

🕒 Создано: 07.07.2025 в 11:18

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 19:16

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Оренбургский Тракт, 20Б**

**2 990 000 ₺**

Республика Татарстан, Казань, улица Оренбургский Тракт,  
20Б

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Оренбургский тракт](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

13.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 2 линия - 3 этаж - Общая входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер водоснабжение - Санузел - Общий - Центральное отопление - Хороший ремонт - Кабинетная нарезка - Отдельно стоящее здание - Высота потолков - 3 м - Безопасность: Видеонаблюдение - Частично с мебелью - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Остановки общественного транспорта  
Дополнительная

<https://tatarstan.move.ru/objects/928247502>

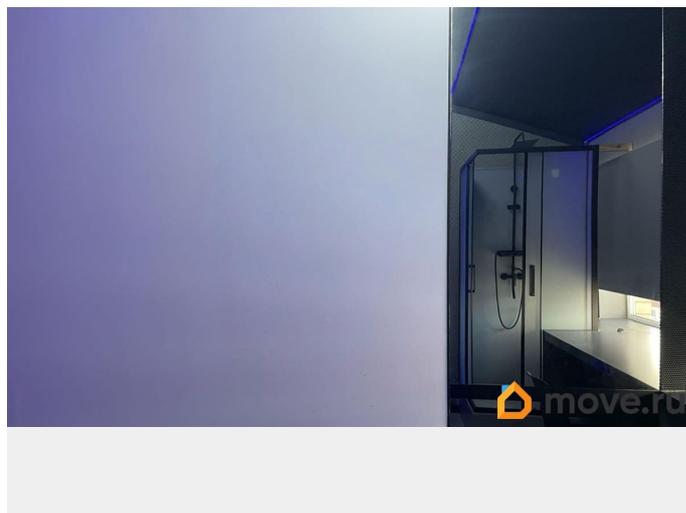
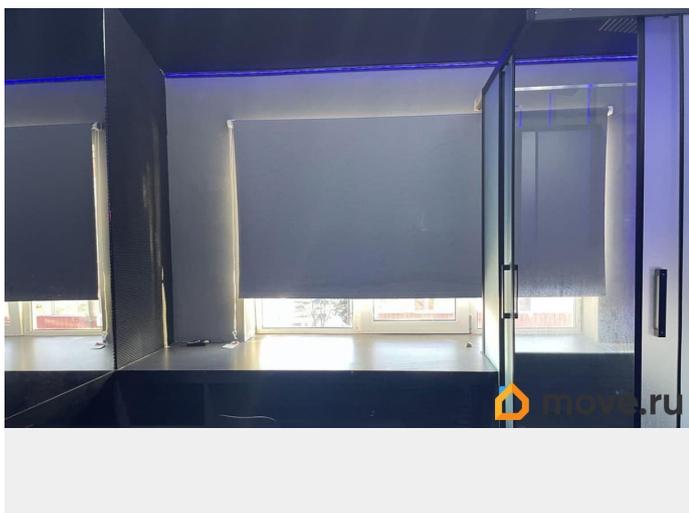
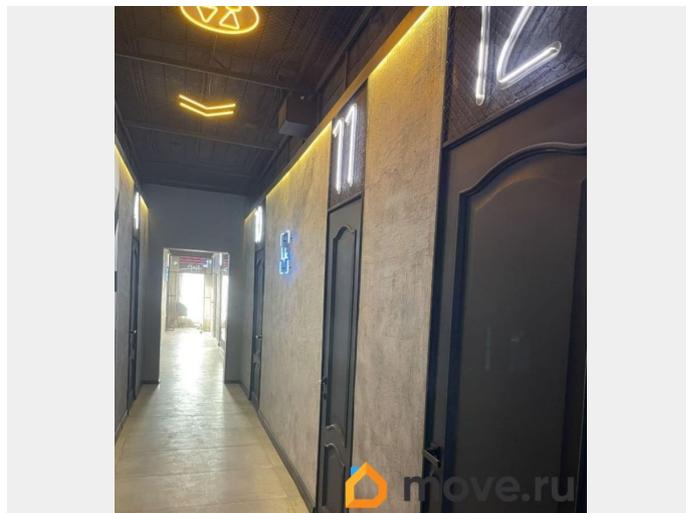
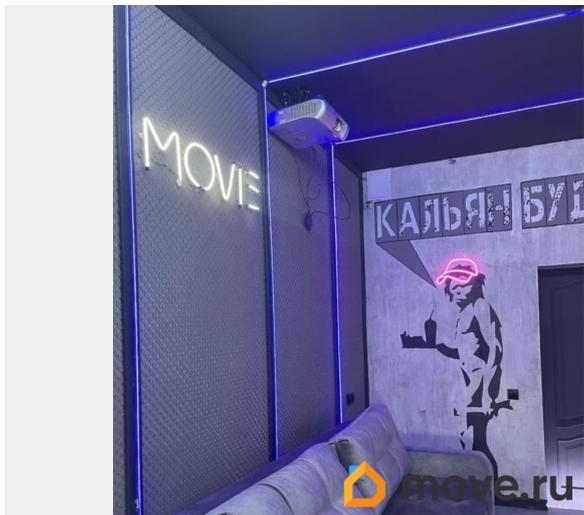
5

