

Создано: 19.02.2026 в 15:29

Обновлено: 19.02.2026 в 15:46

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Бутлерова, 29**

**8 100 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Бутлерова, 29

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаю рассмотреть ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС! Апартаменты в центре города Казань ул. Бутлерова, 29 Формат: Компактные студии от 8,4 м до 21 м с отделкой и санузлом. - Высокие потолки - 3 м - Низкие коммунальные расходы - Быстрая заполняемость - Подходит под посуточную и долгосрочную аренду - Все номера оснащены мебелью и техникой - Высокая ликвидность при перепродаже - Можно собрать портфель из нескольких юнитов в одной локации - Выход на основной ДКП после 27.04.26 - Срок

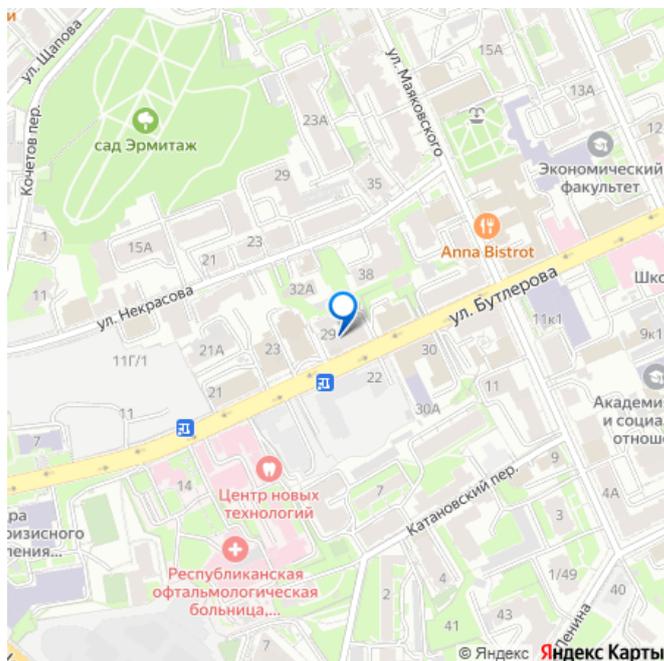
<https://tatarstan.move.ru/objects/929030641>

6

**Tatestate, Tatestate**

**79178632680**

для заметок



ввода в эксплуатацию август 2026г. В пешей доступности: Парк Чёрное озеро, улица Баумана, Озеро Кабан, Казанский Кремль, Туристический и деловой центр - спрос круглый год. Условия: - Быстрое и прозрачное оформление - Форма оплаты (100% оплата, рассрочка, ипотека, лизинг) - Полное юридическое сопровождение По запросу - расчёт доходности под вашу стратегию. Пишите, звоните организую оперативный показ. С уважением, Дина Загреева Номер в базе: J10926



