

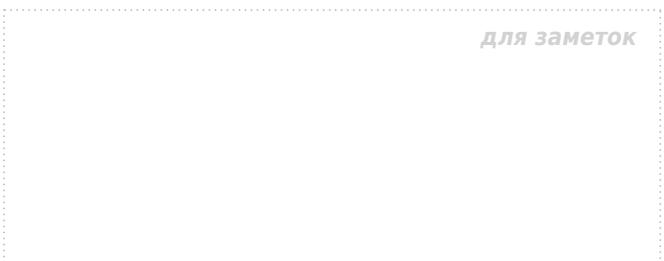
Создано: 17.02.2026 в 13:39

Обновлено: 17.02.2026 в 14:59

<https://tatarstan.move.ru/objects/929020039>

5

## АЛЬЯНС, АЛЬЯНС 79872198682



Республика Татарстан, Казань,  
Шоссейная улица, 57

**55 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Шоссейная улица, 57

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Шоссейная](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

197.9 м<sup>2</sup>

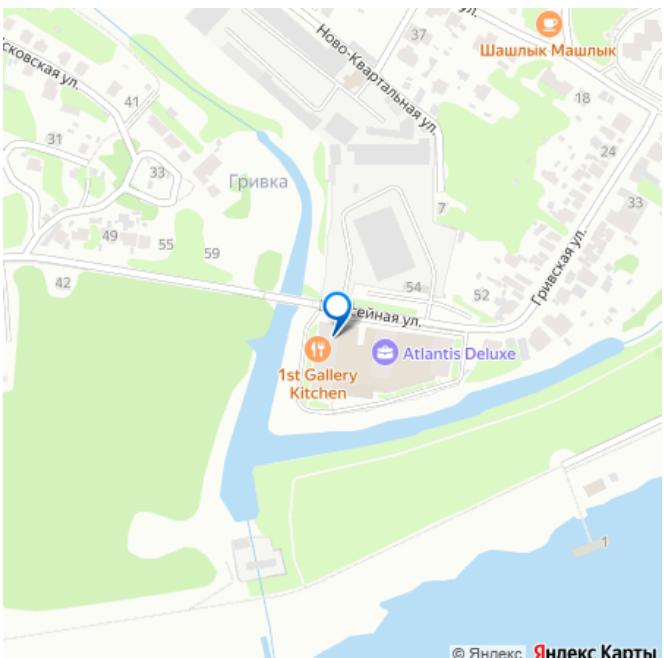
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

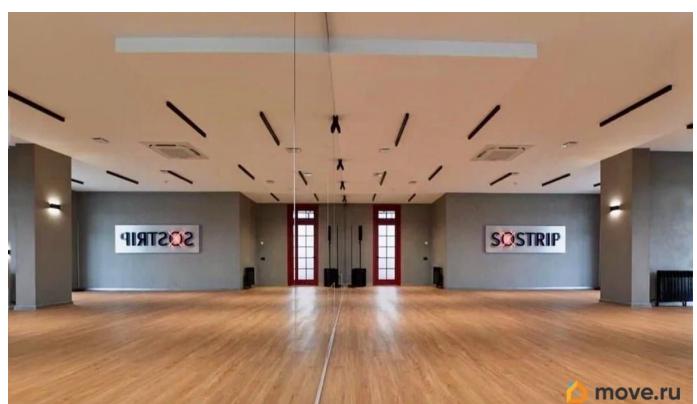
[Коммерческая недвижимость](#)