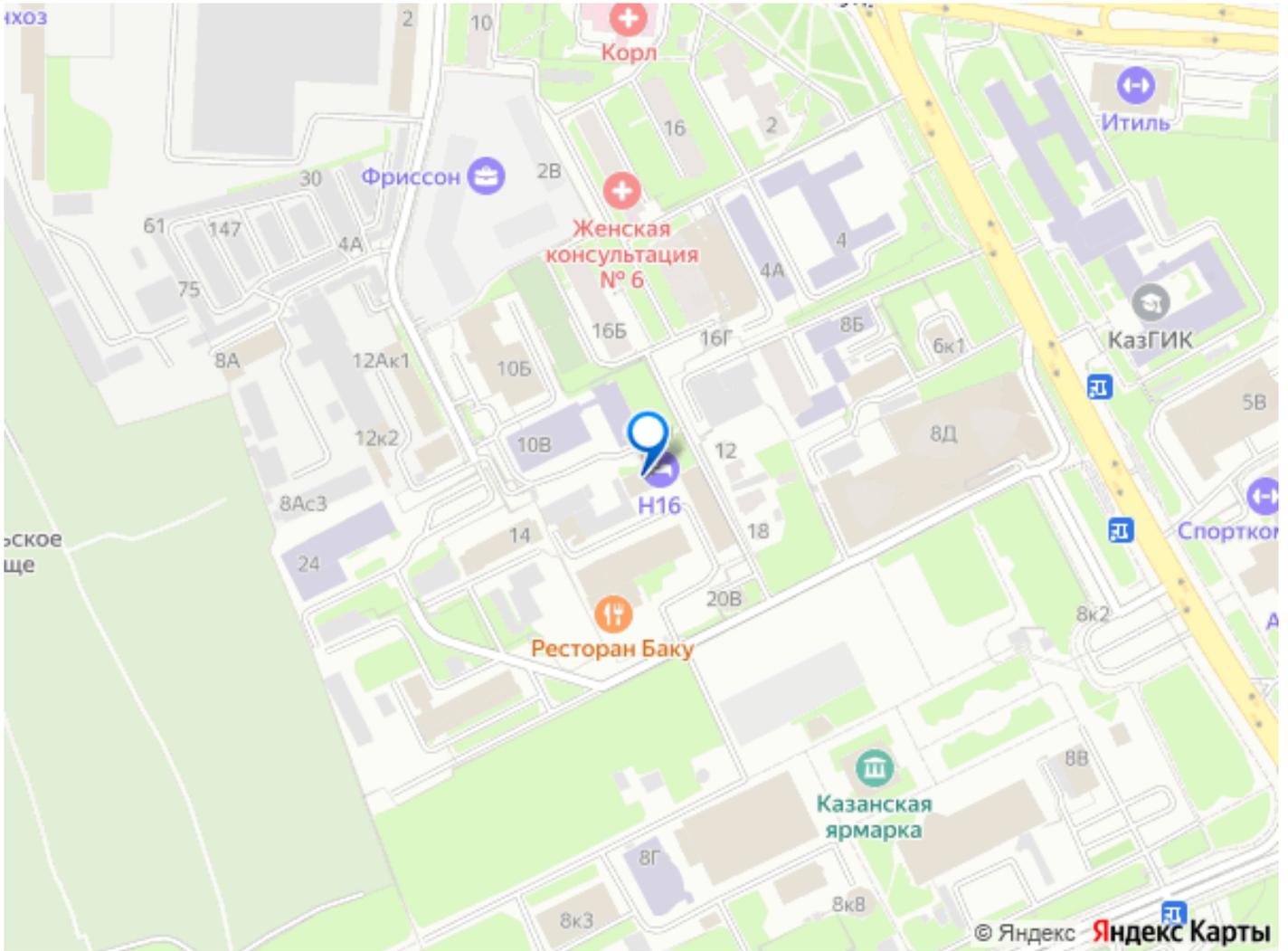
**Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития  
79178632910**

для заметок



информация: Помещение находится в составе хостела, с одним общим постоянным арендатором, в аренде более 2х лет. Арендная ставка 22000 все включено. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Эльвира (230)





Move.ru - вся недвижимость России