

Создано: 17.02.2026 в 15:28

Обновлено: 17.02.2026 в 16:53

Республика Татарстан, Казань, улица  
Бутлерова, 29

**6 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Бутлерова, 29

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

14.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС! Апартаменты 1021 м<sup>2</sup> в центре Казани Локация - центр Казань, ул. Бутлерова. В пешей доступности: Казанский Кремль, улица Баумана, Озеро Кабан, Парк Чёрное озеро. Туристический и деловой центр - спрос круглый год. Формат: Компактные студии 1021 м<sup>2</sup> с отделкой и санузлом. Сделка - и можно сразу запускать аренду. Почему это выгодно: - Низкие коммунальные расходы - Быстрая заполняемость - Подходит под посуточную и долгосрочную аренду - Высокая ликвидность

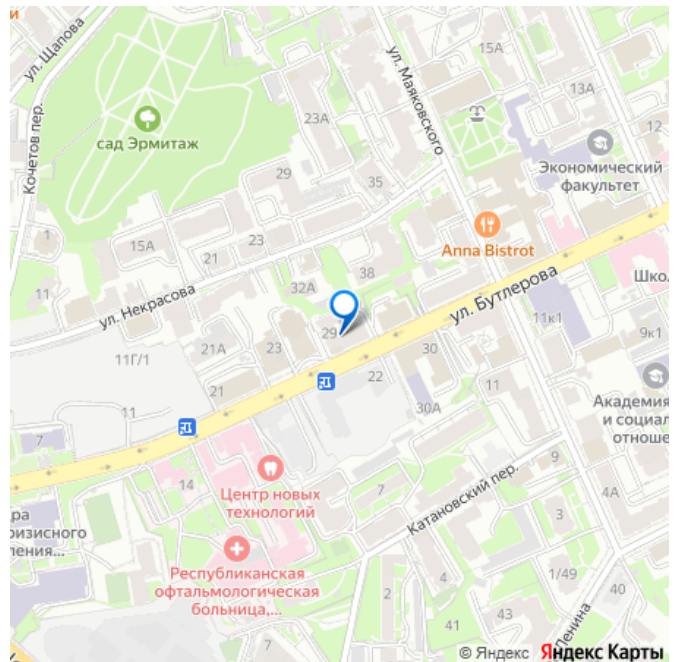
<https://tatarstan.move.ru/objects/929020048>

1

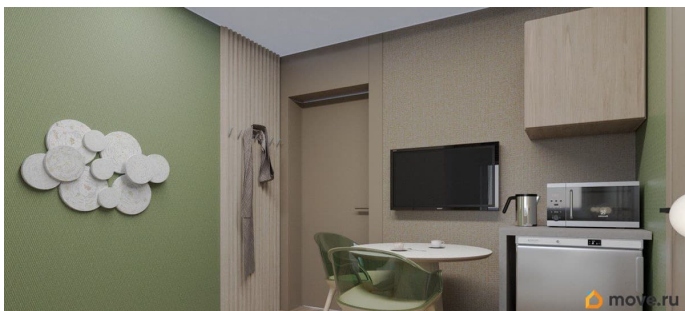
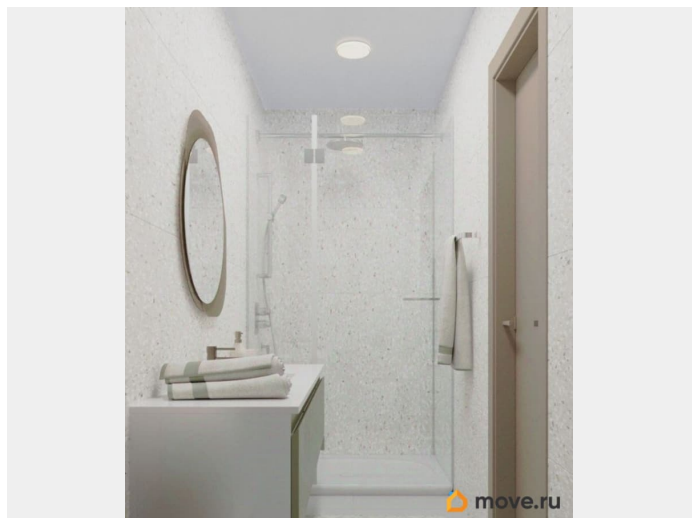
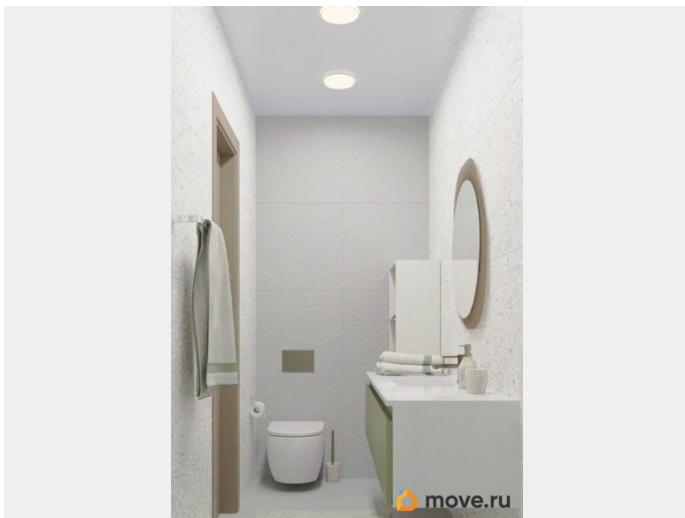
**Собственник**

