

Создано: 23.05.2024 в 14:31

Обновлено: 20.01.2026 в 18:09

<https://tatarstan.move.ru/objects/928754000>

0

AP, AP

**79872323768**

Республика Татарстан, Казань,  
Гвардейская улица, 14

**14 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская улица, 14

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

104.3 м<sup>2</sup>

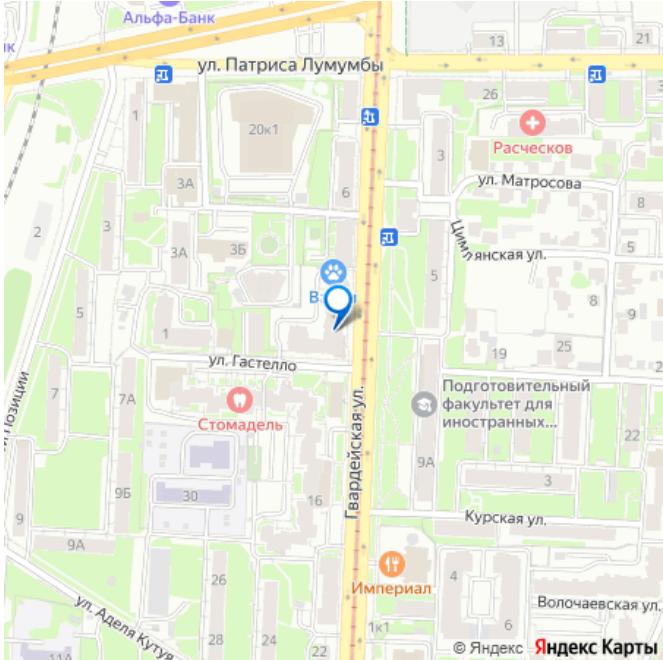
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

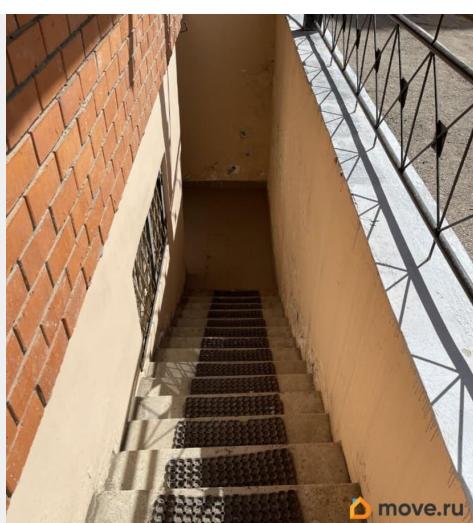
[Коммерческая недвижимость](#)

