

Создано: 01.10.2025 в 19:09

Обновлено: 08.12.2025 в 12:08

Республика Татарстан, Казань, улица  
Каюма Насыри, 2

**82 900 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Каюма Насыри, 2

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Каюма Насыри](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

221.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

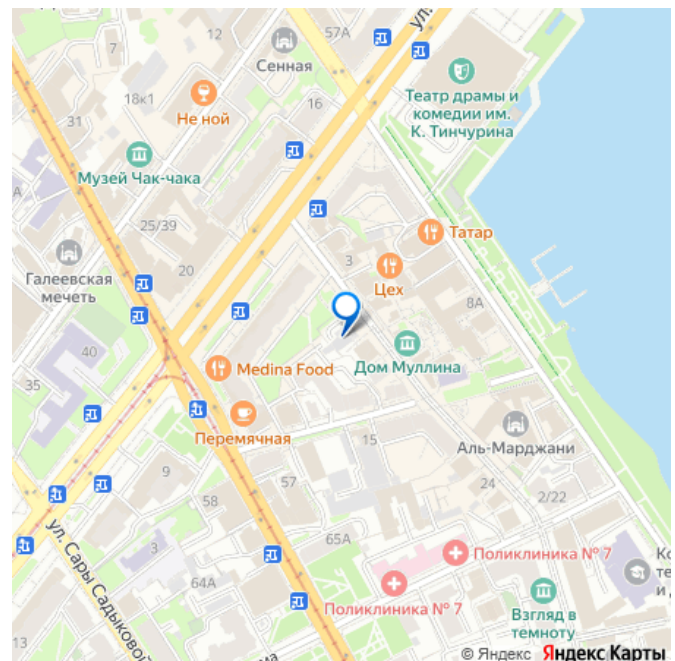
**Описание**

Продается отдельно стоящее помещение, площадью 221,4 квадратных метра и земельный участок 4,8 сотки, в самом сердце старо-татарской слободы. Уникальная локация! Первая линия! Постоянный растущий трафик туристов и местных жителей! Высота потолков позволяет сделать второй этаж. Плоская кровля позволяет сделать террасу на крыше. Собственная территория - возможность размещения летней террасы. Своя парковка. Варианты использования: 1. Ресторан/кафе/кальянная

<https://tatarstan.move.ru/objects/9285385020>

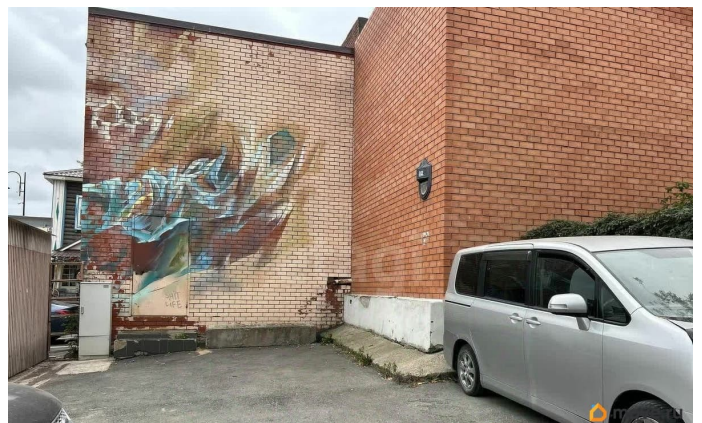
**Светлана Евгеньевна Уржумцева,**  
**ЭТАЖИ КАЗАНЬ**  
**79872053827**