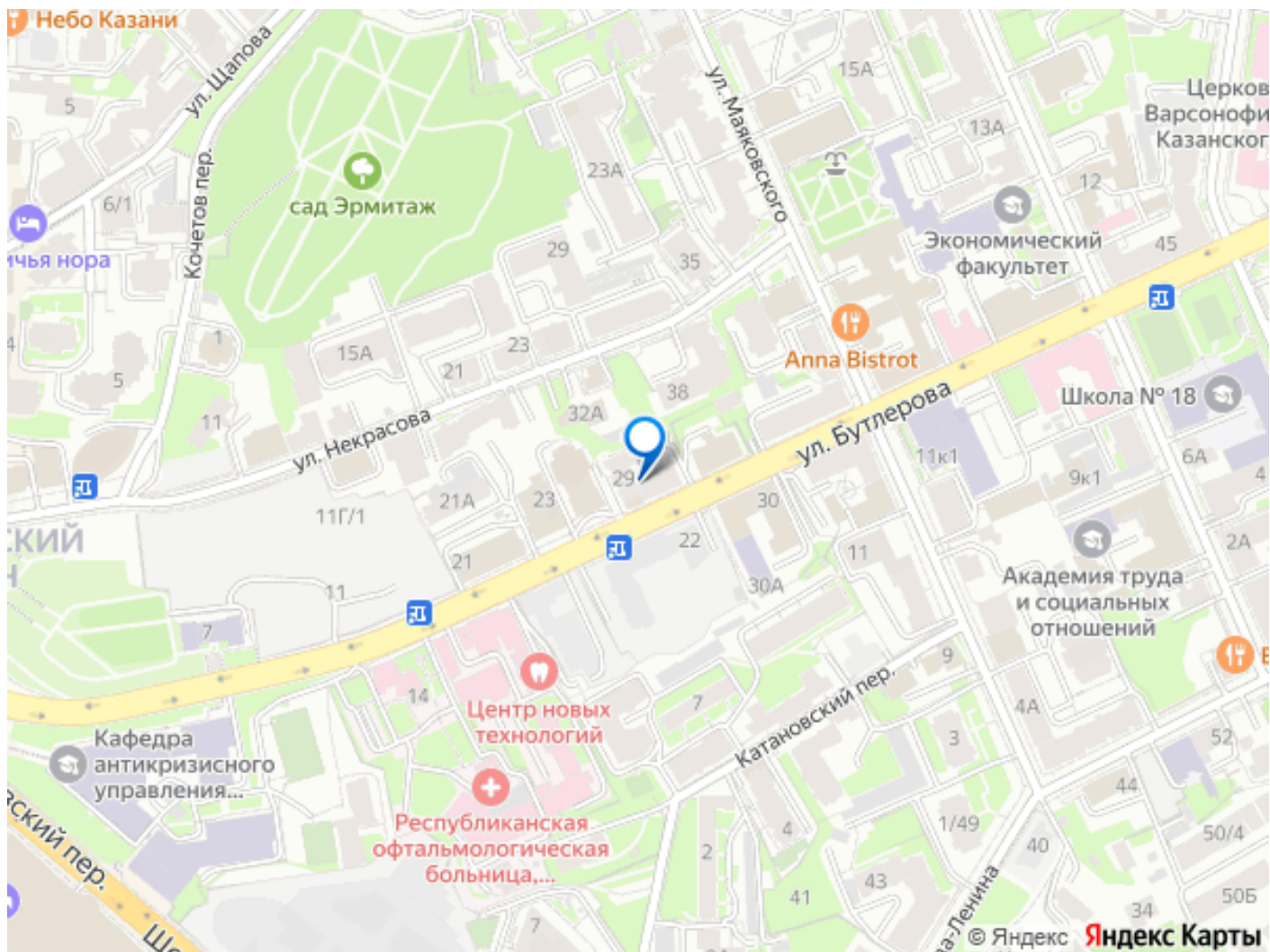
**79172518436,7987232  
4485**

для заметок



при перепродаже - Можно собрать портфель из нескольких юнитов в одной локации  
Условия: - Быстрое и прозрачное оформление  
- Форма оплаты (100% оплата, рассрочка, ипотека, лизинг) - Полное юридическое сопровождение По запросу - расчёт доходности под вашу стратегию. Просмотр - по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России