

Создано: 10.11.2025 в 18:51

Обновлено: 09.01.2026 в 18:04

Республика Татарстан, Казань, Габдуллы Тукая улица, 64

**5 250 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Габдуллы Тукая улица, 64

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Габдуллы Тукая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продается офис в центре Казани! Идеальный вариант для инвестиций! Преимущества: \*

Площадь: 18 кв. м компактное и функциональное пространство. \* Свое окно и мокрая точка идеальные условия для комфортной работы. \* Новый современный ремонт не требует дополнительных вложений. \* Готовый арендатор стабильный доход с первых дней! \* Окупаемость всего 10 лет отличная инвестиция в ваше будущее. Локация: \* Удобное расположение в самом центре города рядом с транспортными

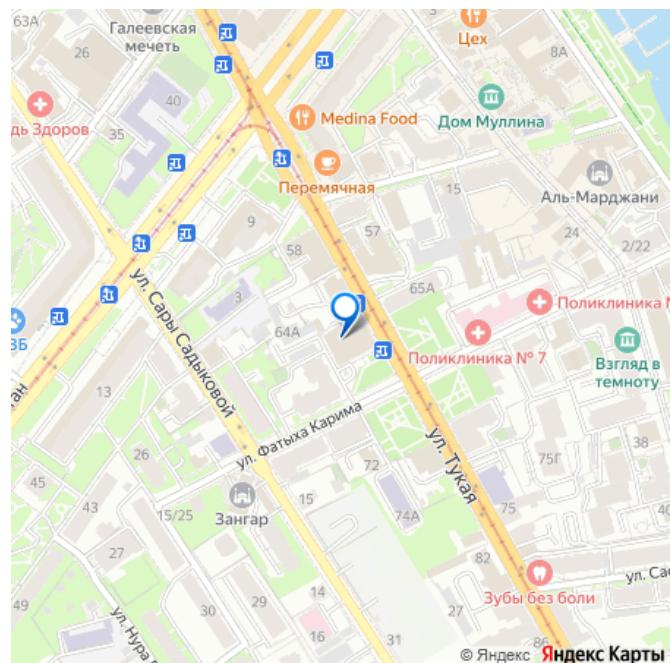
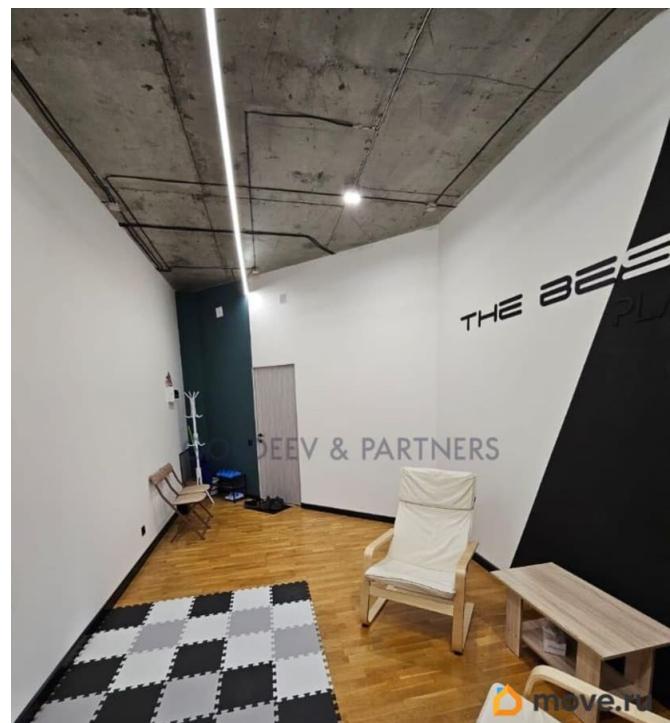
<https://tatarstan.move.ru/objects/928754340>

7

Анна Тонова, Gordeev Partners

**79872121658**

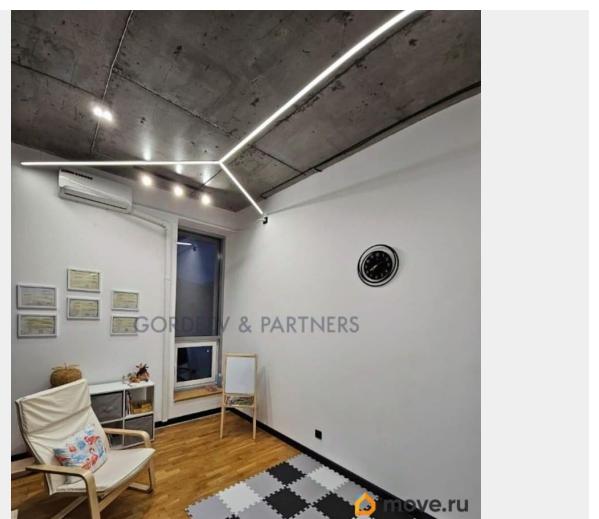
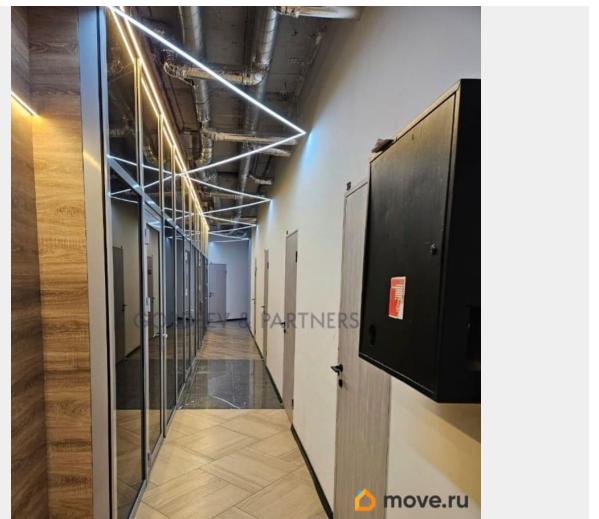
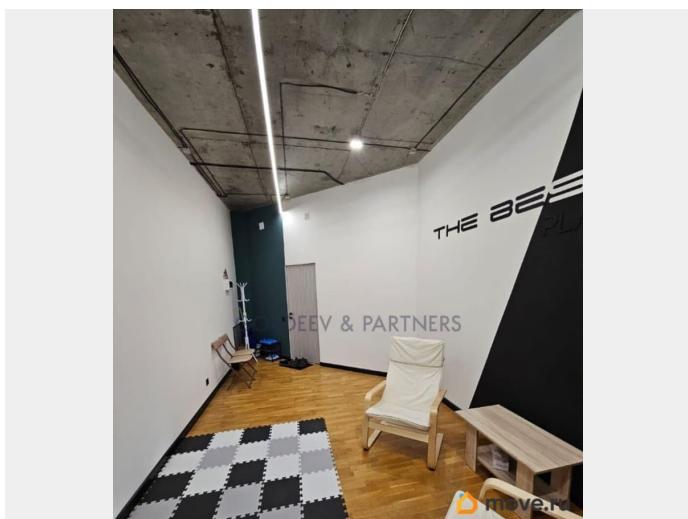
для заметок

