

Создано: 07.07.2025 в 16:20

Обновлено: 03.12.2025 в 16:45

**Республика Татарстан, Казань, улица
Зинина, 15**

23 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Зинина, 15

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Зинина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

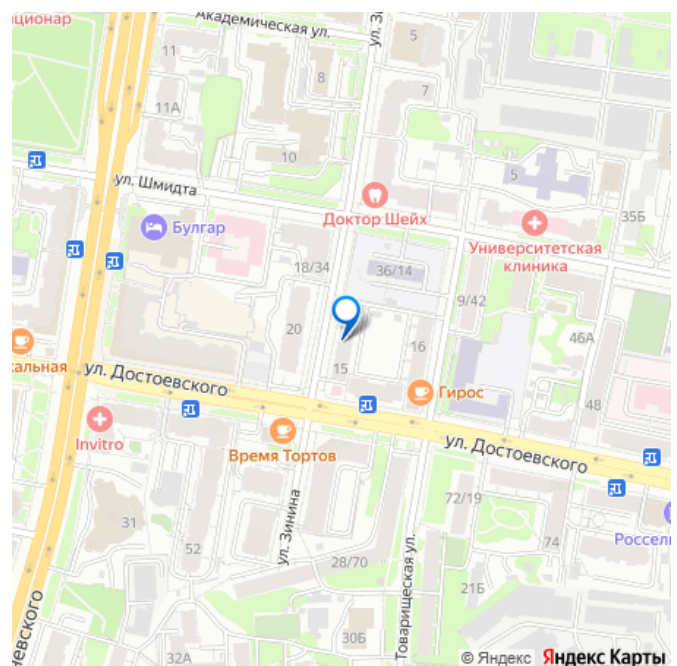
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 40 кВт - Чистовой ремонт - Стрит ритейл - Без лифта - Высота потолков 2.8 м - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги

<https://tatarstan.move.ru/objects/928253667>

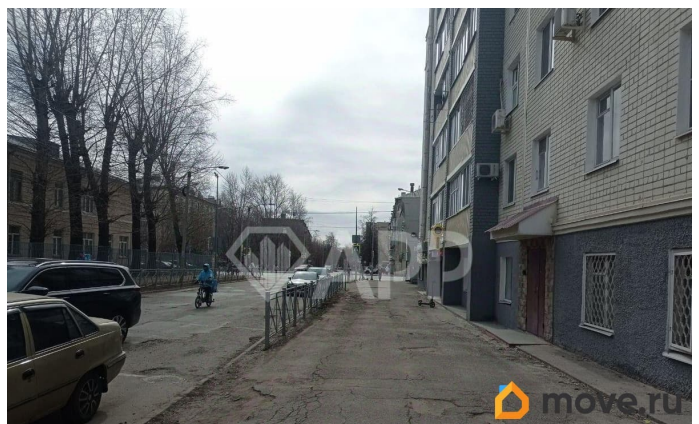
7

**Агентство Регионального развития,
Агентство Регионального развития
79178632910**

для заметок



оплачиваются отдельно
Дополнительная информация:
- Большой автомобильный и пешеходный трафик;
- Большое количество окон;
- Интенсивный автомобильный трафик;
- Платная парковка по ул. Зинина и бесплатная парковка во дворе дома (2 места);
- Пожарная сигнализация;
- Электричество, центральное отопление, водоснабжение, канализация.
- Место под вывеску;
Помещение подойдет под: Под магазин, аптеку, шоурум, офис продаж, салон красоты, представительство, пункт выдачи заказов, частный детский сад, частную школу и т.д.
По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ильнур (745)
Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми!





ПОСТАНОВКА ПЛАНА ОБЪЕКТА *Дом А*
населенный пункт *Казань, район Вахитовский*
ул. *Дзюль* *дом № 15*
ИЗМЕНЕНИЕ ПЛОЩАДИ *17001*
УЧОД НЕСТАНОВЛЕНИЕ

План цокольного этажа

