

Создано: 29.08.2025 в 19:25

Обновлено: 22.12.2025 в 15:30

**Республика Татарстан, Казань,
Беломорская улица, 17/37**

82 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Беломорская улица, 17/37

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Беломорская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1030.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

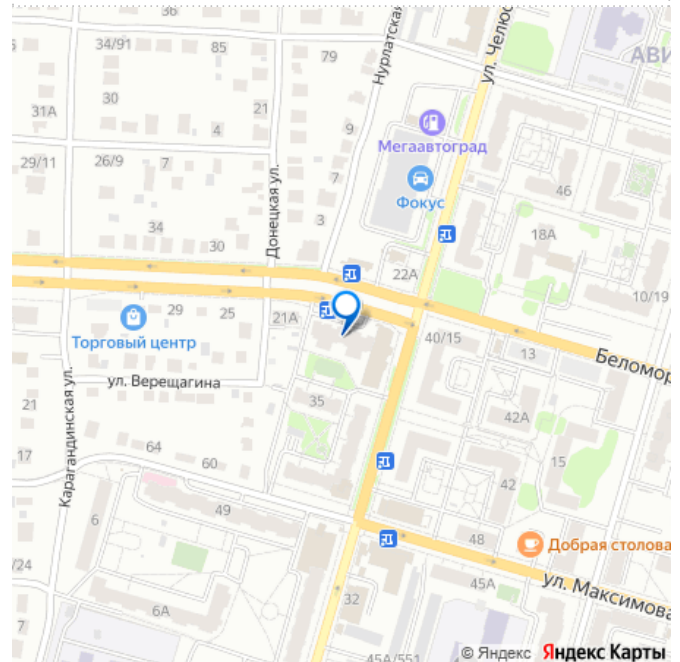
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

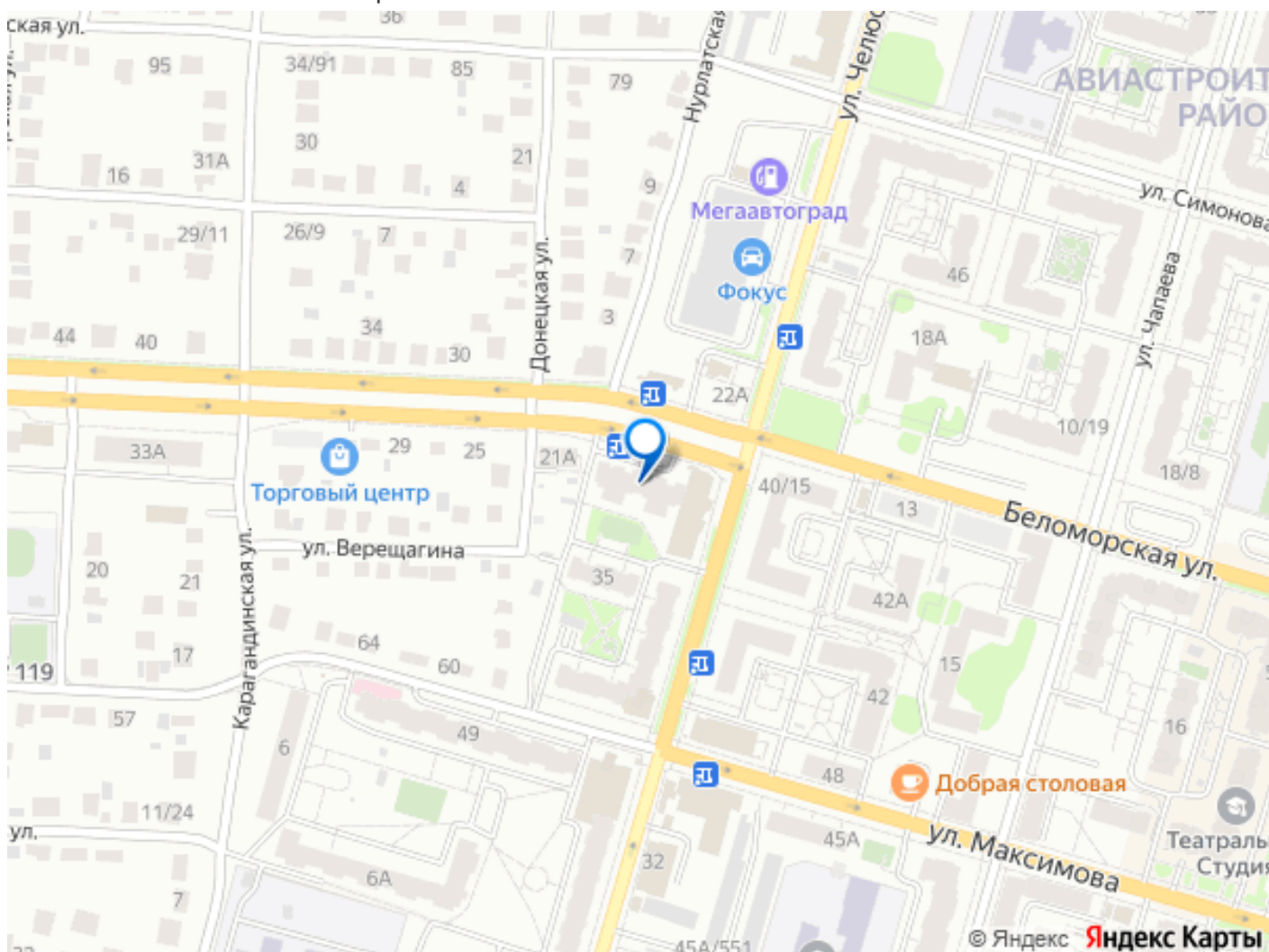
Продаю готовый арендный бизнес (ГАБ) с федеральной сетью Магнит! Помещение находится на перекрестке улиц Челюскина / Беломорская. Общая площадь помещения - 1030 кв.м. На первом этаже расположен продуктовая сеть «Магнит», На цокольном этаже - Магнит косметик. Характеристики: 1 линия Пристрой к жилому дому 1 этаж+ цоколь Помещения с ремонтом
Централизованные коммуникации
Парковочные места вдоль здания Отдельная входная группа с зоной разгрузки

для заметок



(дебаркадер) Долгосрочный арендатор
(более 10 лет) 1 взрослый собственник, без
обременений (за исключением договора
аренды с АО «Тандер») Торг уместен.

Звоните, и записывайтесь на просмотр! Код
пользователя: 98720 Номер в базе: 9140218



Move.ru - вся недвижимость России