

Создано: 31.01.2026 в 03:50

Обновлено: 02.02.2026 в 03:50

Республика Татарстан, Казань, ул.  
Урицкого, 1

**39 950 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, ул. Урицкого, 1

Улица

[улица Урицкого](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

129.24 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Код объекта: 1948824. Продаётся  
коммерческое помещение 129 м<sup>2</sup> | ЖК  
«Адмирал» г. Казань, ул. Урицкого, 1  
Отличное предложение для бизнеса в  
перспективном районе с высоким  
пешеходным трафиком и близостью к центру  
города. О ПОМЕЩЕНИИ: • Площадь — 129 м<sup>2</sup>  
• 1 этаж • Отдельный вход с улицы • Высота  
потолков — 4 метра • Предчистовая отделка  
— свобода для любого дизайн-проекта •  
Удобная планировка, возможность  
зонирования • Все коммуникации заведены  
ПОДОЙДЁТ ДЛЯ: Магазины Аптеки Салона  
красоты Офиса Медицинского центра

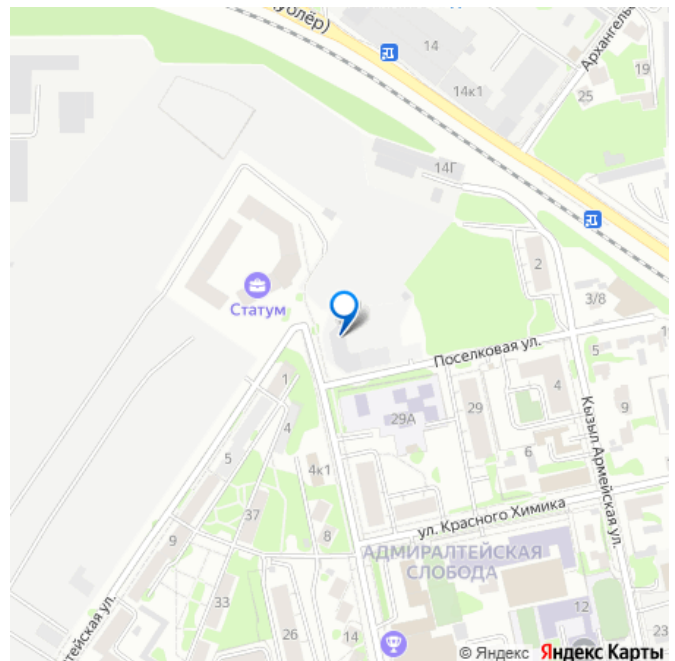
<https://tatarstan.move.ru/objects/928856083>

3

**Рамиль Низамиев, Агентство  
недвижимости «Ключ»**

**89251234567**

для заметок



Кофейни ПВЗ Студии услуг ПРЕИМУЩЕСТВА

ЛОКАЦИИ: Близость к центру Казани

Отличная транспортная доступность Высокий

пешеходный трафик Парковочные места

рядом с домом Перспективный район с

активной застройкой и развитием ПОЧЕМУ

ЭТО ВЫГОДНО: Универсальный формат под

любой бизнес Высокий потенциал роста

стоимости Подходит как для собственного

бизнеса, так и под аренду Звоните прямо

сейчас — ответу на вопросы и организую

просмотр в удобное время!

