

🕒 Создано: 22.03.2026 в 03:59

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 04:06

**Республика Татарстан, Казань, Лео-Булачная ул, 16**

**44 308 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, Лео-Булачная ул, 16

Улица

[улица Лео-Булачная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

233.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

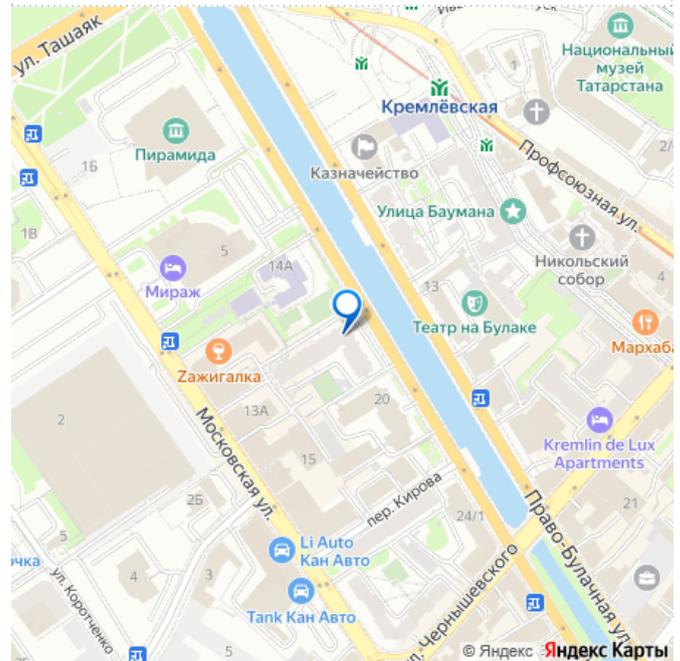
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

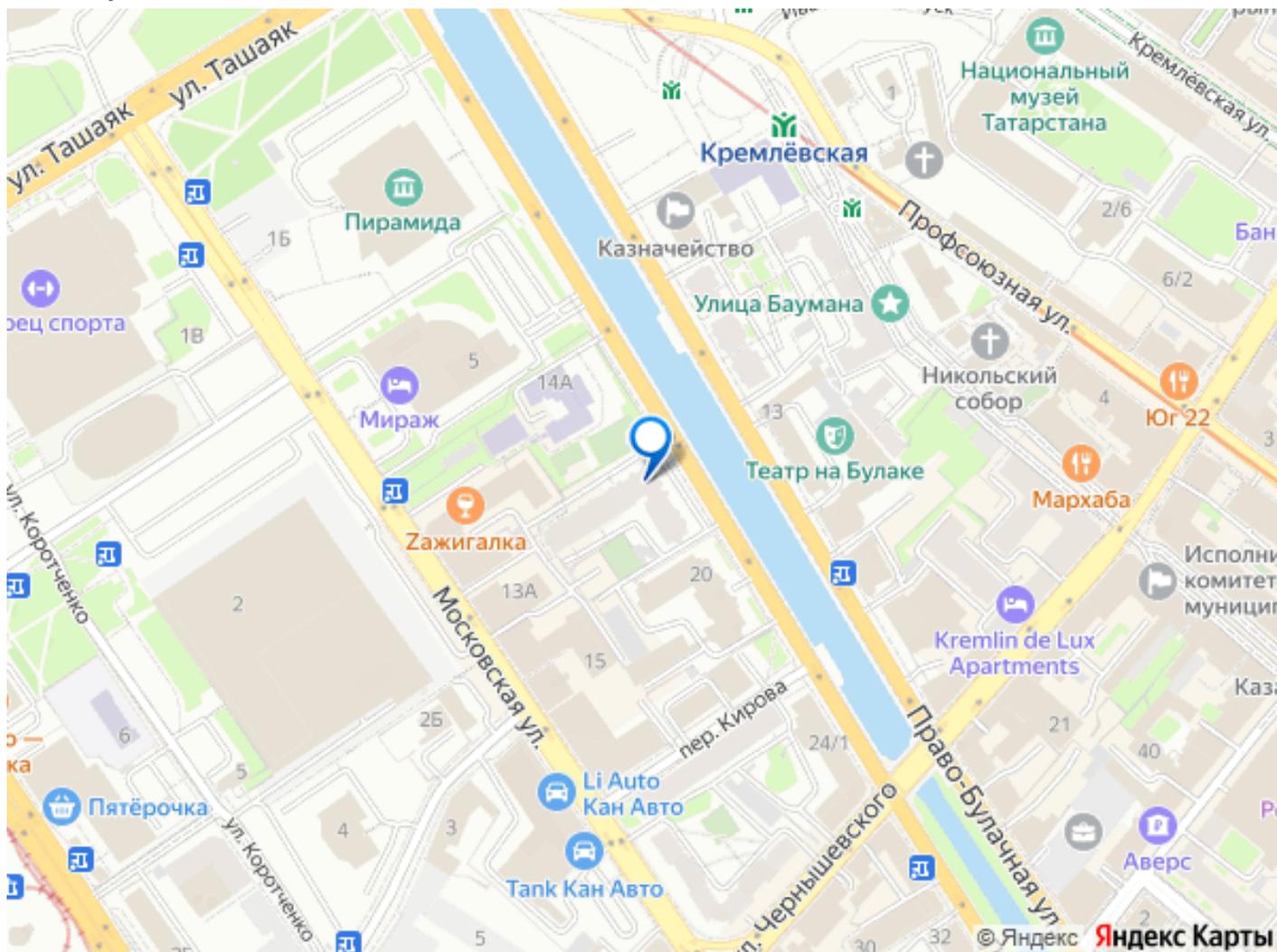
## Описание

Продам помещение в самом центре города Казань на ул. Лео-Булачная, д.16 Общая площадь 233.2 кв.м. — Своя отдельная входная группа; — Доступ 24/7; — Возможность размещения вывески; — Кабинетная нарезка; — Свой сан.узел; — Установлена приточно-вытяжная система вентиляции — Установлена пожарная сигнализация; — Комнаты оснащены системой кондиционирования; — Есть кухонная зона с мокрой точкой; — В помещении выполнен ремонт; — Есть возможность арендовать машиноместо за 3000р./месяц Подойдет под любой вид

для заметок



деятельности (офис, мед.центр, салон красоты и т.д.) Развитая инфраструктура, отличная транспортная развязка, высокий автомобильный и пешеходный трафик До станции метро «Кремлевская» 200 м. Фактически первый этаж, все окна кроме одного выше уровня земли. по документам высокий цоколь (ТП БТИ по запросу) Пишите, звоните организую оперативный показ Номер в базе: J10222



Move.ru - вся недвижимость России