

19 300 000 ₹

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

125 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается коммерческое помещение свободного назначения в Центральном районе Локация: г. Набережные Челны, проспект Дружбы Народов (центральная часть города). Площадь: 125,8 м?. Назначение: Свободное (нежилое). Идеально для размещения офиса, представительства, а также для бизнеса, требующего отдельного входа и удобной парковки. Описание: Помещение расположено на первой линии вдоль проспекта города, что обеспечивает высокий трафик и узнаваемость. Благодаря отдельному входу ваш бизнес будет работать автономно от жилой части здания. Ключевые характеристики: Отдельный вход с фасада здания. Парковка: асфальтированная площадка напротив входа (достаточно мест для клиентов и персонала). Оснащение: полностью готовые системы безопасности — пожарная сигнализация, охранная

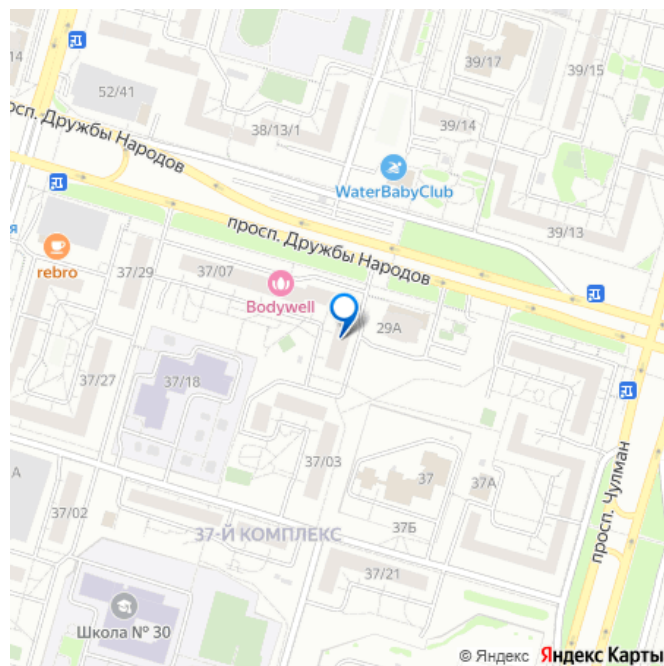
<https://tatarstan.move.ru/objects/929350172>

7

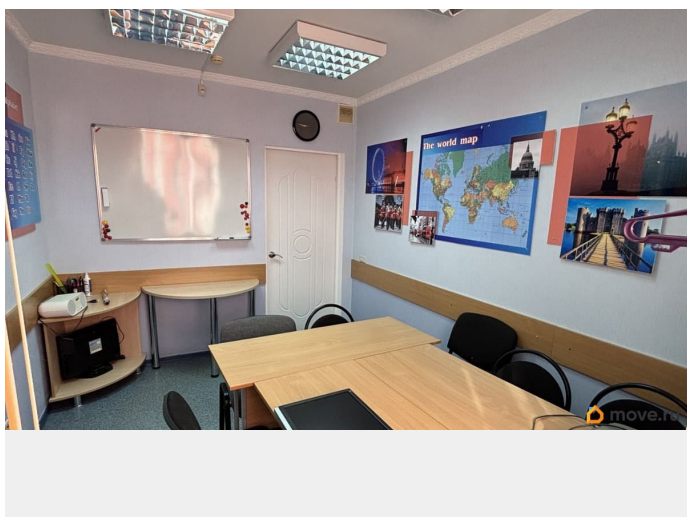
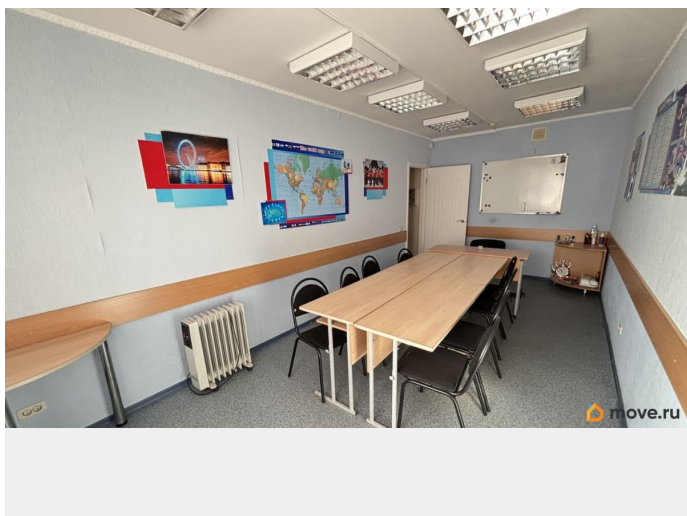
Собственник

