

Создано: 24.03.2026 в 15:00

Обновлено: 25.03.2026 в 22:51

Республика Татарстан, Казань, улица  
Дзержинского, 5

**10 190 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Дзержинского, 5

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

101.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается помещение площадью 101.9 кв.м. в самом центре города, в топовой локации! - Помещение находится на цокольном этаже - Общая входная группа - Первые 2 этажа и цоколь жилого дома занимают нежилые помещения, офисы - Помещение с частичным начатым ремонтом, подготовлено под ремонт - Опен спейс + 1 кабинет - Просторное помещение - Мокрая точка в самом помещении, также есть в местах общего пользования санузел - Вытяжка, вентиляция есть - Центр города, рядом с Кремлем и

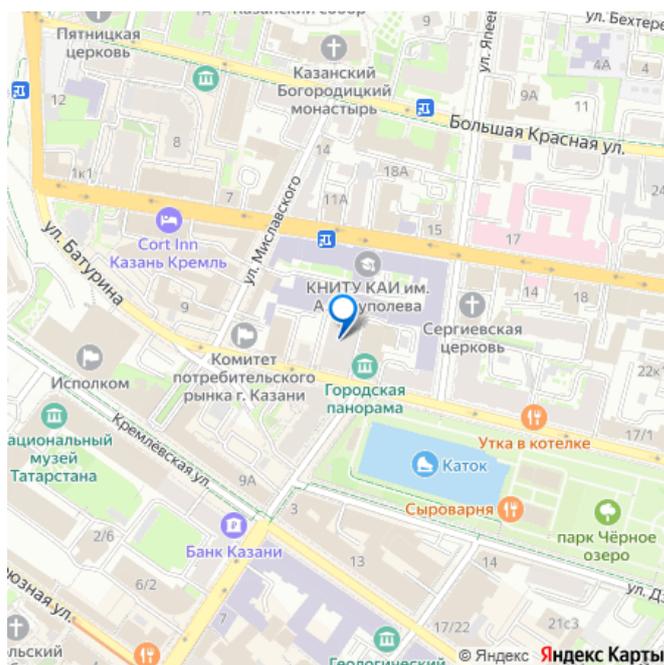
<https://tatarstan.move.ru/objects/929258242>

9

Гульназ Кельмурина, Наше Время

**79196279074**

для заметок



Черным озером. - Метро Кремлевская в 5 мин  
пешей доступности - Подойдет под офис, под  
разные виды услуг, квесты, мини-  
производство. Есть также соседнее  
помещение ,за стенкой, примерно такой же  
площади .их можно выкупить вместе и  
объединить. Технически возможно. Имеется 2  
светопотолка, окна на потолке По всем  
вопросам обращайтесь к брокеру по  
коммерческой недвижимости - Гульназ Без  
комиссии





