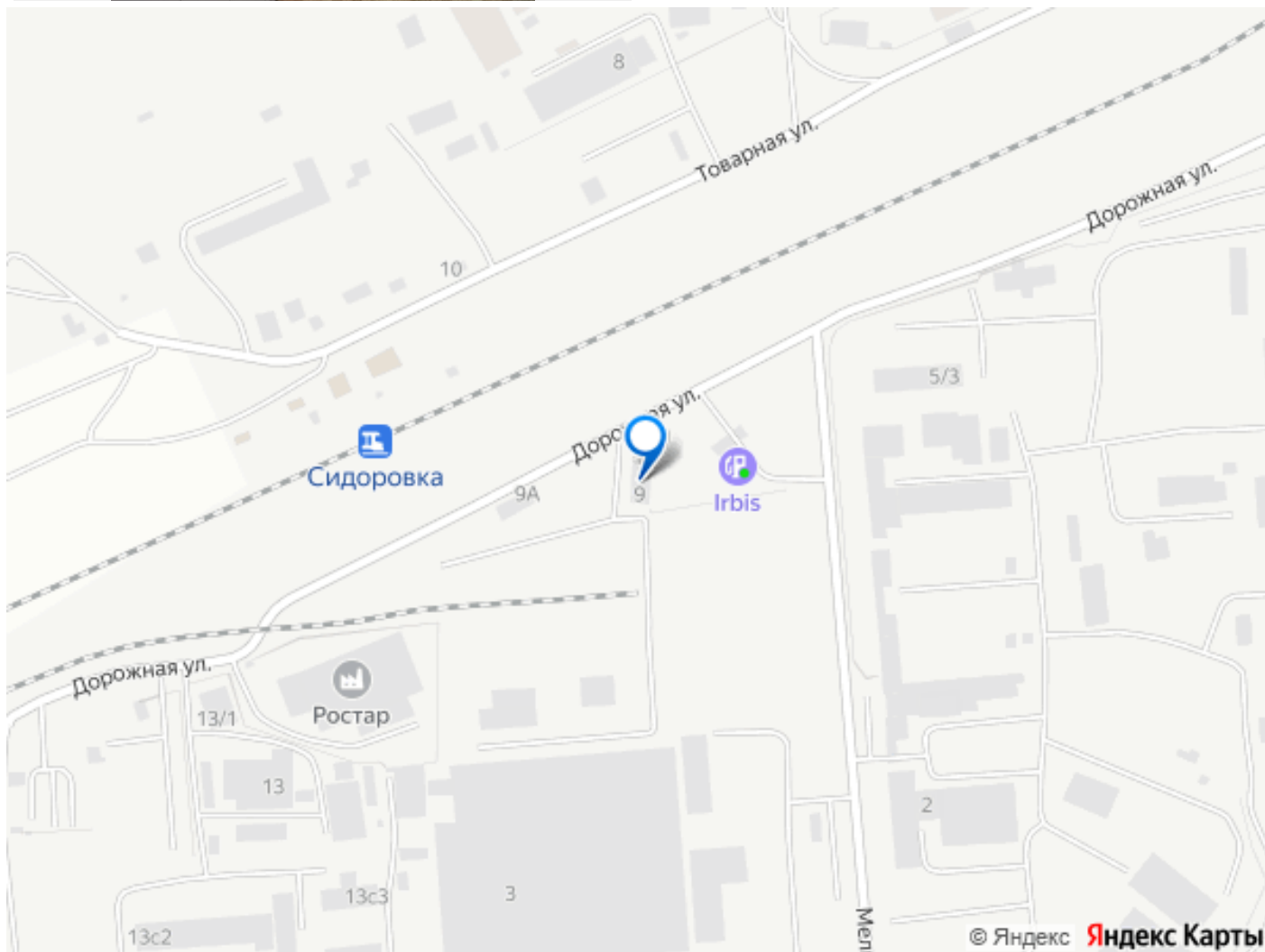
**Агент Агентство Регионального  
развития Набережноче, Агентство  
Регионального развития  
79178632910**

для заметок



объект есть арендатор на долгосрочный договор АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Марина М





Move.ru - вся недвижимость России