для заметок

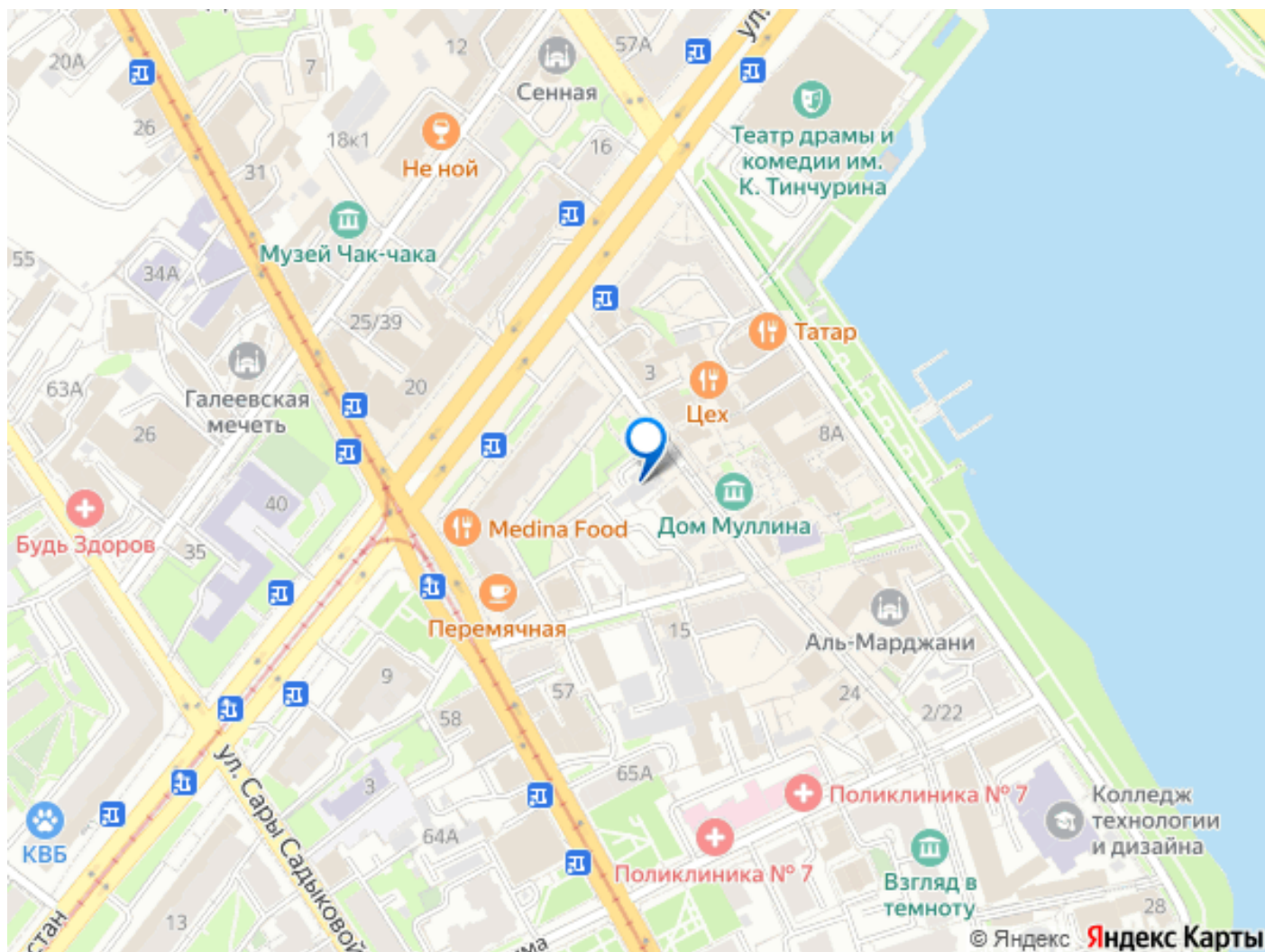


## 2. Офис 3. Бутик отель и многое другое

Также имеется возможность увеличения площади участка и здания - подробности при личной встрече! Звоните прямо сейчас и станьте счастливым обладателем Вашего нового бизнеса! Код пользователя: 144546  
Номер в базе: 9854048







Move.ru - вся недвижимость России