

**100 000 000 ₽**

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1964 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

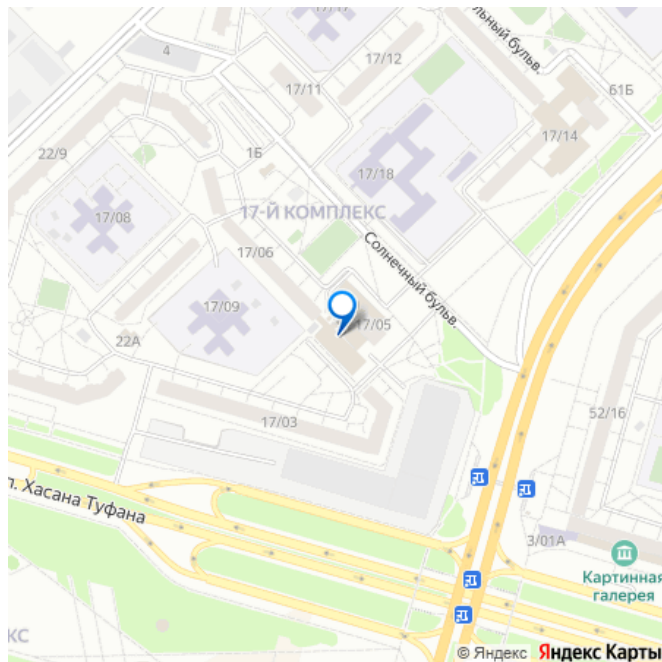
## Описание

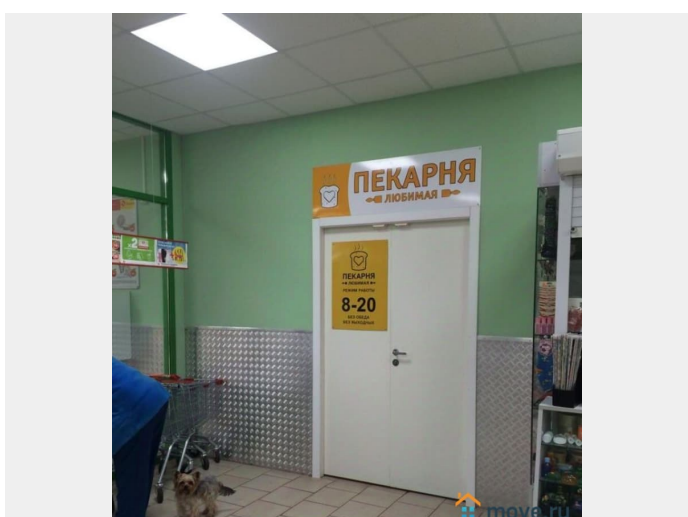
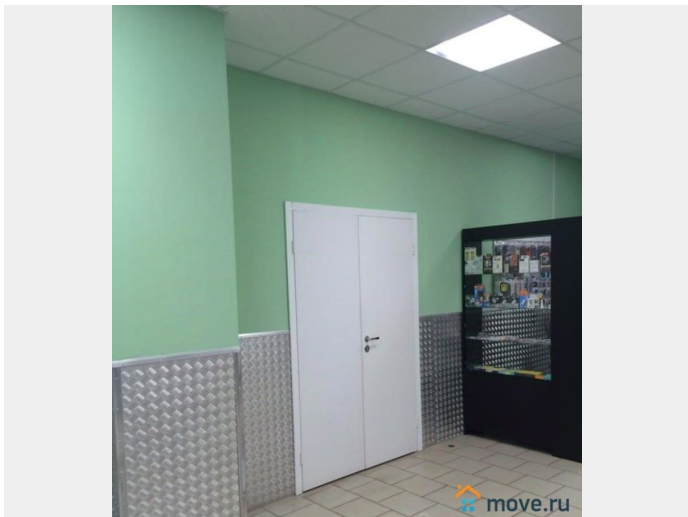
От собственника! Без комиссии! Продаётся помещение свободного назначения 1964 кв.м с действующими арендаторами (договоры долгосрочные) - Первый этаж - 1000 кв.м.+964 кв.м. подвал - Предусмотрена парковка - Высокий трафик - Хорошие подъездные пути - Наличие запасного выхода - Год постройки здания 1985 год. - Действующие арендаторы «Пятерочка»; «Впрок»магазин разливного пива «Мюнхен» - Помимо этого имеется подвальное помещение, которое можно сдать под склады, что увеличит рентабельность и ускорит окупаемость объекта. Окупаемость 12 лет По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: МаринаМ

