

Создано: 02.12.2025 в 11:43

Обновлено: 06.02.2026 в 01:55

Республика Татарстан, Казань, улица
Карбышева, 7

30 900 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Карбышева, 7

Округ

[Казань, Советский район](#)

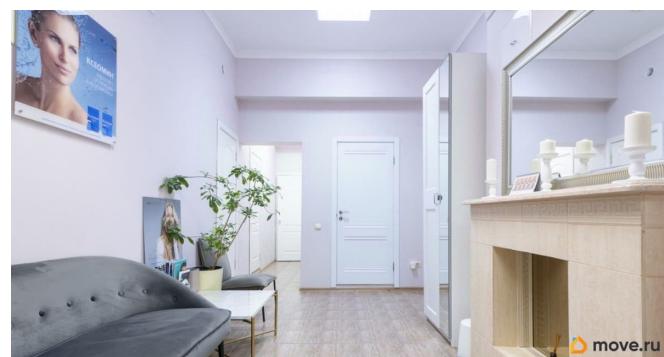
Улица

[улица Карбышева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

144.2 м²



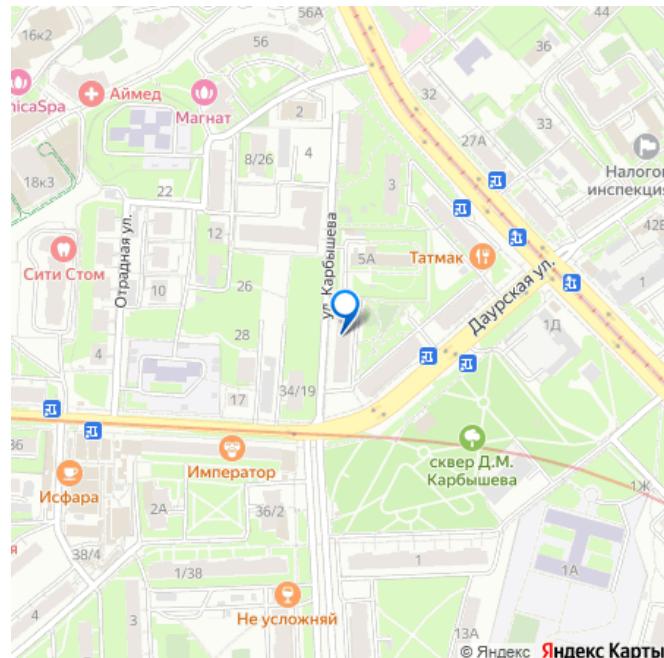
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 127153753 Вашему вниманию предлагается коммерческое помещение площадью 144,2 кв.м., расположенное по адресу : Карбышева д. 7 Преимущества помещения: 1 линия с активным пешеходным и транспортным трафиком Расположено на 1 этаже 5 -ти этажного жилого дома Выполнен качественный ремонт Отдельный вход со стороны первой линии Бесплатный паркинг с достаточным количеством парковочных мест Доступ 24/7 Высота потолков 3,19 метра Объект расположен в 8 минутах ходьбы от

станции метро Аметьево Коммуникации - центральные Вентиляция и кондиционирование Подходит под все мед лицензии О районе: район с высокоразвитой инфраструктурой, необходимой для комфортной жизни и работы (все виды городского транспорта, школы, гимназии, детские сады, больницы, магазины и пр.) до центра - 7 минут езды перспективно развивающаяся локация за счет новых проектов жилищного строительства, которые стимулируют развитие социальной и коммерческой инфраструктуры и масштабного благоустройства общественных пространств рядом улицы: Даурская, Гвардейская, Зорге, Аметьевская магистраль, Оренбургский тракт, Вознесенский тракт, А. Кутуя

