

Создано: 10.02.2026 в 20:43

Обновлено: 10.02.2026 в 19:26

Республика Татарстан, Казань, улица  
Хусаина Мавлютова, 17Б

**3 700 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Хусаина Мавлютова,  
17Б

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Хусаина Мавлютова](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

1119851 Срочно продаётся готовое к использованию коммерческое помещение площадью 16.7 м<sup>2</sup> на первом этаже кирпичного многоквартирного дома. Идеально подходит для старта бизнеса или точки оказания услуг. Ключевые преимущества: Отличная локация: расположено внутри густонаселённого микрорайона с высоким трафиком. Готовый бизнес-объект: Выполнена качественная чистовая отделка, не требующая вложений.

<https://tatarstan.move.ru/objects/928961973>

3

**Риэлт Групп, Риэлт Групп**  
**79172919083**

для заметок

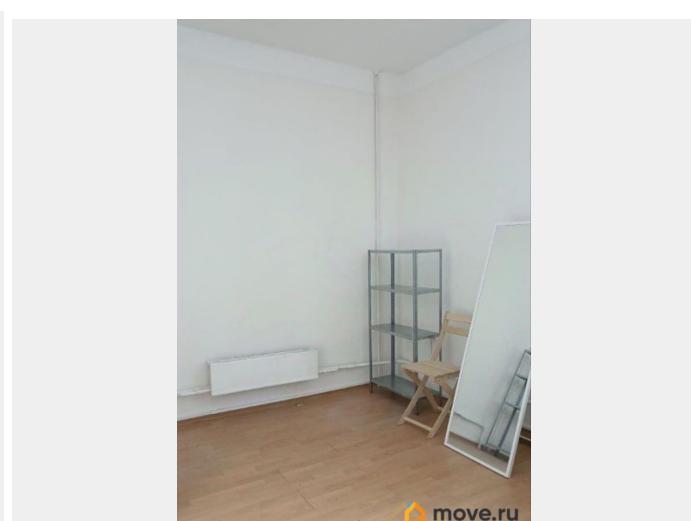
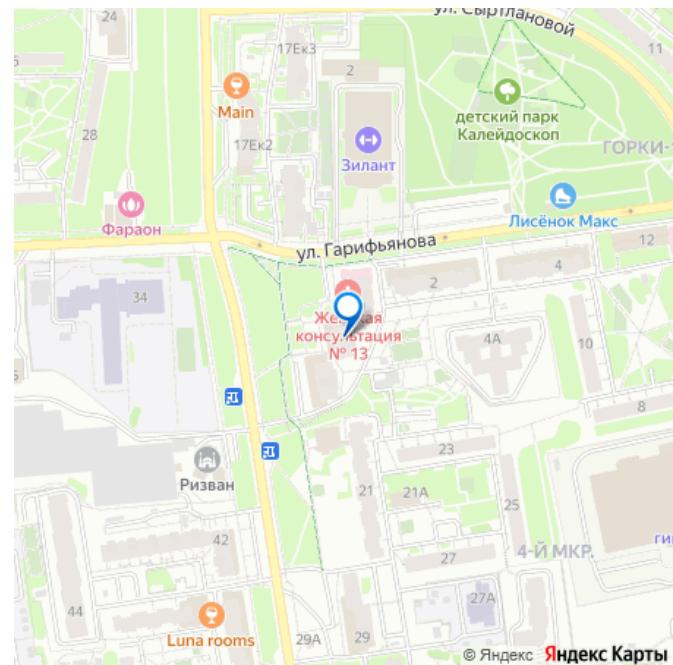


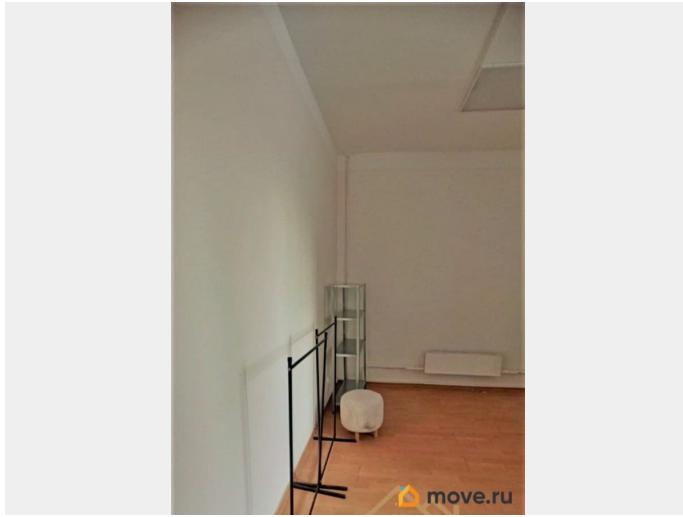
Все коммуникации: Центральное водоснабжение. Спокойная сторона: Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину. Техническая информация: Адрес: г. Казань, ул. Мавлютова, дом 17Б. Площадь: 16,7 кв.м. Тип недвижимости: Помещение свободного назначения (1 комната). Дом: Кирпичный, 1995 года постройки. Кадастровый номер: 16:50:160207:3658 Этаж: 1 (первый).

