

20 150 000 ₽**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

126 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

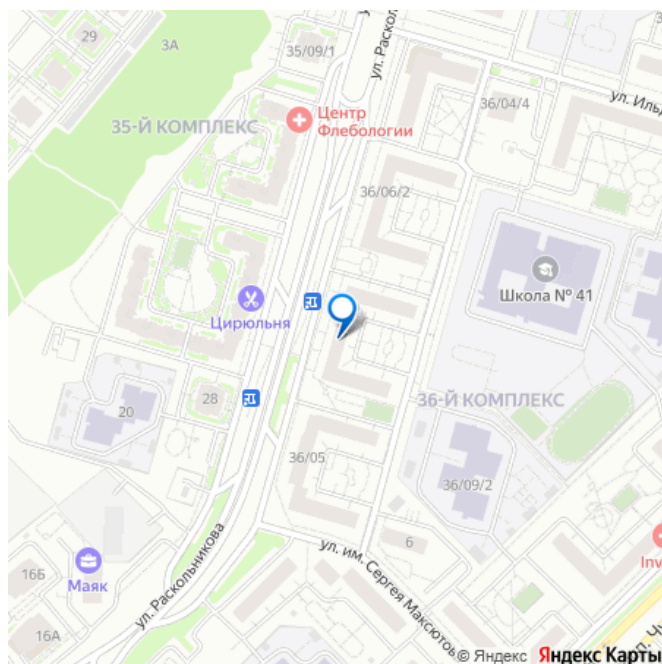
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

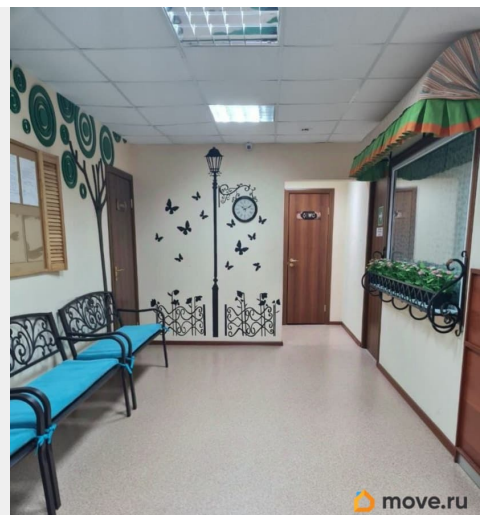
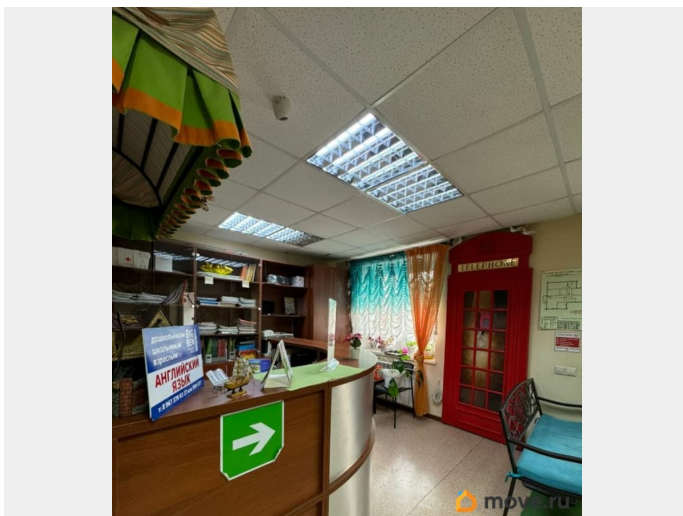
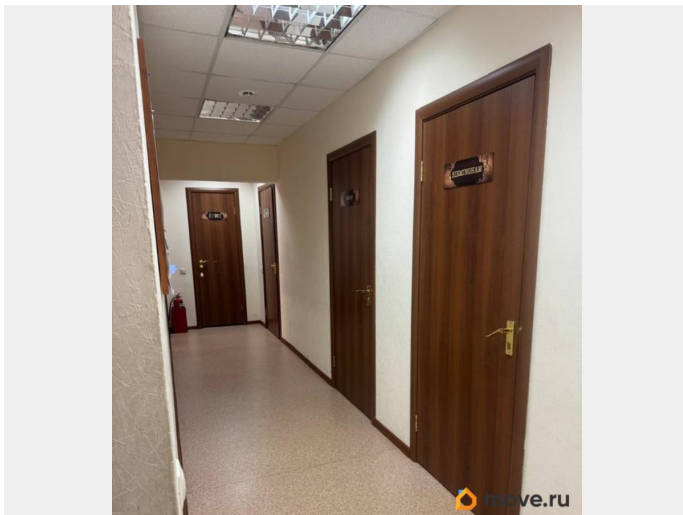
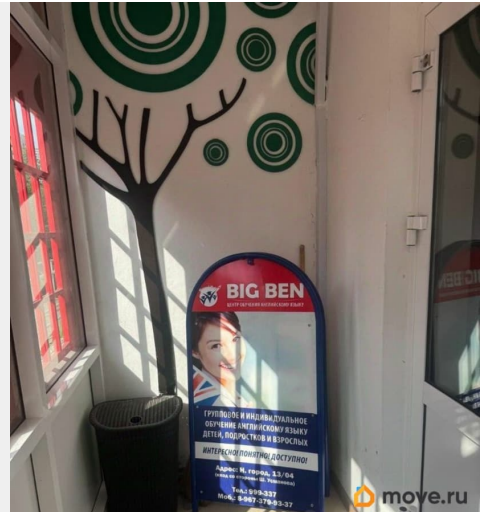
Продаётся коммерческое помещение, по пр. Раскольникова, д.36/6/1. Цена 17 500 000 млн. руб. У данного помещения имеется отдельная входная группа, с пандусом, с закрытым тамбуром. Вход со стороны пр. Раскольникова. Рядом есть парковка, остановка. Удобные подъездные пути, хороший трафик, развитая инфраструктура. Помещение функционирует и используется под Центр обучения английскому языку Big Ben, но можно использовать под любой вид деятельности, так как данное помещение проходит по всем нормативам и легко можно получить лицензию под любую деятельность, что не мало важно для ведения предпринимательской деятельности. Помещение тёплое, уютное, светлое, имеется отдельная входная группа, при входе встречает нас просторный холл в 40 кв.м., ресепшен, 4 рабочих, просторных, полностью

