

🕒 Создано: 06.10.2025 в 10:43

Обновлено: 09.02.2026 в 14:02

**Республика Татарстан, Набережные  
Челны, проспект Вахитова, 54В**

**34 200 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект  
Вахитова, 54В

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

181.9 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Есть  
возможность разместить вывеску - Доступ  
24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное  
отопление - Максимальная мощность 15 кВт -  
Предчистовой ремонт в помещении - Стрит  
ритейл - Высота потолков 3 м - С окнами АРР0  
По всем вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Нияз Н (735)

<https://tatarstan.move.ru/objects/9285484154>

**Агент Агентство Регионального  
развития Набережноче, Агентство  
Регионального развития**

**79178632910**

для заметок









