

Создано: 30.05.2024 в 02:31

Обновлено: 11.02.2026 в 13:29

**100 000 000 ₽**

<https://tatarstan.move.ru/objects/925411224>

1

**Агент Агентство Регионального  
развития Набережноч, Агентство  
Регионального развития  
79178632910**

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1964 м<sup>2</sup>

для заметок

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

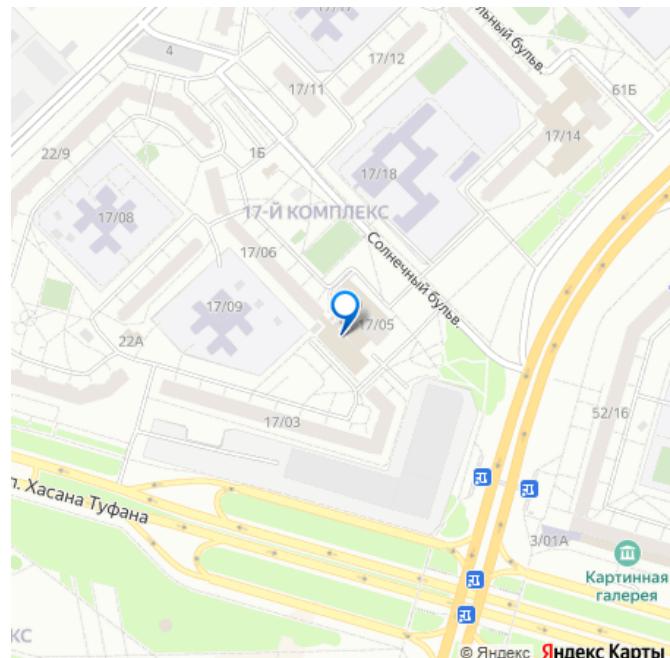
Раздел

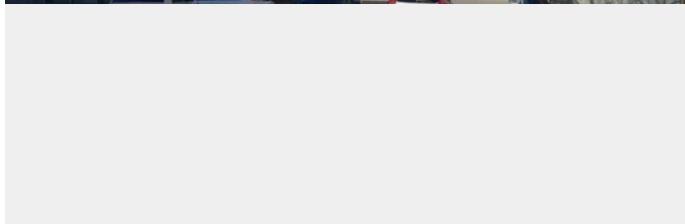
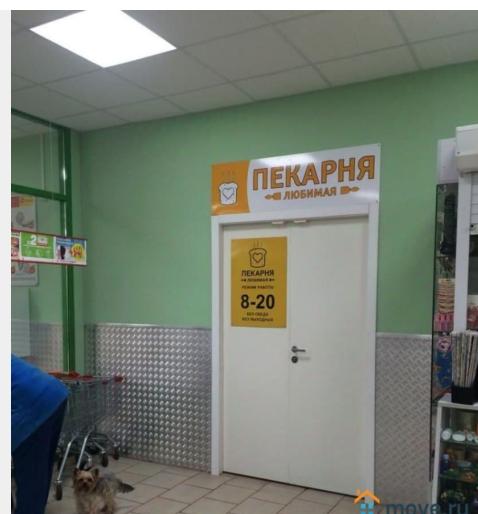
[Коммерческая недвижимость](#)