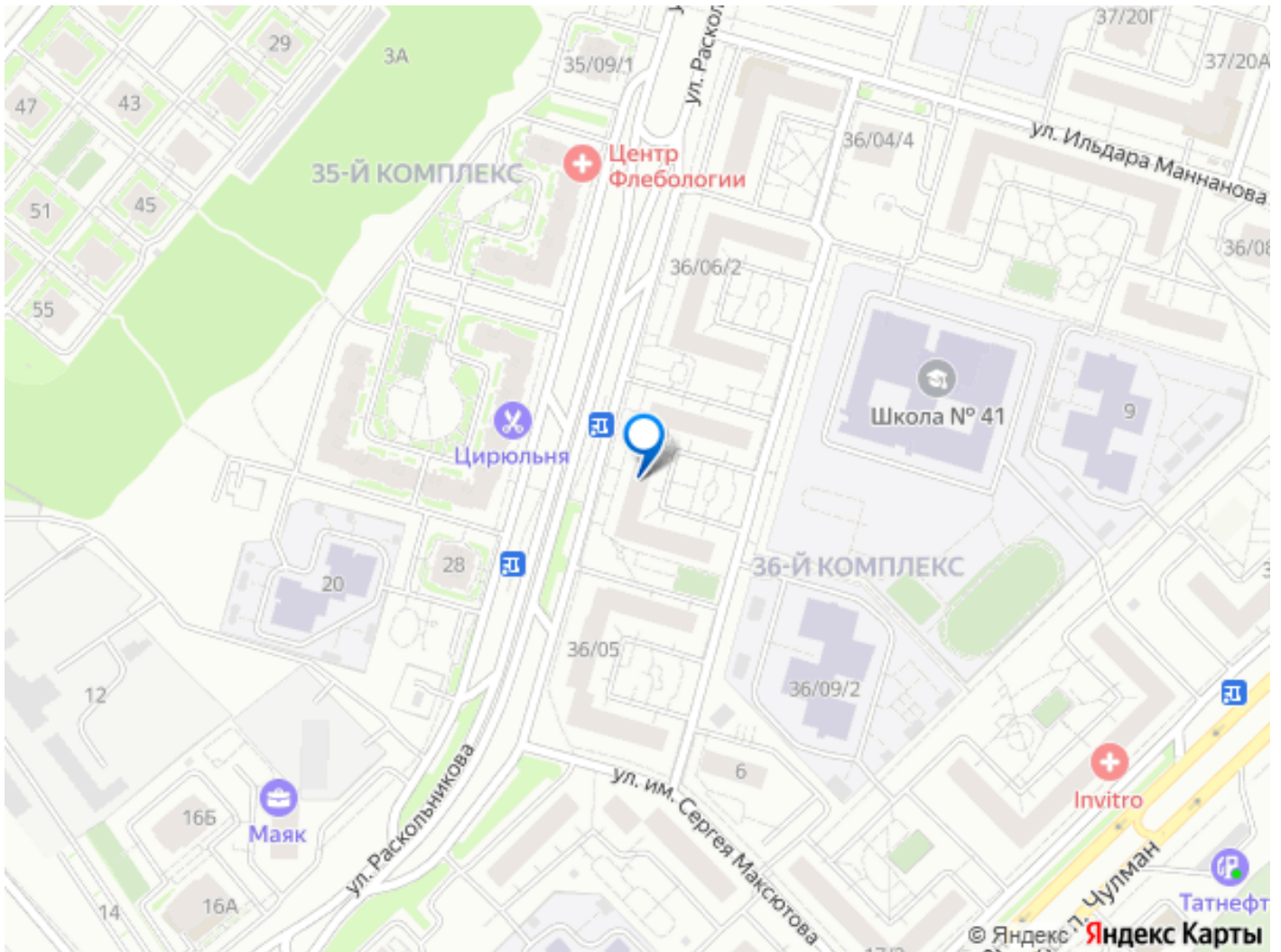
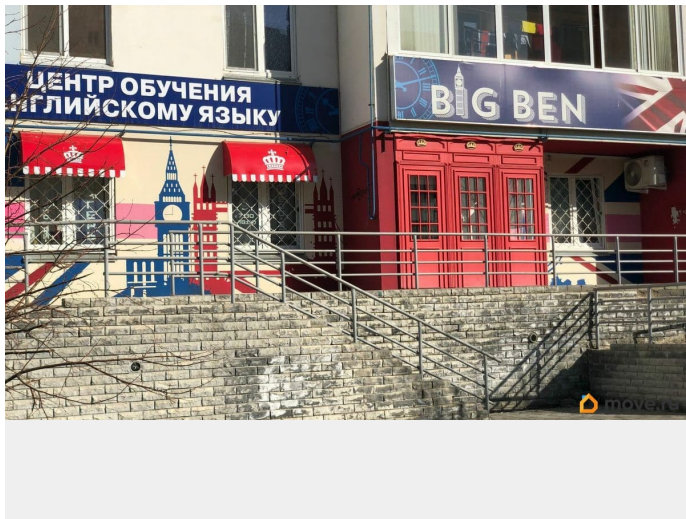
<https://tatarstan.move.ru/objects/9284501315>**Собственник****79869248062**

для заметок



оснащённых кабинета по 20 кв.м., есть 2
раздельных санузла, кладовая комната для
инвентаря и комната для отдыха персонала.
Один собственник, без обременений.
Документы готовы к продаже. Рассмотрим
любые предложения. Звоните, покажем в
любое время.





Move.ru - вся недвижимость России