

Создано: 14.10.2025 в 16:09

Обновлено: 08.02.2026 в 16:19

Республика Татарстан, Казань, улица  
Баки Урманче, 10

**11 299 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Баки Урманче, 10

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Баки Урманче](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

138.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

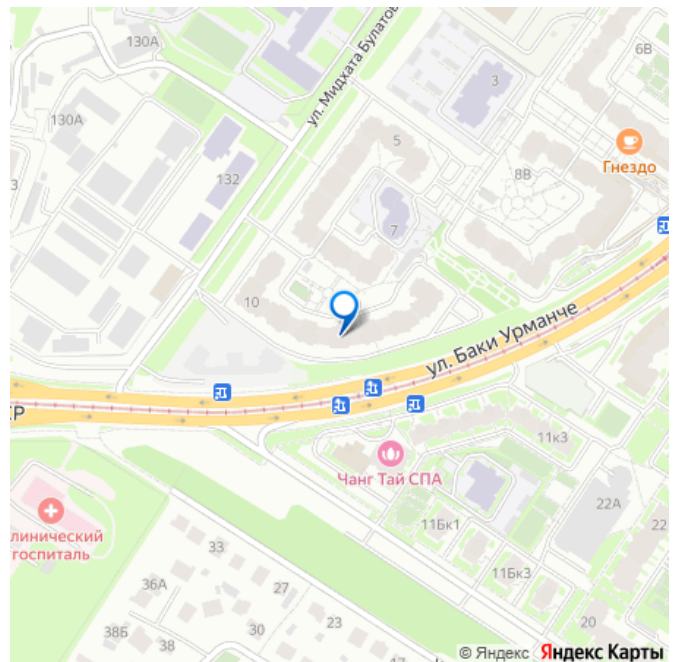
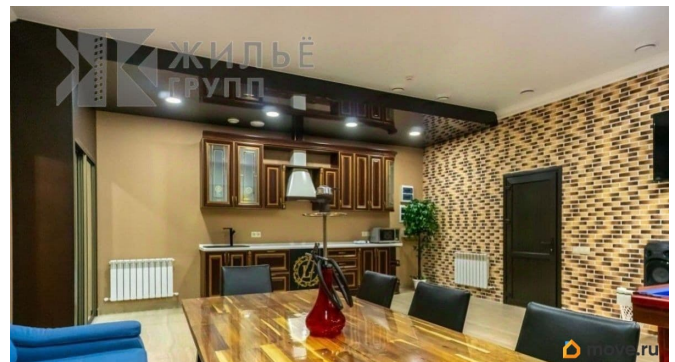
## Описание

В продаже помещение с готовым бизнесом.  
Для тех кто хочет высокую прибыль сразу!  
Продается давно работающий бизнес, сауна с апартаментами( since 2019г) с ремонтом, ниже себестоимости имущества. Сейчас самый сезон Лето закончилось, все хотят уюта, тепла. Договоримся о звонке, покажем все показатели и цифры ( всё подтверждено) Приходите смотреть сауну в живую чтобы почувствовать атмосферу 1 большой зал (Кухня, зона приема пищи, бильярдная зона) 2 комнаты (спальные места) сауна/ бассейн/

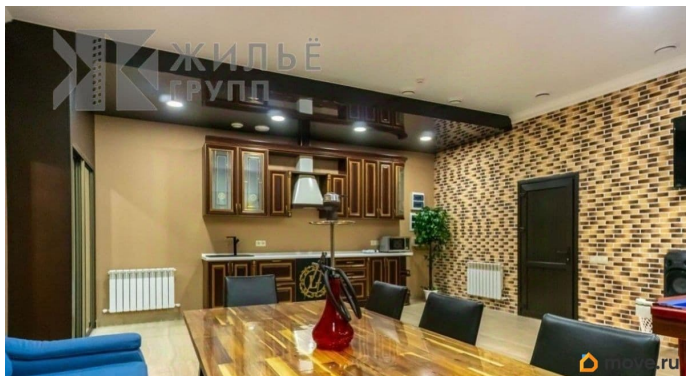
<https://tatarstan.move.ru/objects/9285721690>