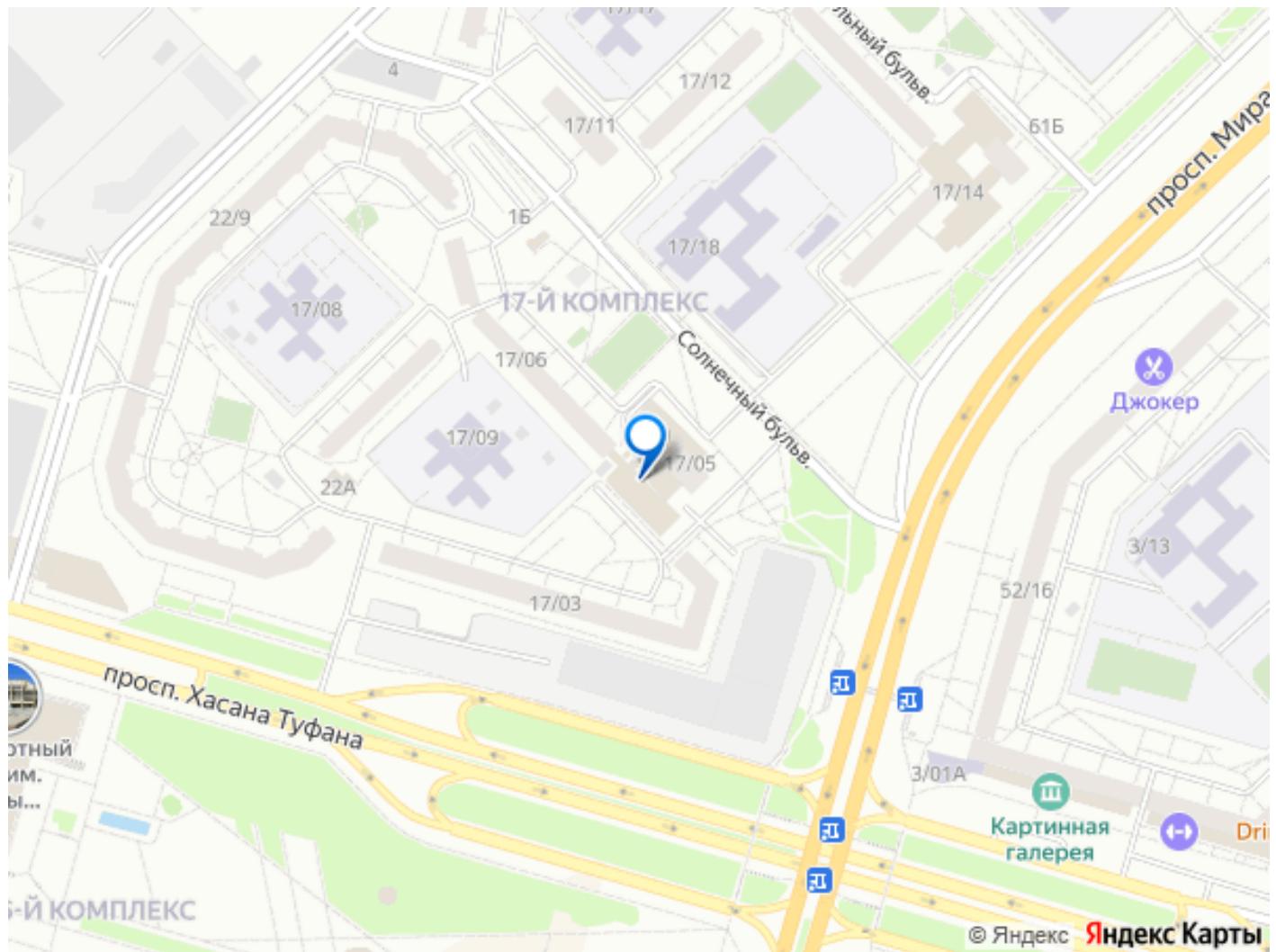


## Описание

От собственника! Без комиссии! Продаётся помещение свободного назначения 1964 кв.м с действующими арендаторами (договоры долгосрочные) - Первый этаж - 1000 кв.м.+964 кв.м. подвал - Предусмотрена парковка - Высокий трафик - Хорошие подъездные пути - Наличие запасного выхода - Год постройки здания 1985 год. - Действующие арендаторы «Пятерочка»; «Впрок» магазин разливного пива «Мюнхен» - Помимо этого имеется подвальное помещение, которое можно сдать под склады, что увеличит рентабельность и ускорит окупаемость объекта. Окупаемость 12 лет По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Марина М







Move.ru - вся недвижимость России