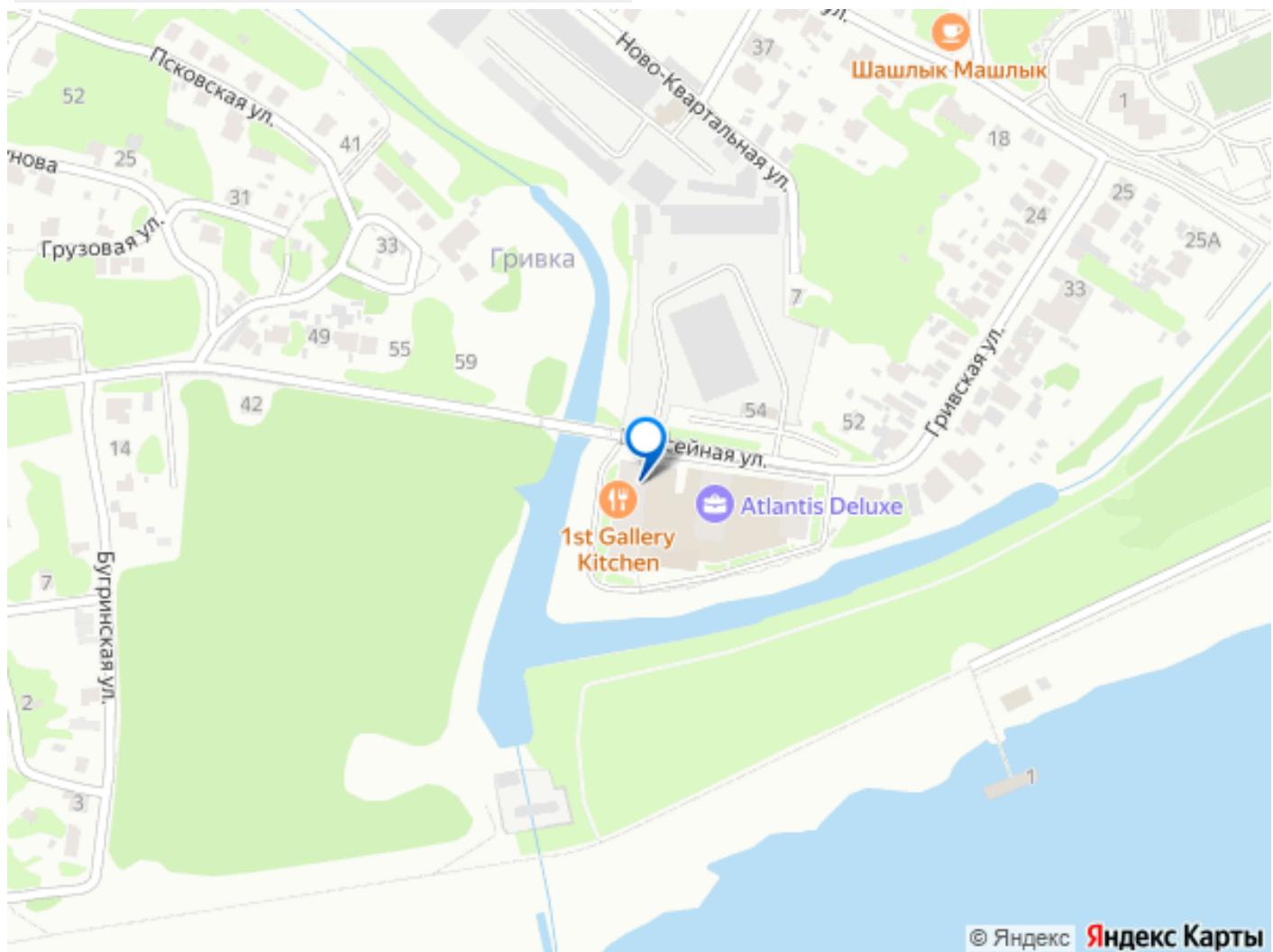


### Описание

Лучшее помещение на первой линии, в ЖК Атлантикс де Люкс, Помещение имеет следующие характеристики: \* Два отдельных входа; \* Второй этаж (стилобат); \* Площадь 198м<sup>2</sup>; \* Высота потолков - 3.5м<sup>2</sup>; \* Панорамные окна; \* Хорошая чистовая отделка (полы плитка с подогревом и кварцевинил); \* Вентиляционная и сплит системы; \* Первая линия от дороги; \* Можно перепланировать под себя; \* Подходит под любой вид коммерческой деятельности ЖК ATLANTIS DELUX расположены в

развивающимся районе города, с развитой инфраструктурой, в 5 минутах от Ново-Савиновского района Казани, на ПЕРВОЙ береговой линии от р.Казанка, рядом с ЛЕНИСКОЙ ДАМБОЙ. ПЕРСПЕКТИВНЫЙ И ЗАСТРАИВАЕМЫЙ МИКРОРАЙОН. РОСТ ЦЕН - 100%. Район улиц Вахитова, Декабристов, Поперечно-Гриевская. ПРОСМОТР ПО ДОГОВОРЁННОСТИ!





Move.ru - вся недвижимость России