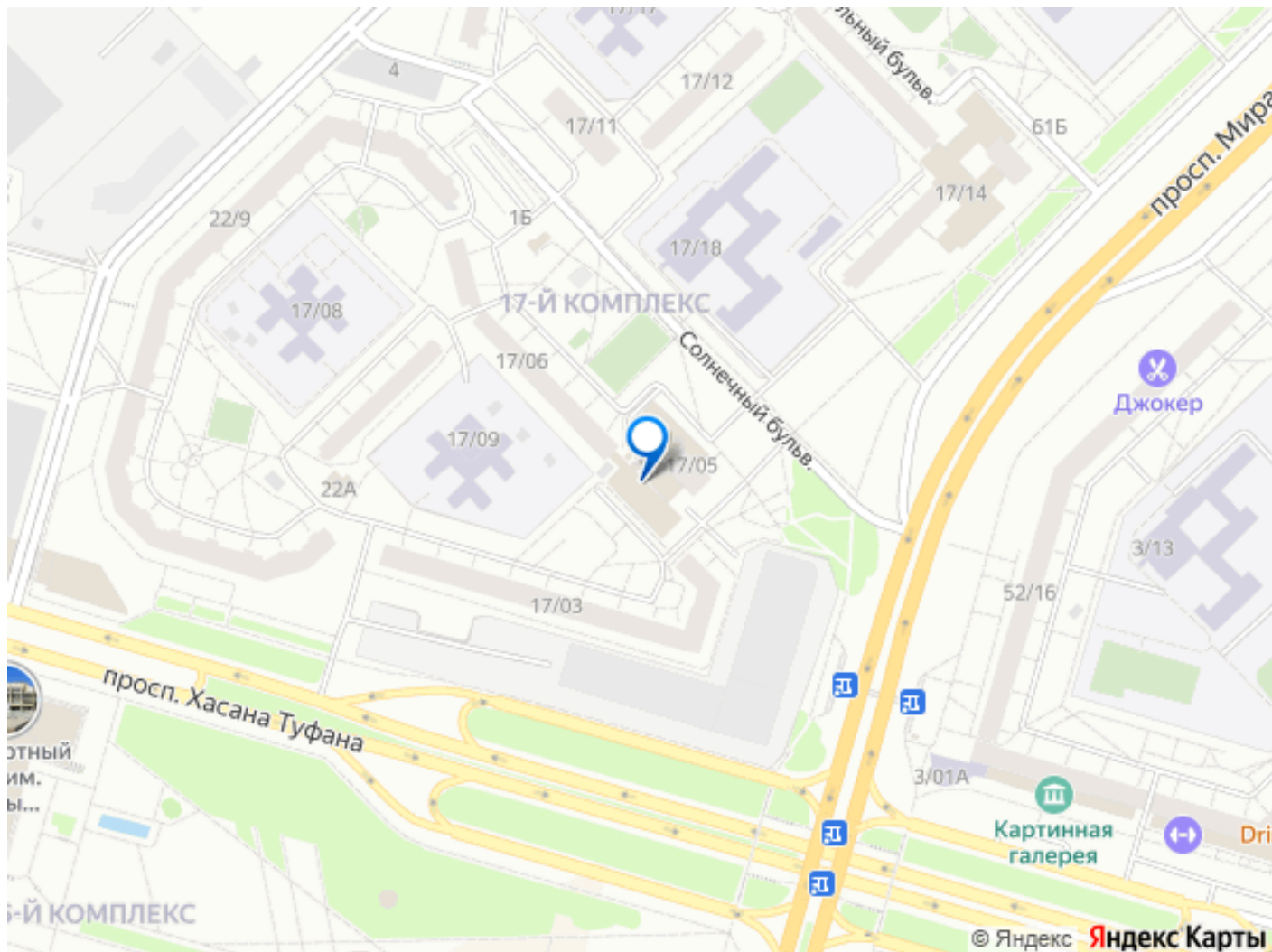
<https://tatarstan.move.ru/objects/9254112241>

**Агент Агентство Регионального  
развития Набережноче, Агентство  
Регионального развития  
79178632910**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России