

🕒 Создано: 24.10.2025 в 17:11

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 14:09

**Республика Татарстан, Казань, улица
Халезова, 26**

100 000 000 ₺

Республика Татарстан, Казань, улица Халезова, 26

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Халезова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2091 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся отдельно стоящее здание (ГАБ) с землёй в Дербышках. НДС. Арендаторы: - 1 этаж Пятёрочка. - 2 и 3 этажи занимает hostel «МВ». - 4-й сдан поофисно. - Общая площадь 2091,4 м² - Три входные группы - Земельный участок 1573 м² - Бесплатная парковка перед зданием и во дворе - Коммуникации на всех этажах - электричество, система вентиляции, канализации - Электричество на здание 80 кВт с возможностью увеличения. - В большинстве помещений мокрая точка и

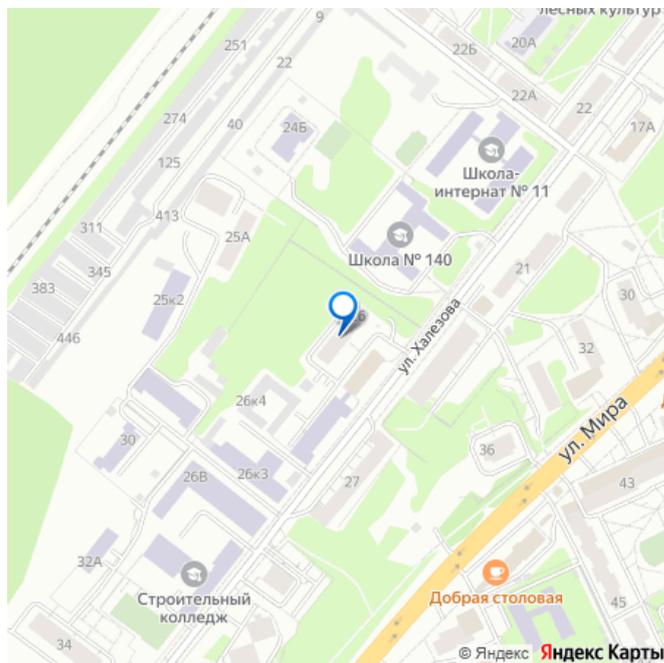
<https://tatarstan.move.ru/objects/928603985>

