

Создано: 09.09.2025 в 12:04

Обновлено: 07.02.2026 в 14:10

Республика Татарстан, Казань, улица  
Фатыха Амирхана, 40А

**18 300 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Фатыха Амирхана, 40А

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Фатыха Амирхана](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

122 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается коммерческое помещение площадью 122, м<sup>2</sup> по адресу ул. Ф.Амирхана д.40а Расположено на 6 этаже нового отдельно стоящего 7-этажного нежилого здания в районе пересечения ул. Ф.Амирхана и ул. Воровского Черновая отделка Мокрая точка в помещение Санузлы на этаже Первая линия Торгово офисное здание Открытая планировка Потолки 3 м Место для вывески 2 лифта Все основные коммуникации (канализация, отопление, водоснабжение) Приточно-вытяжная вентиляция,

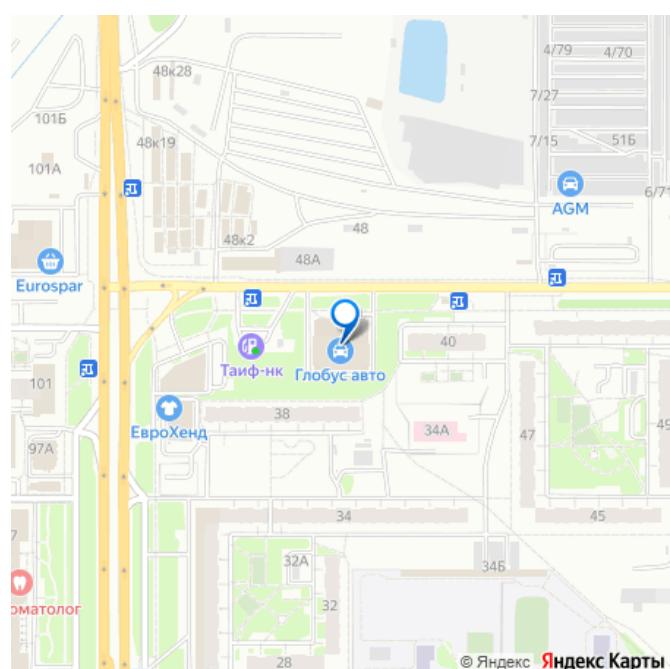
<https://tatarstan.move.ru/objects/928481350>

4

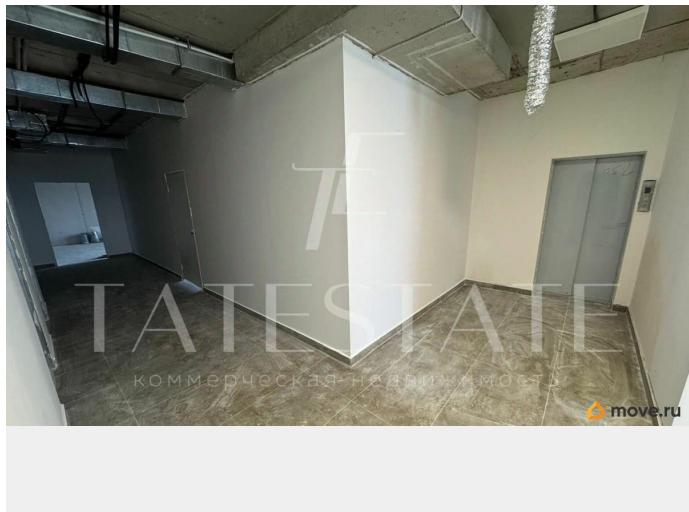
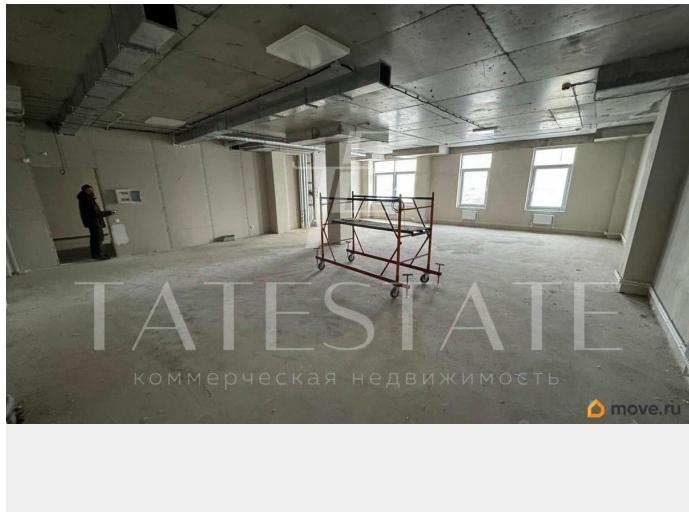
Ситдиков Игорь, Tatestate

