

🕒 Создано: 02.11.2025 в 16:46

Обновлено: 08.02.2026 в 00:12

**Республика Татарстан, Казань, Проточная  
улица, 8А**

**4 050 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Проточная улица, 8А

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Проточная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 124408857 Готовый офис в 5 минутах от Кремля. Идеальное предложение для бизнеса и пассивного дохода! Предлагаем приобрести уютный офис площадью 18 в современном двухэтажном комплексе, расположенном в 5 минутах езды от Кремля или 12 минутах ходьбы от станции метро Козья Слобода. Это отличная возможность для развития собственного бизнеса или выгодного инвестирования в недвижимость!

Преимущества: Готовый бизнес под ключ:  
Некоторые офисы уже сданы в аренду, что

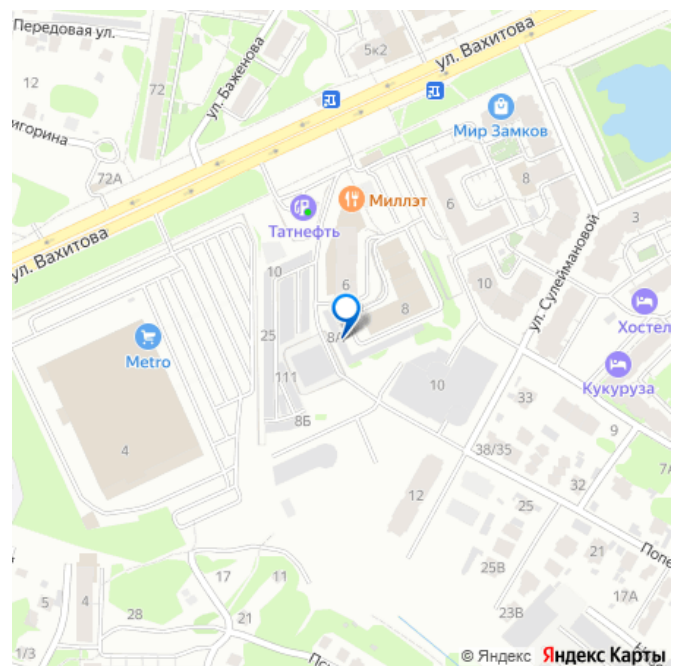
<https://tatarstan.move.ru/objects/928761784>