4

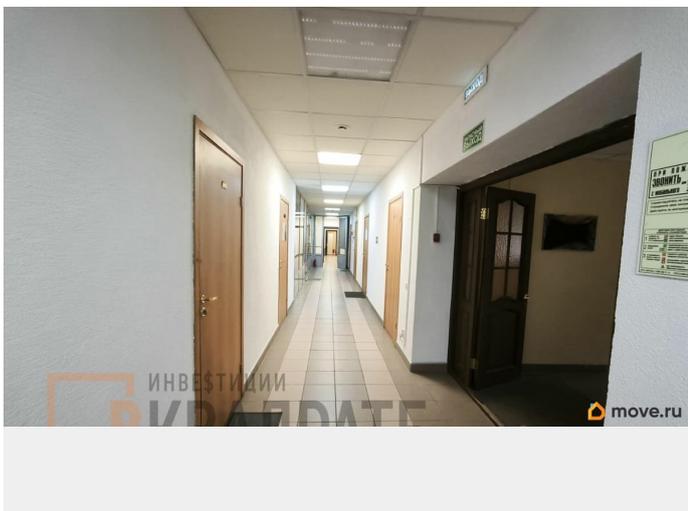
ВКВАДРАТЕ, ВКВАДРАТЕ

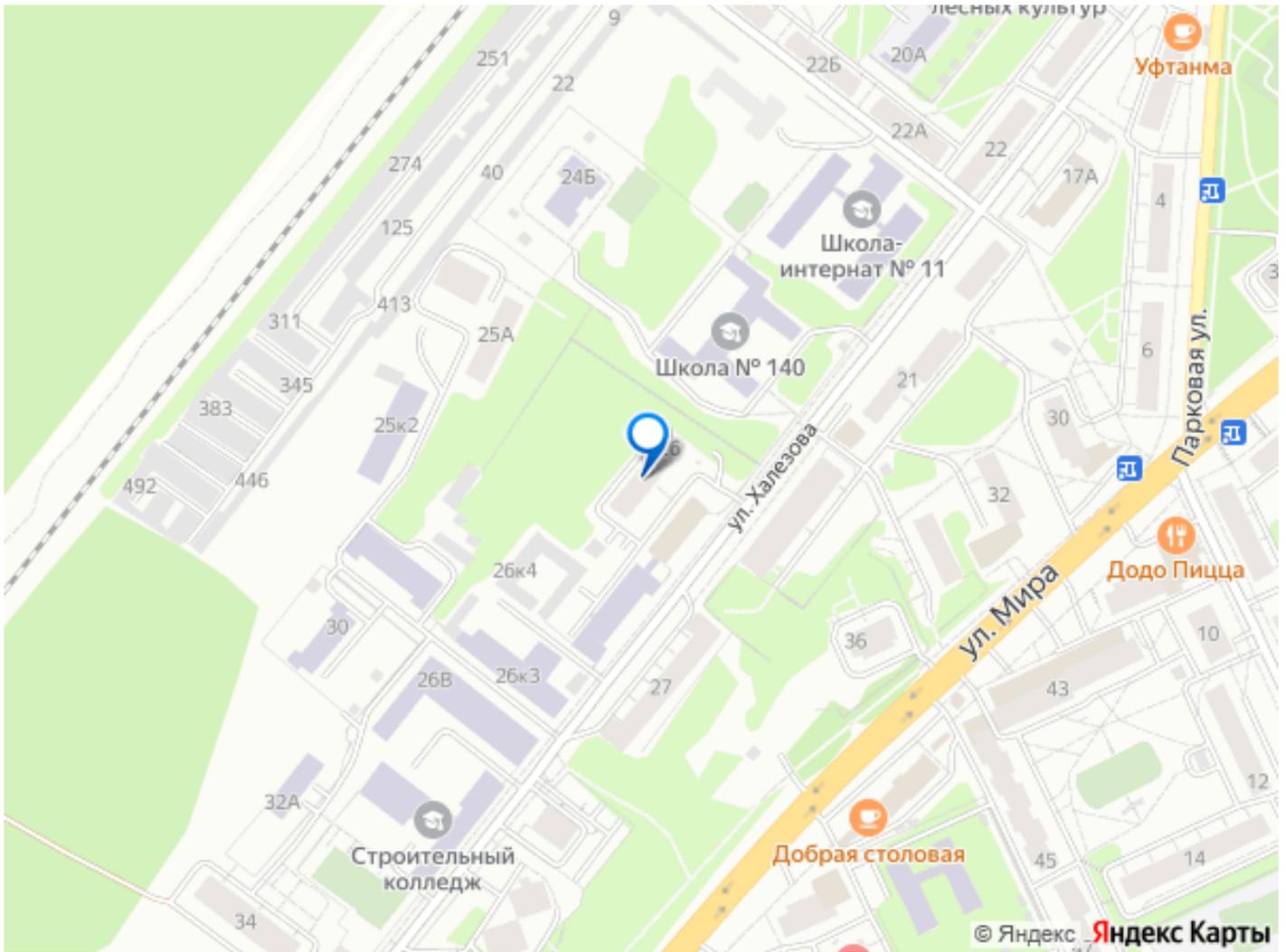
79872731965

для заметок



санузел. Все помещения заняты. Продажа как с действующими арендаторами, так и под собственный бизнес. Здание подходит под розничную торговлю, услуги, офис, представительство, медицинский центр, стоматологию, компьютерный клуб и т.д. Рядом находятся улицы: Мира, Советская, Начальная, Правды. Звоните! Все подробности по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России