

Создано: 27.11.2025 в 22:19

Обновлено: 27.12.2025 в 22:18

Республика Татарстан, Казань, улица  
Тулпар, 7

**32 451 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Тулпар, 7

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Тулпар](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

223.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

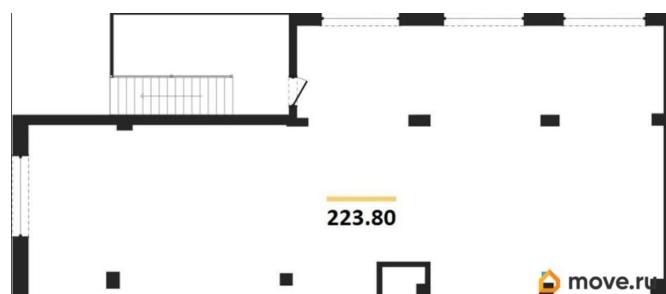
Коммерческое Помещение расположено в Жилом Комплексе в Советском районе г. Казани, на пересечении улиц А. Камалеева и А. Кутуя. Вокруг микрорайона располагаются удобные транспортные развязки, чтобы добраться в любую точку города. В шаговой доступности расположены крупные торговые центры: Мега, Южный, ИКЕА, Castorama, Престиж, а также школы, детские сады, досуговые центры, салоны красоты, кафе и рестораны, медицинские учреждения, банки. Через дорогу находится конно-спортивный

