

🕒 Создано: 19.09.2025 в 11:00

Обновлено: 22.01.2026 в 18:00

**Республика Татарстан, Казань, улица
Парижской Коммуны, 14**

38 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Парижской Коммуны,
14

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Парижской Коммуны](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

235 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 117255762 Вашему вниманию предлагается Помещение Свободного Назначения в центре Казани Помещение расположилось в деловой центре Казани, во круг большое количество административных зданий, также эта улица богата на туристический поток. Сформировался некий мусульманский квартал - большое количество шоу румов и восточной кухни. Преимущества: большой пешеходный и автомобильный трафик 1 линия, высокий цоколь (окна на

<https://tatarstan.move.ru/objects/928504774>
4

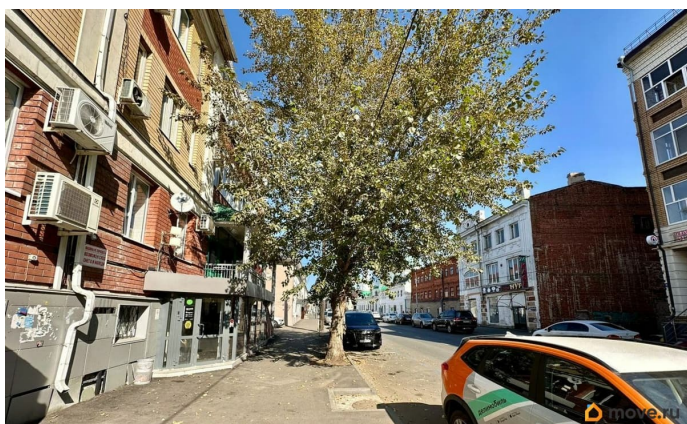
Раиль Галимзянов, TATNED

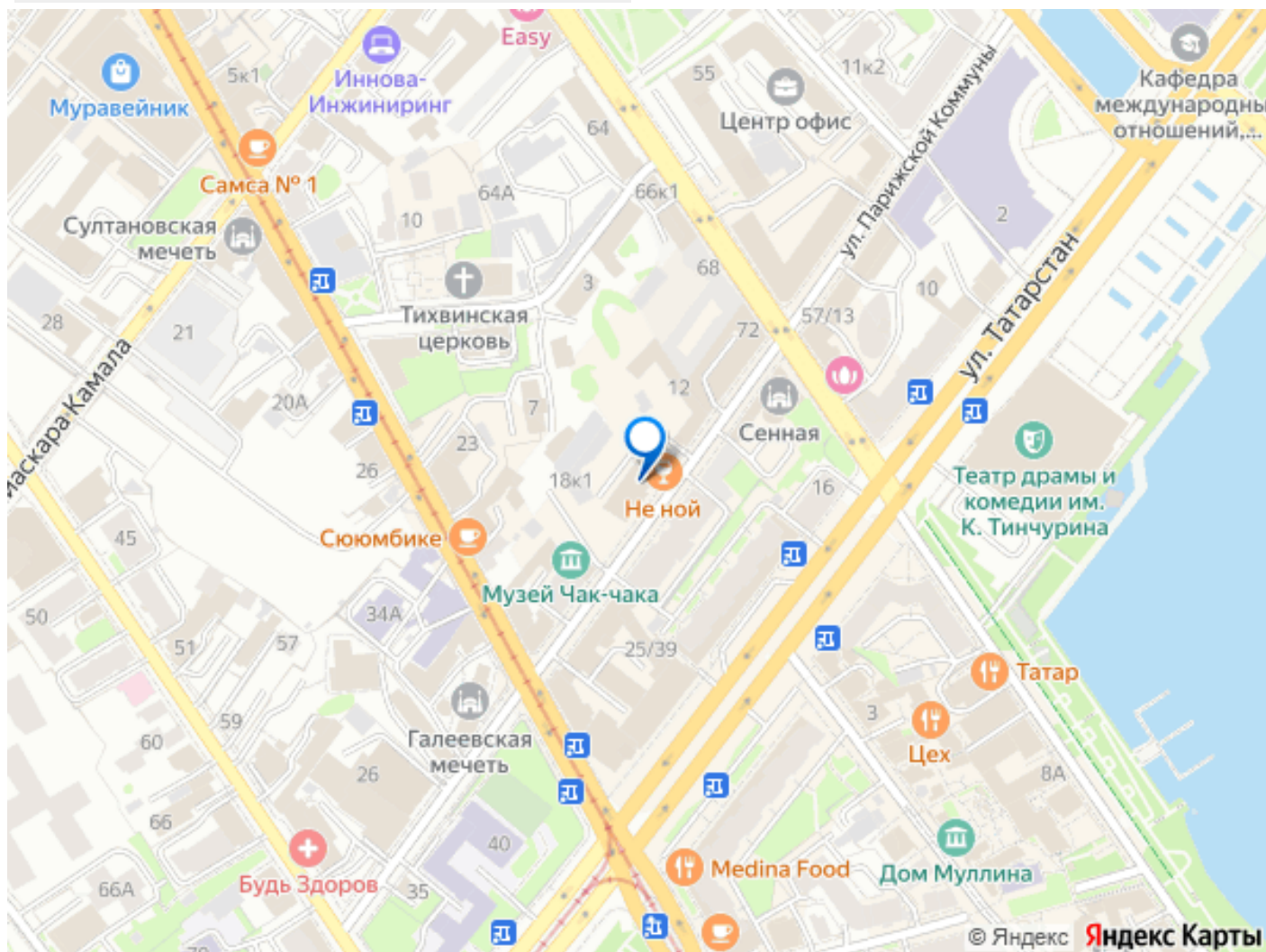
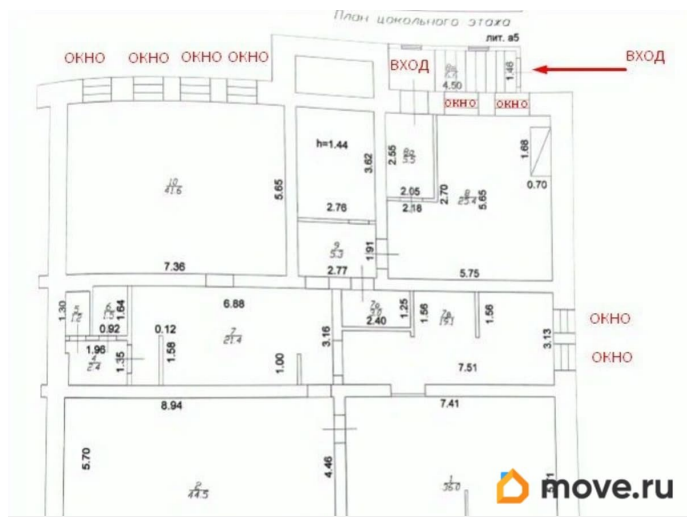
79874039575

для заметок



улицу) - без потоплений! 2-е входные группы
(улица, торец) Электроснабжение 220/380
кВт. Приточно-вытяжная вентиляция (фото
прикреплено) 3 Санузла с естественным
водоотведением с хорошим дизайнерским
ремонт На данный момент, помещение
арендуют с 2023 года, договор заключен на 5
лет, индексация 10% в год. Есть
ВИДЕООБЗОР, звоните пишите! Все
обсуждаемо!





Move.ru - вся недвижимость России