

Создано: 12.10.2025 в 15:06

Обновлено: 08.02.2026 в 09:39

**Республика Татарстан, Казань, Габдуллы
Тукая улица, 57**

15 250 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Габдуллы Тукая улица, 57

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Габдуллы Тукая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

171 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассады, ремонтом, мебелью. Готовый
арендный бизнес (ГАБ). Доходность 7%,
окупаемость до 14.71 лет. Здание
расположено в Вахитовском районе города
Казани. В шаговой доступности находятся
станции метро. Налоговая: 55. Лифты: Нет.
Вентиляция: Естественная.

Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Контроль доступа. Парковка:
Наземная. Описание помещения: Подходит
под любой вид деятельности. Планировка:

<https://tatarstan.move.ru/objects/9285689380>

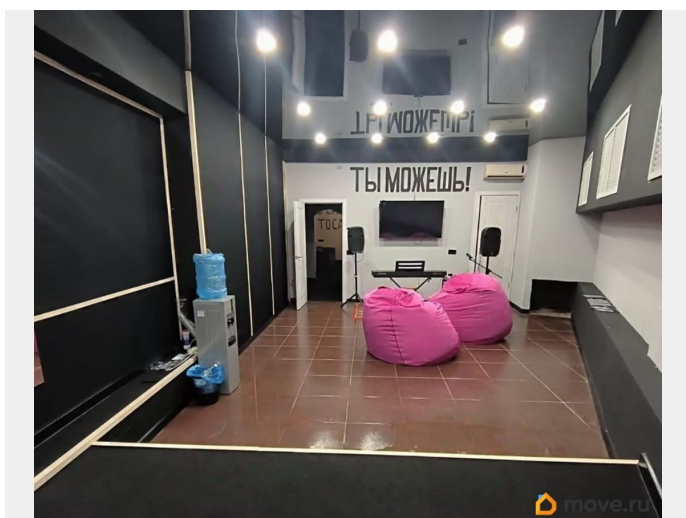
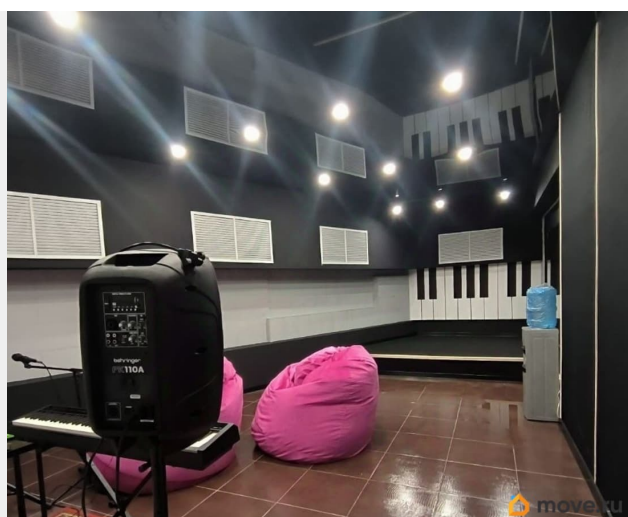
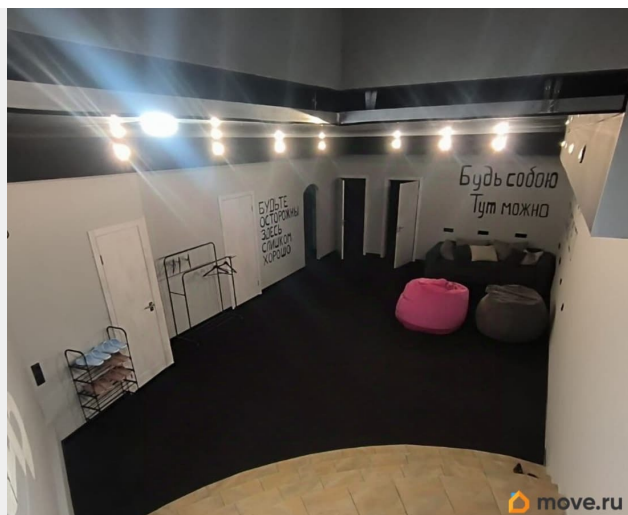
РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