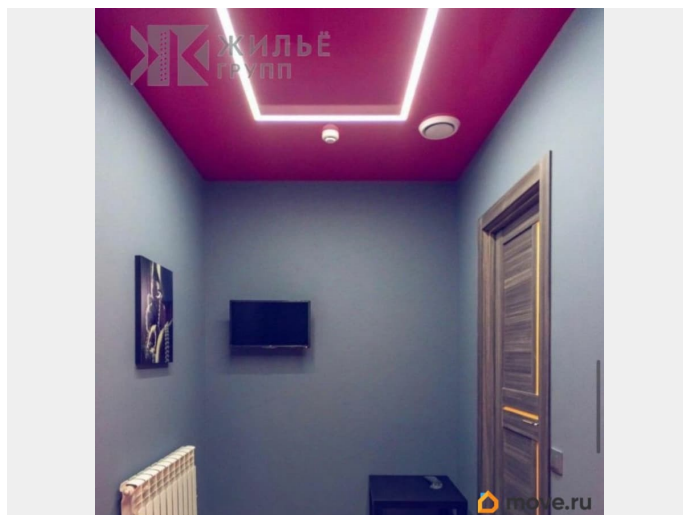
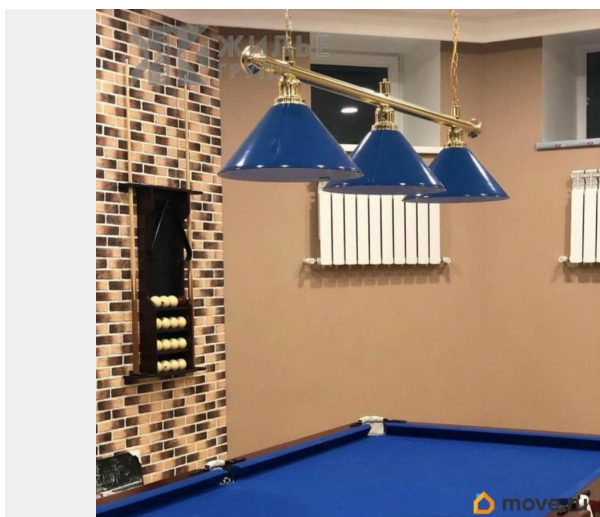
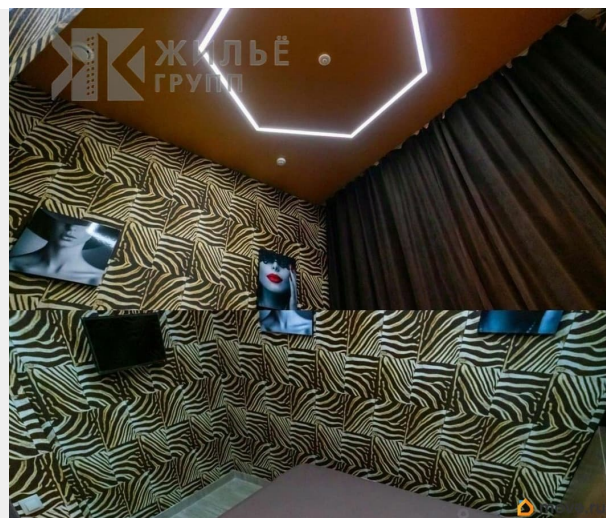
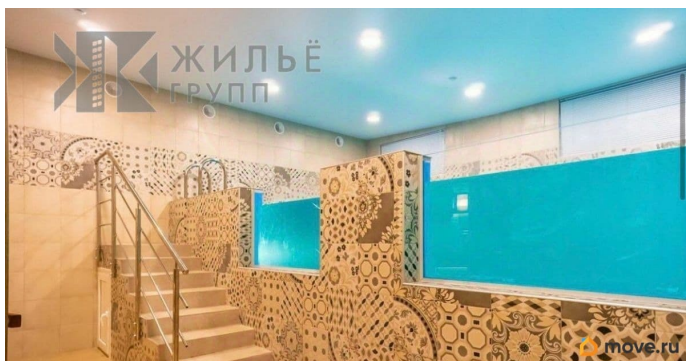
**Жильё- Групп, Жильё- Групп**  
**79178544078**