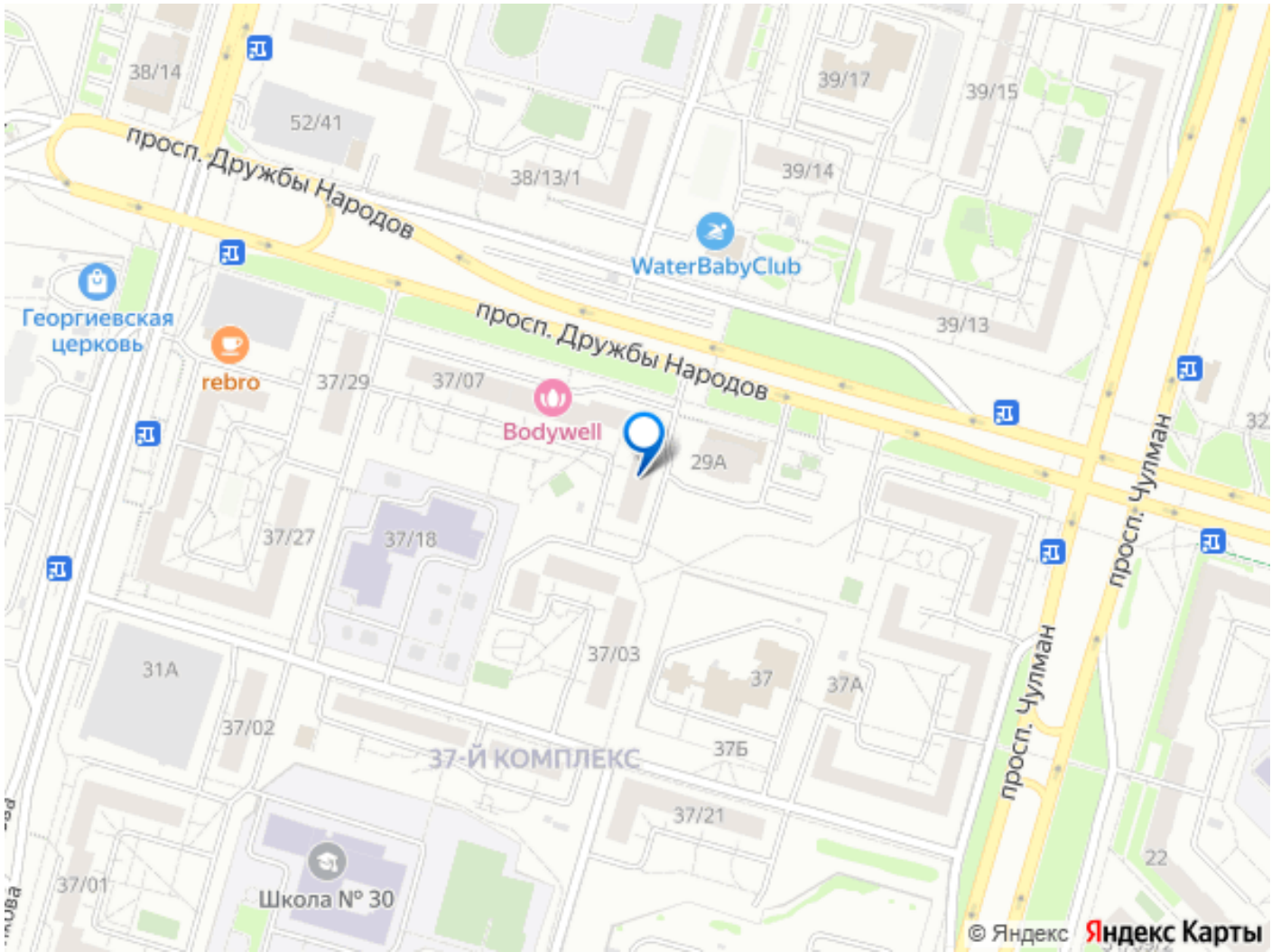
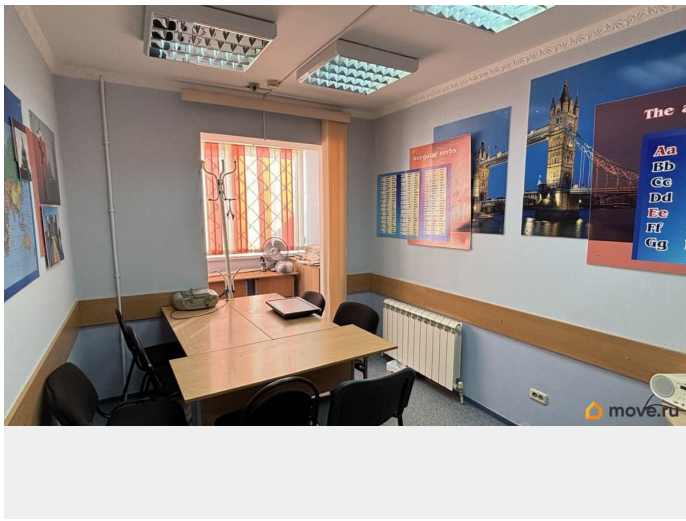
79172945614

для заметок



сигнализация, видеонаблюдение (внутри каждой комнаты и снаружи перед входом). Новому собственнику не потребуются дополнительные вложения в эту часть. Состояние: помещение готово к эксплуатации, выполнена отделка (косметический ремонт). Коммуникации: центральное отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение достаточной мощности. Документы: готовы к сделке. Быстрый выход на сделку. Торг обсуждаем при личной встрече.





Move.ru - вся недвижимость России