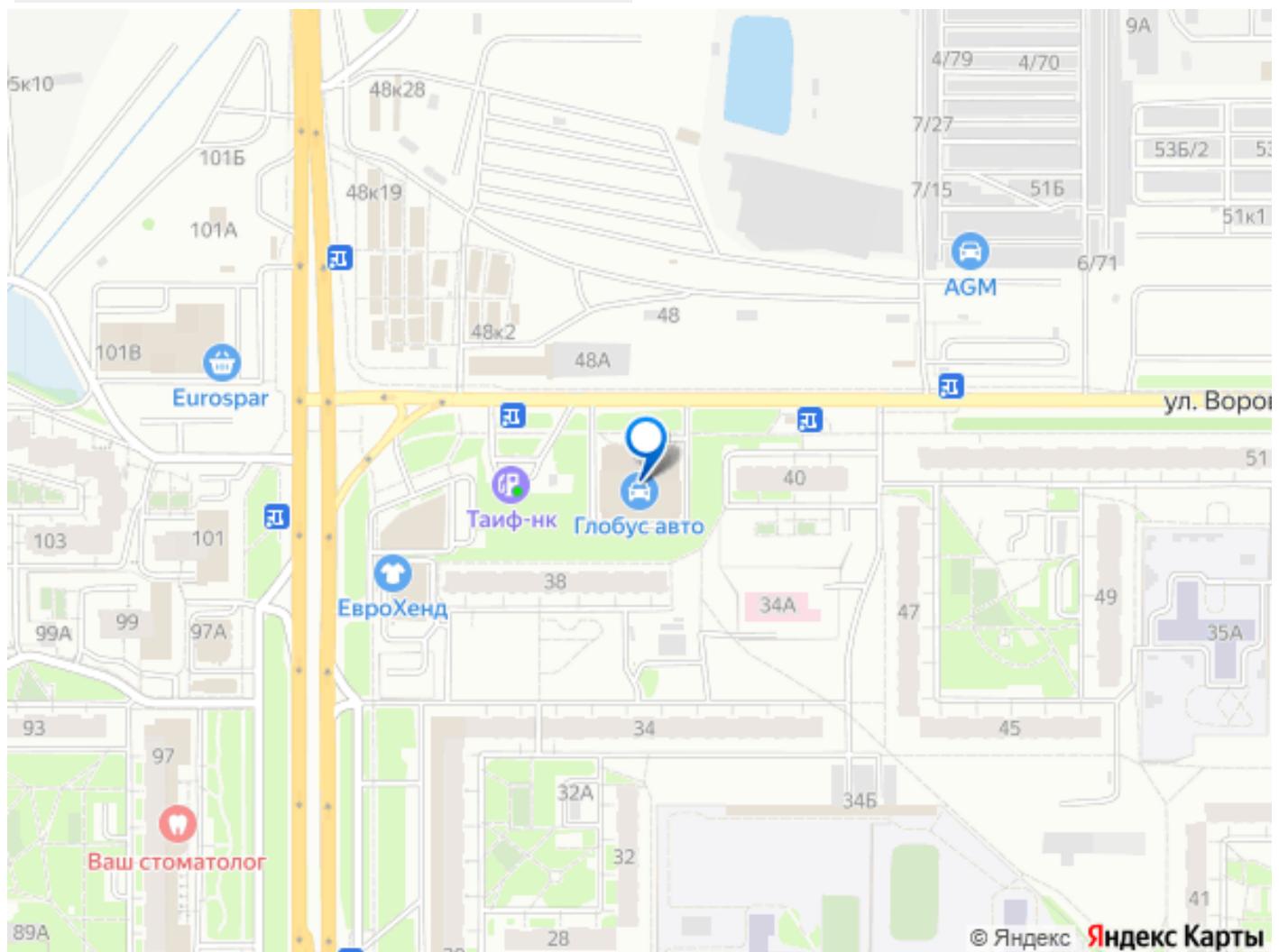
**79874032475**

для заметок



кондиционирование Круглосуточный доступ  
Система пожаротушения и дымоудаления,  
видеонаблюдение Стихийная бесплатная  
парковка вдоль здания, а также платная  
внутри здания и на эксплуатируемой крыше  
Рядом остановки общественного транспорта  
Зональность земельного участка Ж4; Рядом  
улицы Воровского, Гаврилова, Чуйкова,  
Адоратского. Номер в базе: J9192





Move.ru - вся недвижимость России