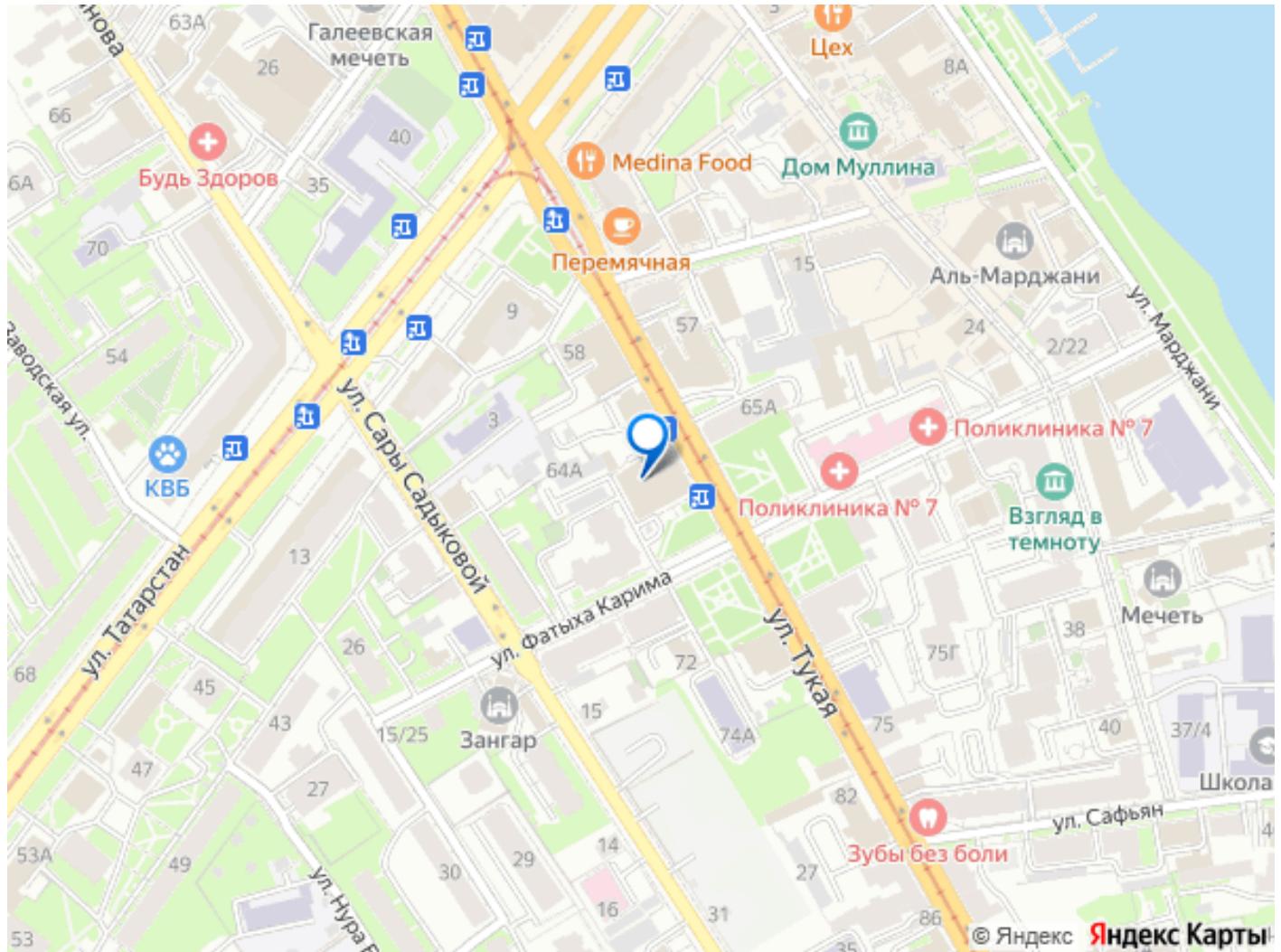


остановками, ресторанами и магазинами. \*

Метро и общественный транспорт в шаговой доступности легко добраться в любую часть города. \* Парковка для автомобилей комфорт для вас и ваших клиентов. \* Высокий пешеходный трафик привлекает клиентов и партнеров. Не упустите возможность стать владельцем этого привлекательного офиса! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!

1013339





Move.ru - вся недвижимость России