

Создано: 07.07.2025 в 10:14

Обновлено: 09.02.2026 в 18:56

**Республика Татарстан, Казань,
Волочаевская улица, 8**

12 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Волочаевская улица, 8

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Волочаевская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

145.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

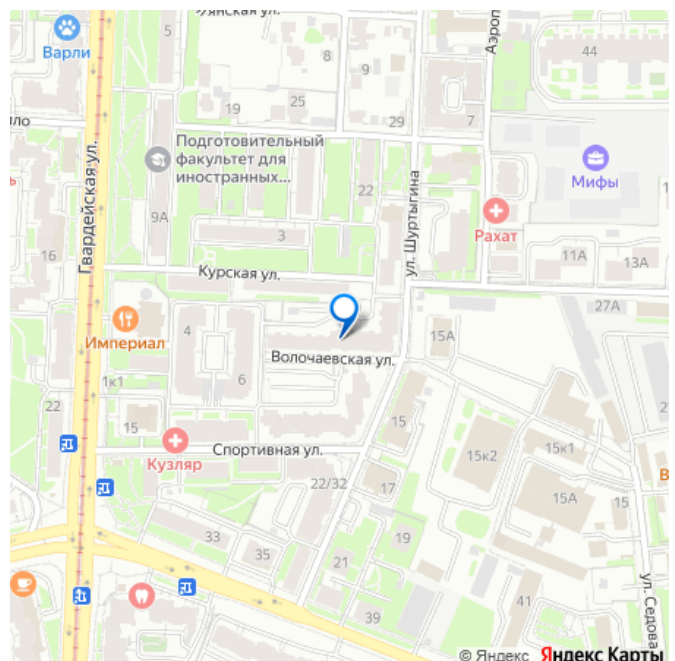
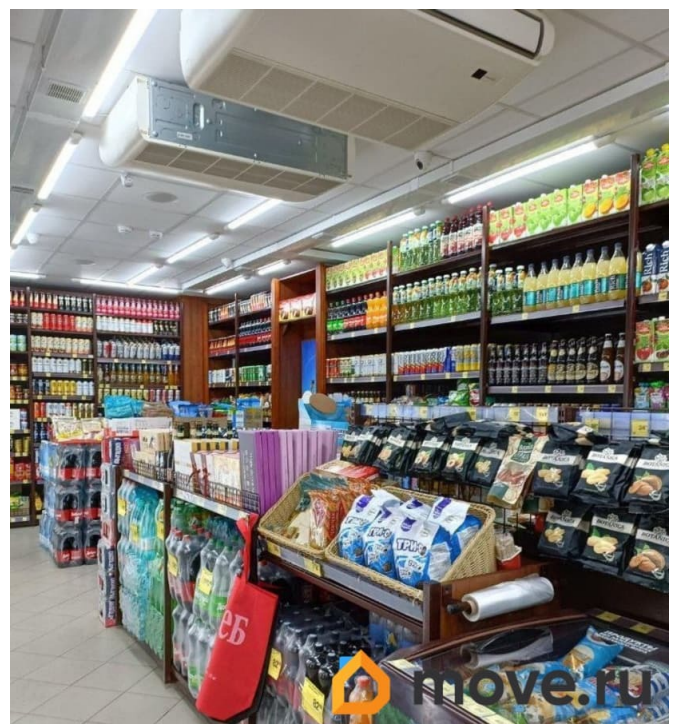
Описание

Помещение свободного назначения в районе ул.Шуртыгина. Высокий цокольный этаж жилого дома с окнами на улицу и во двор. Большой автомобильный трафик. В данный момент сдано сетевому арендатору. АП 70т.р. Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Высота потолков 3 м - С окнами -