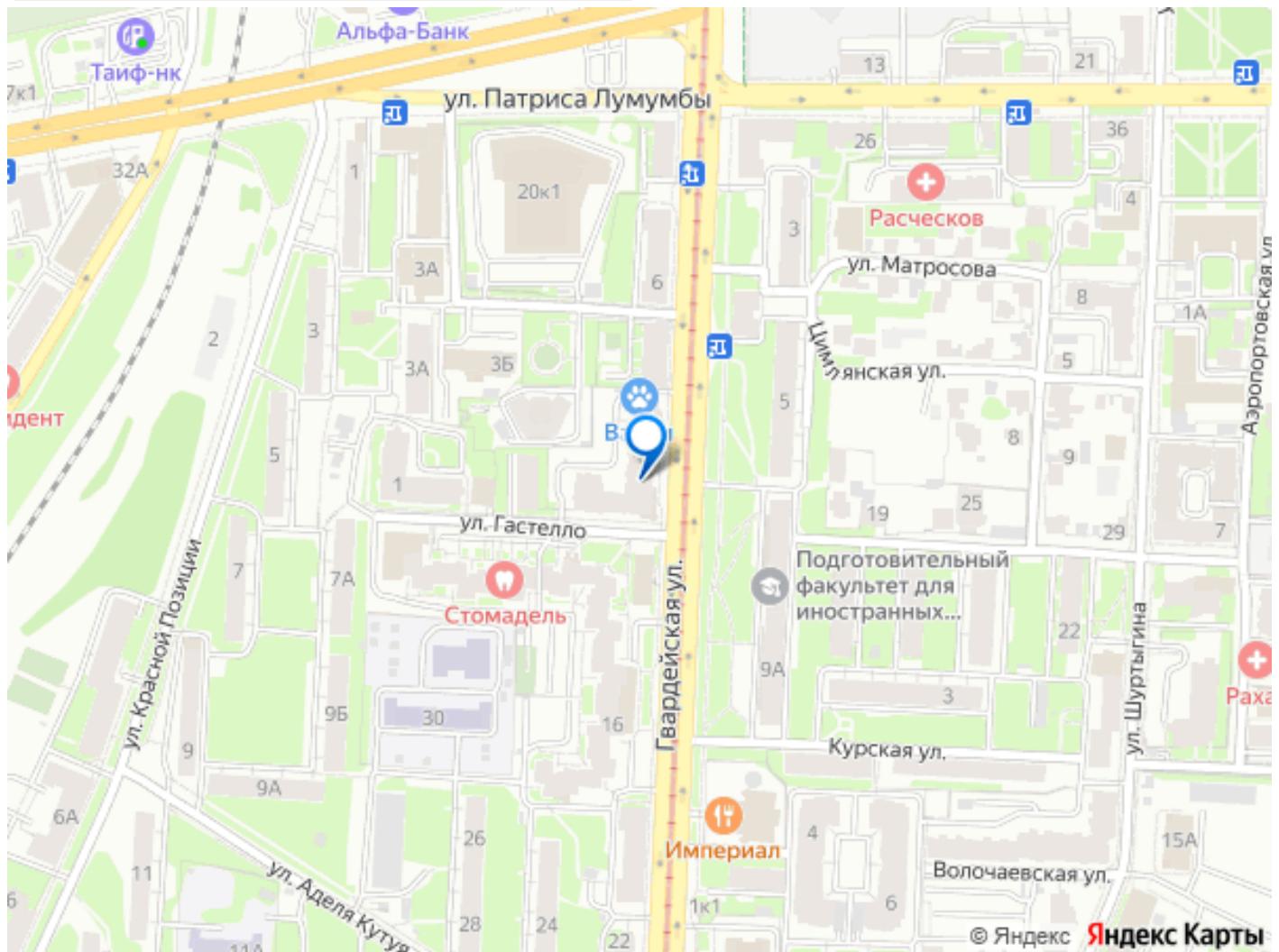
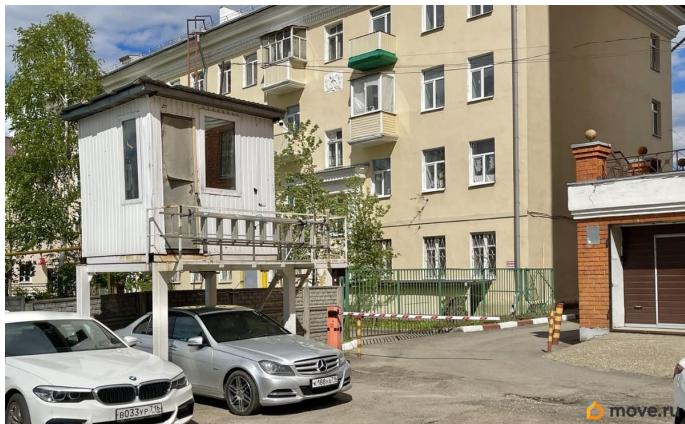


### Описание

Помещение расположено на первой линии, на цокольном этаже жилого дома с отдельной входной группой, состоит из двух отдельных комнат, площадью 43,2 и 31,8 (кв.м.), двух коридоров, площадью 15,5 и 9 (кв.м.). Есть все коммуникации, в т.ч. санузел. Вход со двора, есть возможность переустройства входной группы с улицы. Отличное месторасположение, центр города, хороший пешеходный и автомобильный трафик. Помещение можно использовать под офис, в сфере услуг (парикмахерская и т.д.) и

торговли.





Move.ru - вся недвижимость России