

Создано: 19.03.2026 в 08:57

Обновлено: 09.04.2026 в 09:58

**44 903 970 ₹**

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

108.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаётся нежилое помещение свободного назначения в квартале ПИК Ботаническая 3. Прямая продажа от застройщика. Номер помещения: 7 Корпус: 1 Передача: до 3 квартала 2028 - Высокий клиентский трафик, привлекательность для сетевых арендаторов - Открытая планировка, возможно объединить несколько помещений - Витринное остекление - Высокие потолки - Отдельный вход на уровне земли - Универсальное назначение: подойдет для разных типов бизнеса - Подведены электричество, горячая и холодная вода, канализация, отопление и вентиляция - Электрическая мощность до 0,2 кВт/м2 с возможностью увеличения по согласованию

<https://tatarstan.move.ru/objects/9292065039>

ПИК, ПИК

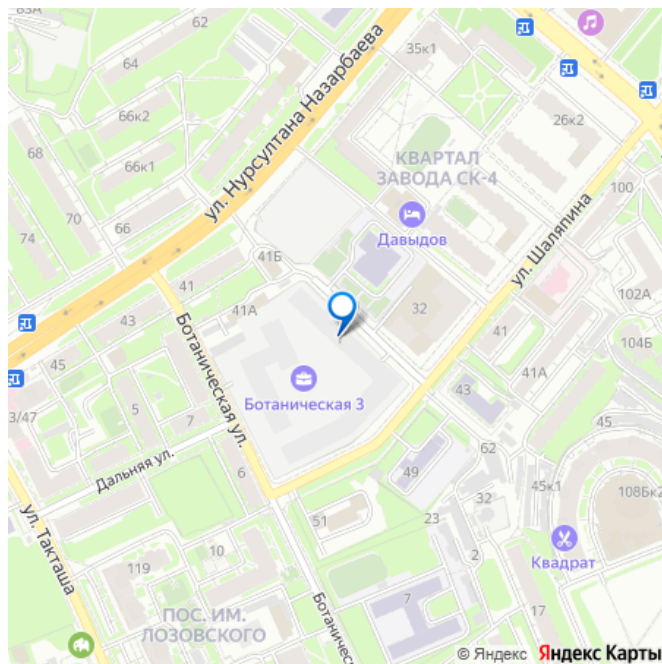
**79196474563**

для заметок

Ботаническая 3



Корпус 1  
Высота потолков 4.05 м  
Общая площадь 108.7 м<sup>2</sup>



Ботаническая 3



Корпус 1  
Высота потолков 4.05 м  
Общая площадь 108.7 м²