<https://tatarstan.move.ru/objects/928694773>

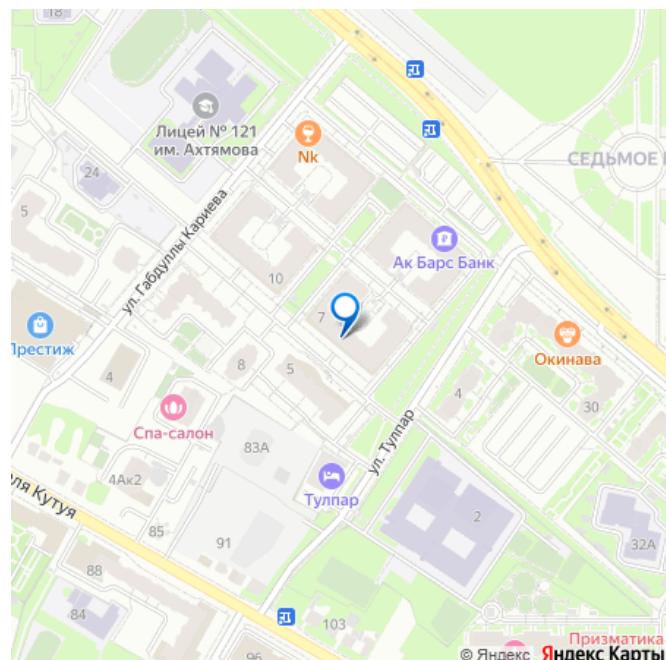
5

**Самарт Недвижимость, САМАРТ  
НЕДВИЖИМОСТЬ**  
**79872062351**

для заметок

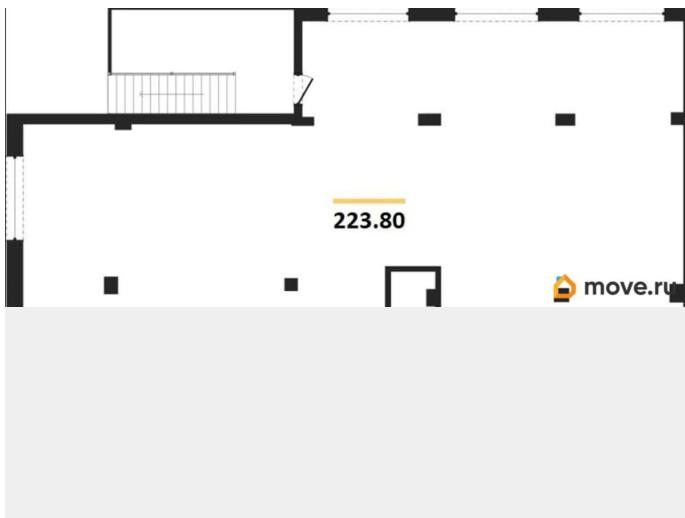


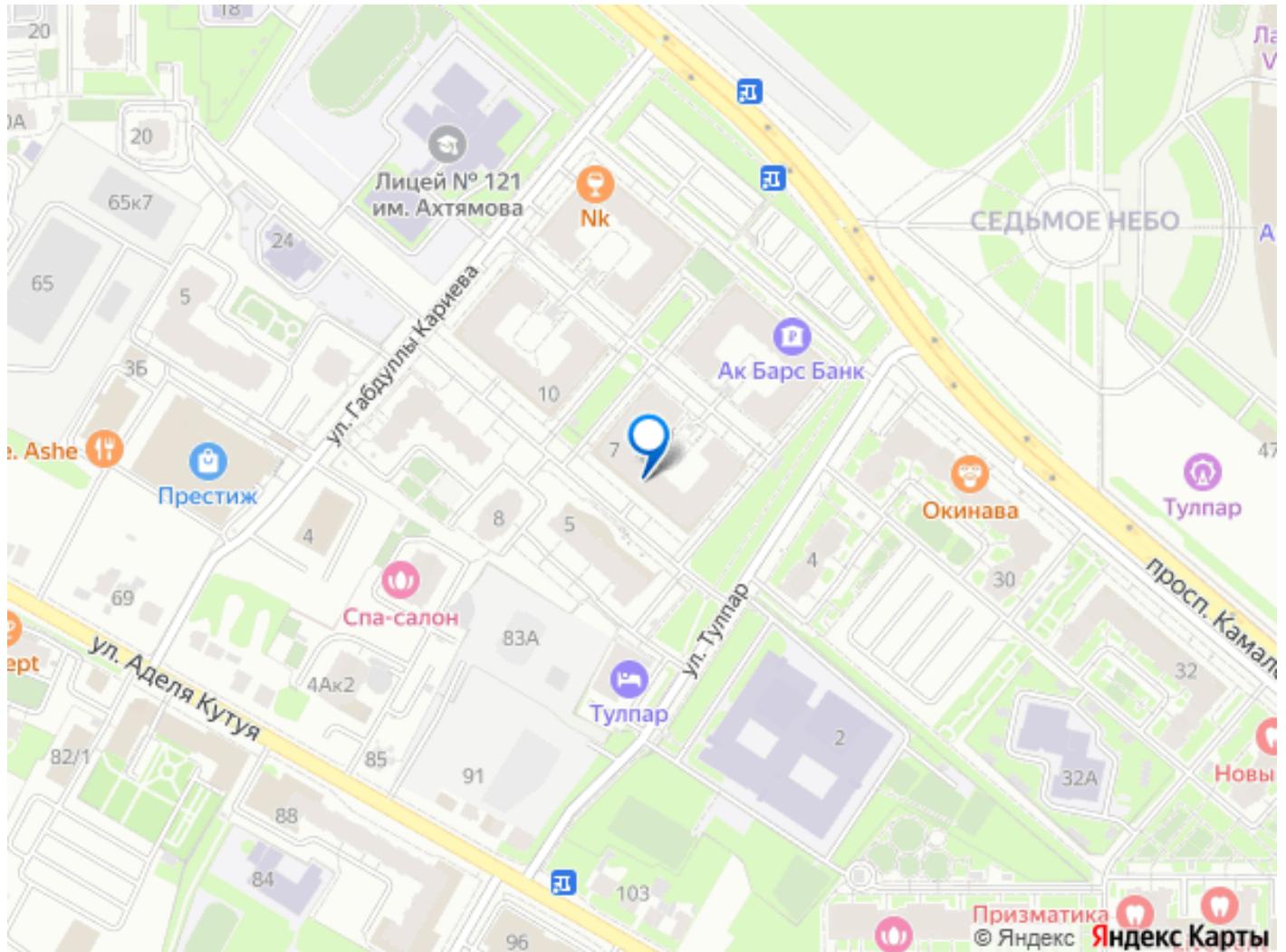
move.ru



комплекс, где вы можете брать уроки верховой езды. Жилой комплекс известен своей выразительной архитектурой, выдержанной в природных оттенках, с ухоженными зелёными зонами и арт-объектами, а также потрясающими видами из окон. Входные группы и общественные пространства комплекса перекликаются с архитектурной концепцией фасада и разработаны с учётом потребностей жителей к высокому уровню комфорта именно здесь красота и удобство сливаются воедино.

Наружные стены монолитного дома возведены из керамического кирпича прочного, экологичного, огнестойкого материала. Кирпич создает благоприятный микроклимат круглый год в квартире тепло зимой и держится приятная прохлада в летний зной. Дома комплекса запроектированы с учетом географии местности и благоприятной розы ветров, поэтому здесь всегда свежий воздух!





Move.ru - вся недвижимость России