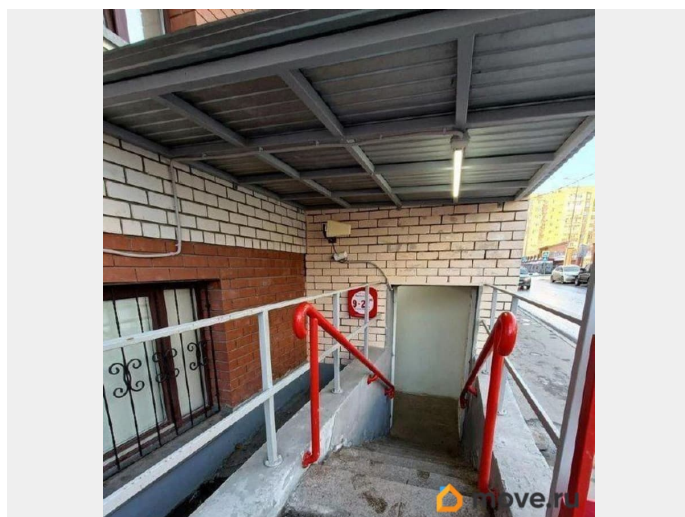
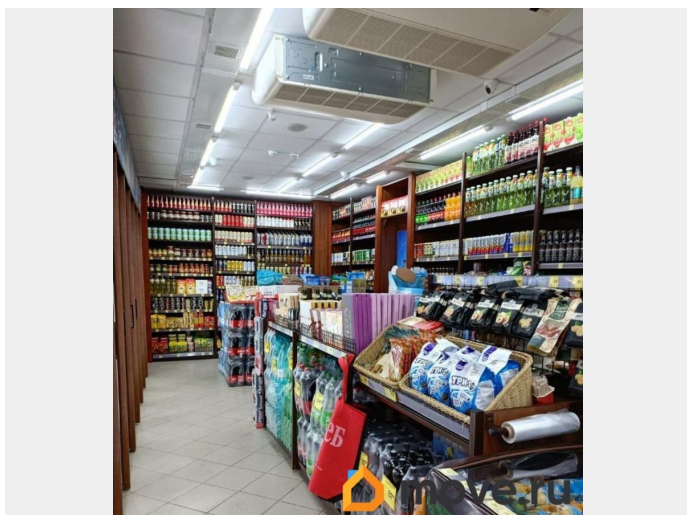
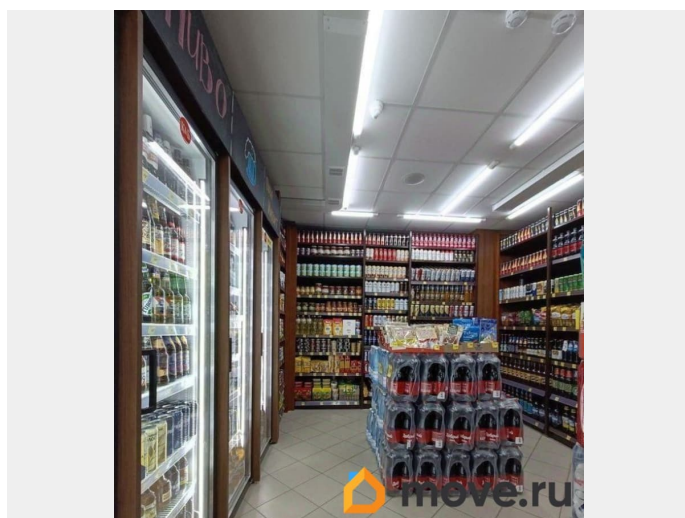
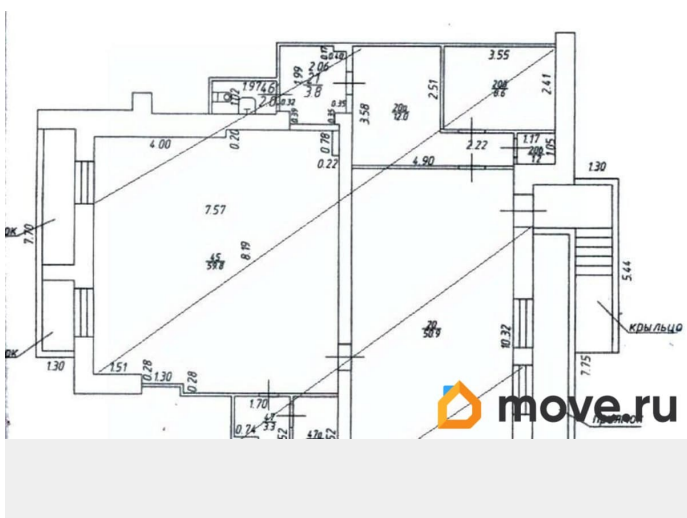
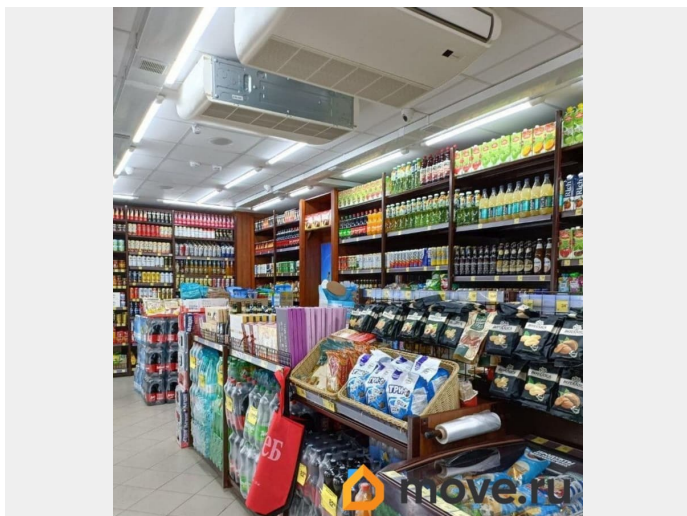
<https://tatarstan.move.ru/objects/9282536625>