3

**Анна Багаутдинова, Самолет Плюс**

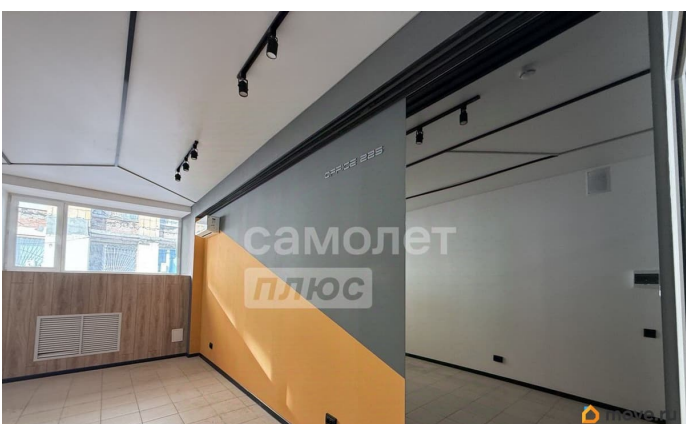
**79874073473**

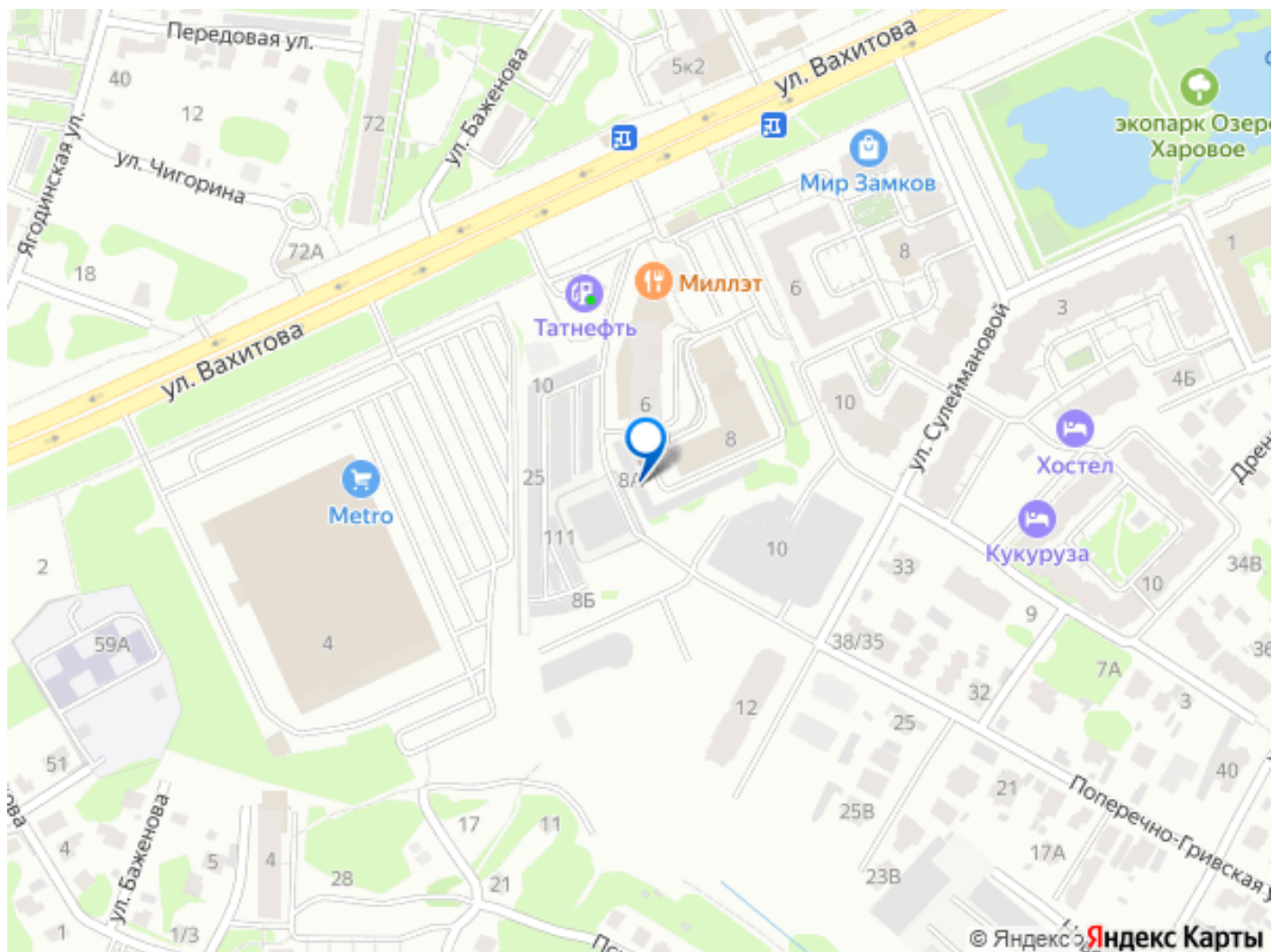
для заметок



обеспечит вам стабильный пассивный доход с первого дня! Современный формат: Одноэтажные офисы выполнены в едином стильном дизайне, создавая комфортную и привлекательную рабочую среду. Максимальный комфорт: Каждый офис оборудован собственным входом, панорамным остеклением, санузлом, кондиционером, системой пожарной безопасности и приточно-вытяжной вентиляцией. Практичное расположение: Комплекс расположен буквой «Г», что обеспечивает удобный доступ к каждому офису. Перед офисами обширная асфальтированная площадка для парковки. Выгодное предложение: Готовые офисы с ремонтом и по такой привлекательной цене эксклюзивное предложение на рынке! Не упустите свой шанс! Что вы получаете: Готовый бизнес с арендаторами (для некоторых офисов). Просторный, светлый и современный офис для вашей компании. Выгодную инвестицию с возможностью получения стабильного дохода. Комфортное и безопасное рабочее пространство. Только 21 офис в продаже! Не упустите возможность приобрести ликвидную недвижимость по выгодной цене! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и забронировать свой офис!







Move.ru - вся недвижимость России