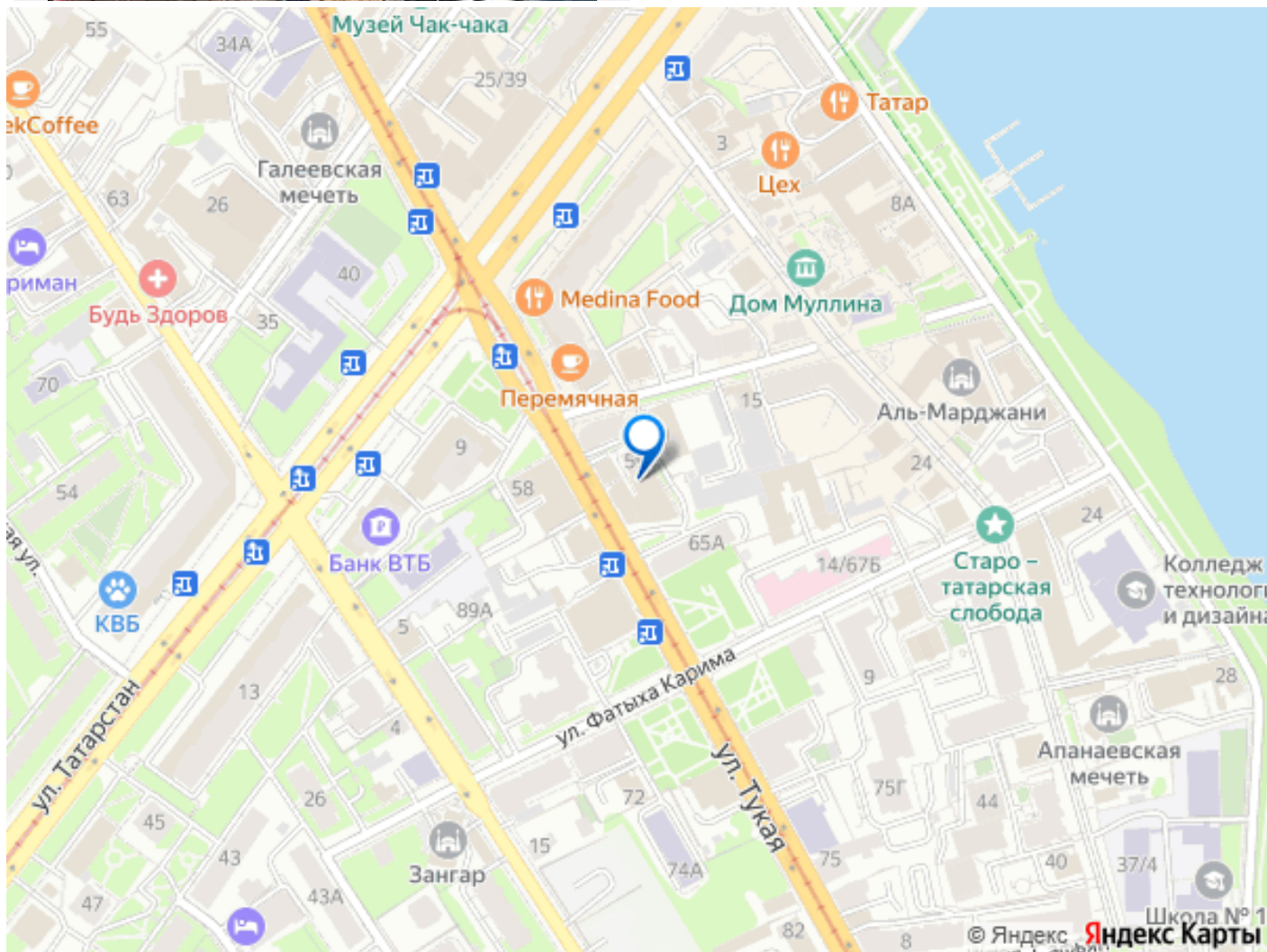
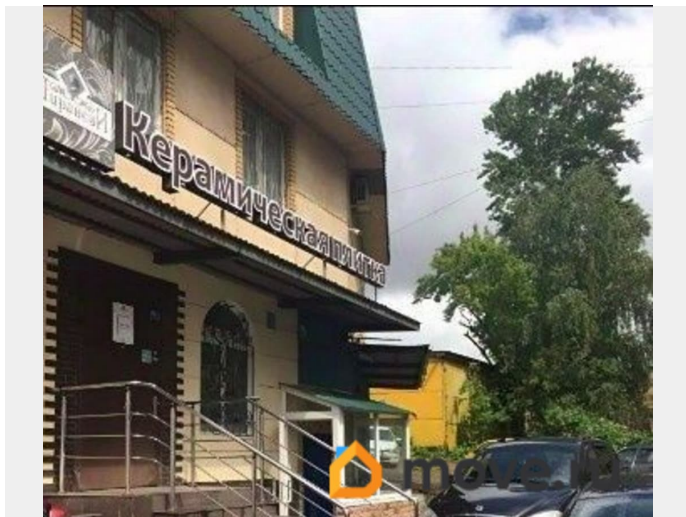
79337869418

для заметок



смешанная. Типовой ремонт. Высота потолка:
3м. Тип налогообложения: С НДС. Лот
61192-14





Move.ru - вся недвижимость России