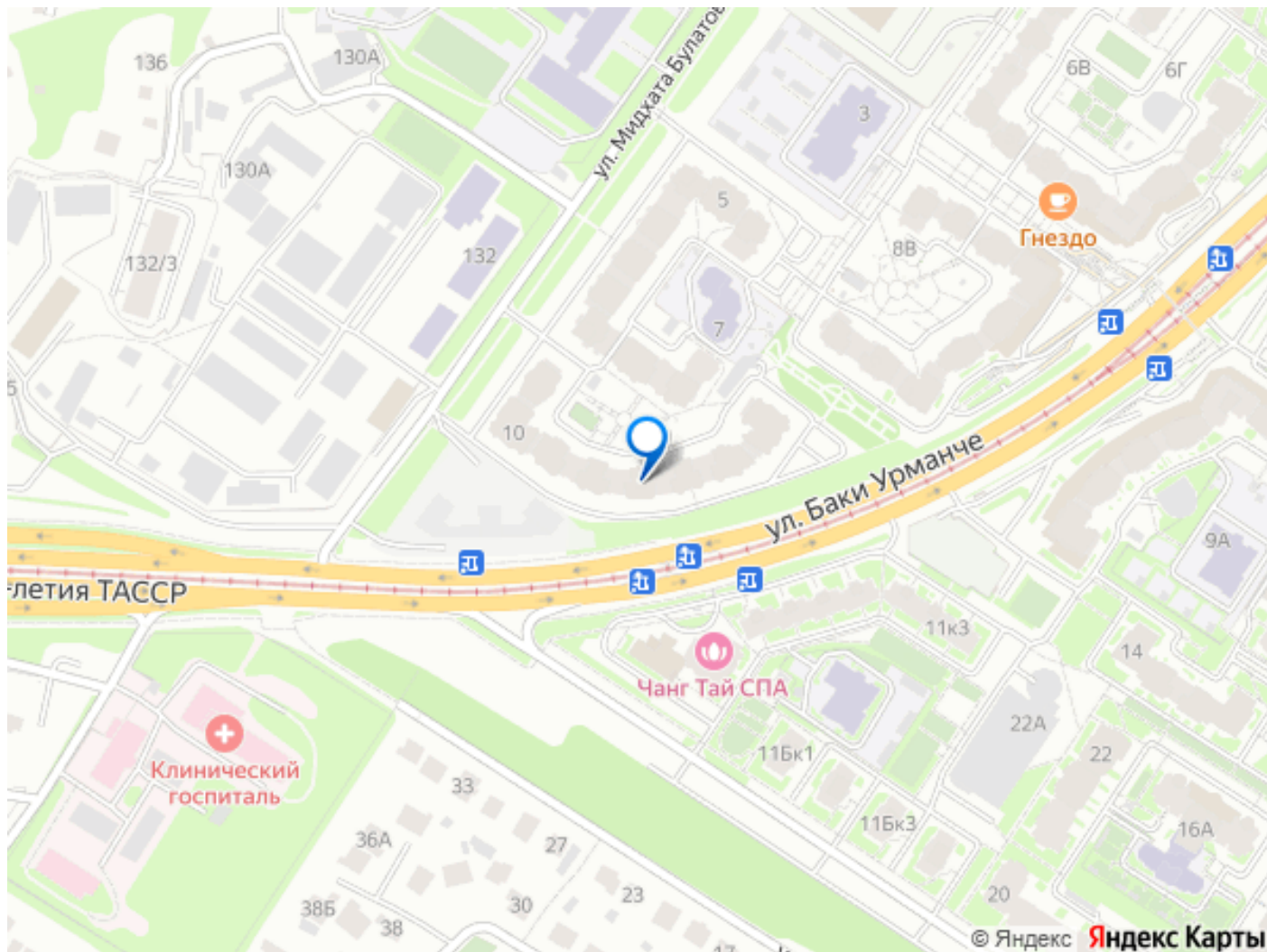
для заметок



душ. ресепшен зона ожидания Вложения, которые остаются с вами: Помещение Ремонт 3+ млн. Для быстрых, готовы передать салон, то есть почти по цене себестоимости имущества которое есть. Почему этот бизнес — выгодная покупка? Готовый бизнес «под ключ»: вы начинаете зарабатывать с первого дня. Не нужно вкладываться в ремонт, оборудование и раскрутку. Стабильность: бизнес работает несколько лет, отлажены все процессы, есть постоянные клиенты и проверенный персонал. Потенциал к росту: есть возможность легко увеличить прибыль за счет введения дополнительных услуг (массаж, организация мероприятий и т.д.). Идеальный вариант для предпринимателя, который хочет управлять готовым, доходным делом без стартовых хлопот.... Пишите, звоните договоримся на встречу. Будем рады ответить на все вопросы ???????? Номер объекта: #1/549548/16667







Move.ru - вся недвижимость России