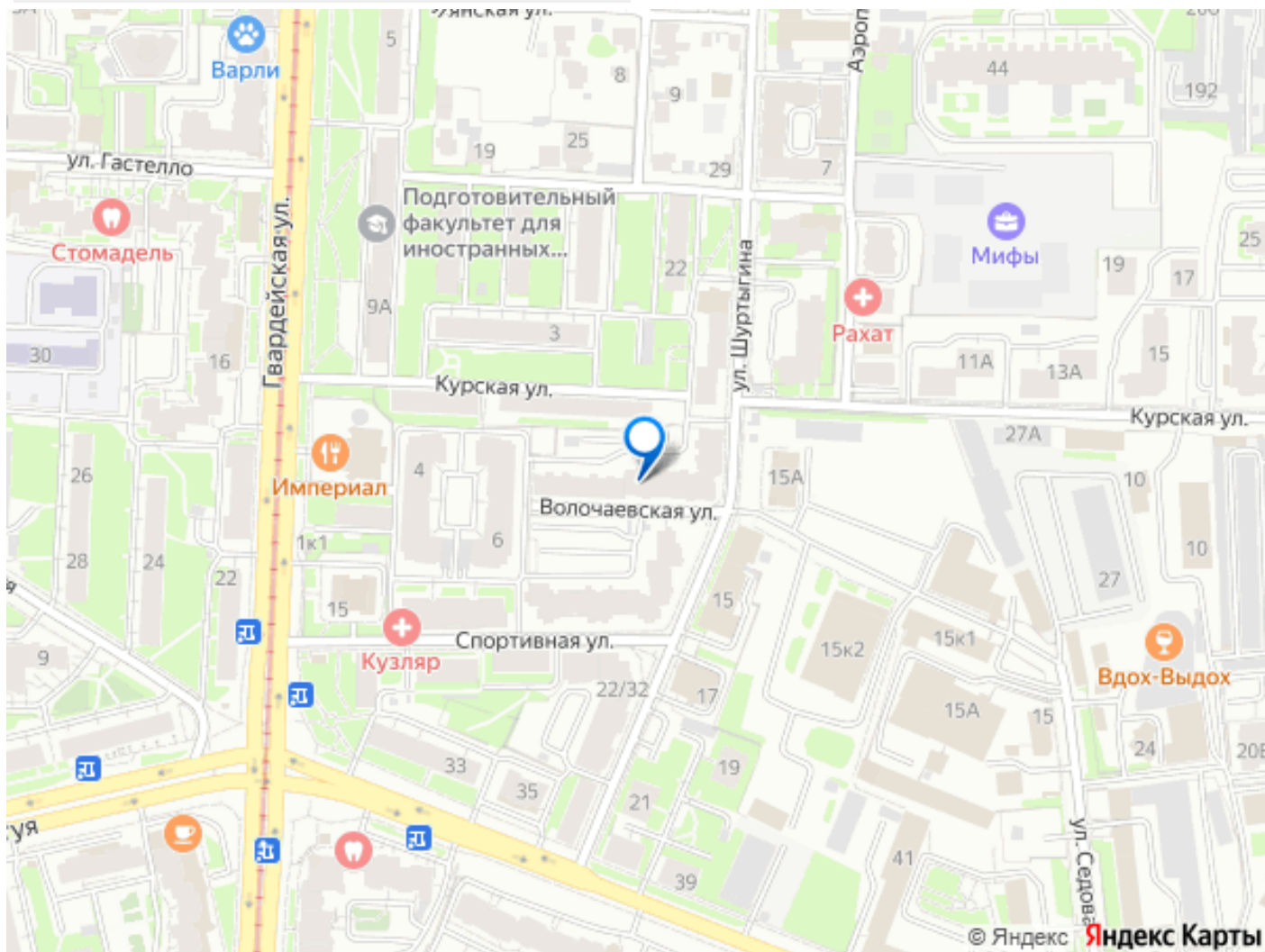
**Агентство Регионального развития,
Агентство Регионального развития
79178632910**

для заметок



Видеонаблюдение - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно АРРО По всем
вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Геннадий (217)





Move.ru - вся недвижимость России