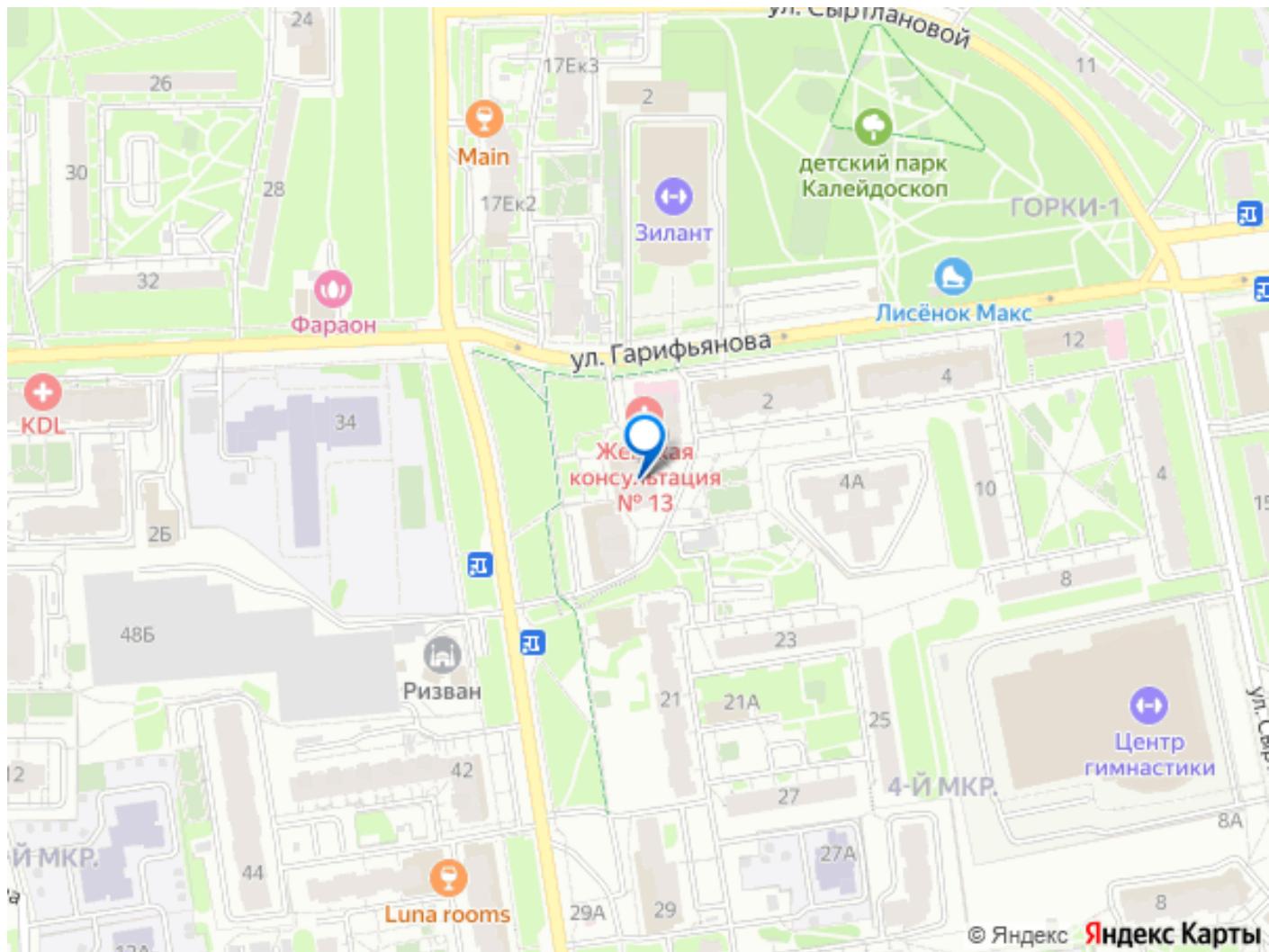
Идеально для: Мастерской (ремонт обуви, ключей, одежды), маникюрного кабинета, небольшого салона, офиса, пункта выдачи заказов или небольшого магазина формата «у дома». Уважаемый Покупатель, с этого объекта от нашей компании Вы получаете : 1 . Профессиональное юридическое сопровождение сделки ! 2 . Подготовка полного пакета документов с обеих сторон Экономьте свое время ! 3 .

Профессиональную помощь в оформлении ипотеки со сниженной ставкой от банков партнеров , одобрение 95% заявок , без первоначального взноса . 4 .

Профессиональную помощь в оформлении ипотеки иностранным гражданам ! 5 . На данный объект предоставляется максимальная скидка для покупателей по ипотеке Сбербанк . 6 . Мы являемся официальными партнерами более 20 банков . 7 . Показ объекта в любой день .







Move.ru - вся недвижимость России