

Создано: 19.09.2025 в 11:00

Обновлено: 22.01.2026 в 18:00

Республика Татарстан, Казань, улица  
Парижской Коммуны, 14

**38 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Парижской Коммуны,

14

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Парижской Коммуны](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

235 м<sup>2</sup>



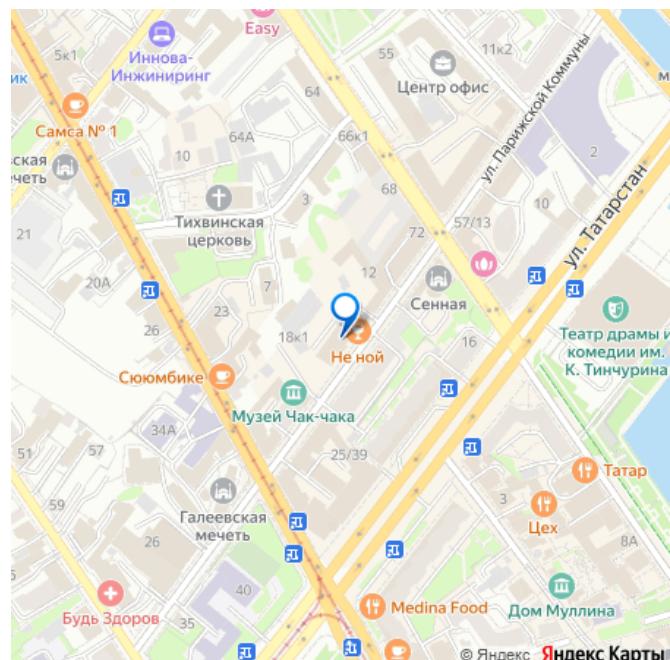
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 117255762 Вашему вниманию предлагается Помещение Свободного Назначения в центре Казани Помещение расположилось в деловой центре Казани, во круг большое количество административных зданий, также эта улица богата на туристический поток. Сформировался некий мусульманский квартал - большое количество шоу румов и восточной кухни. Преимущества: большой пешеходный и автомобильный трафик 1 линия, высокий цоколь ( окна на

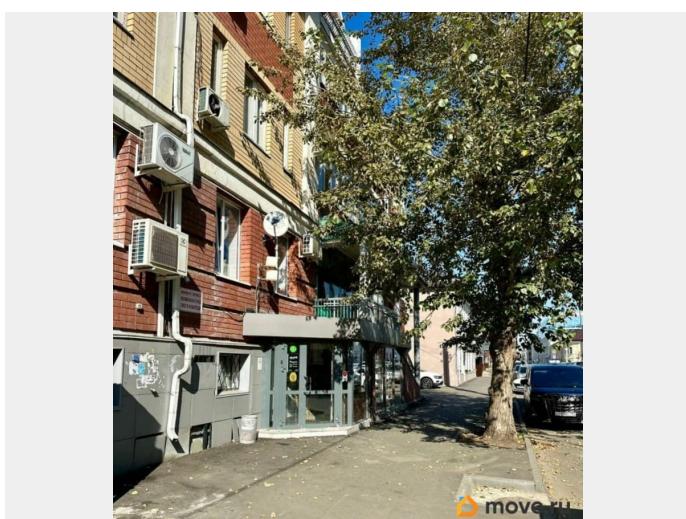
<https://tatarstan.move.ru/objects/928504774>

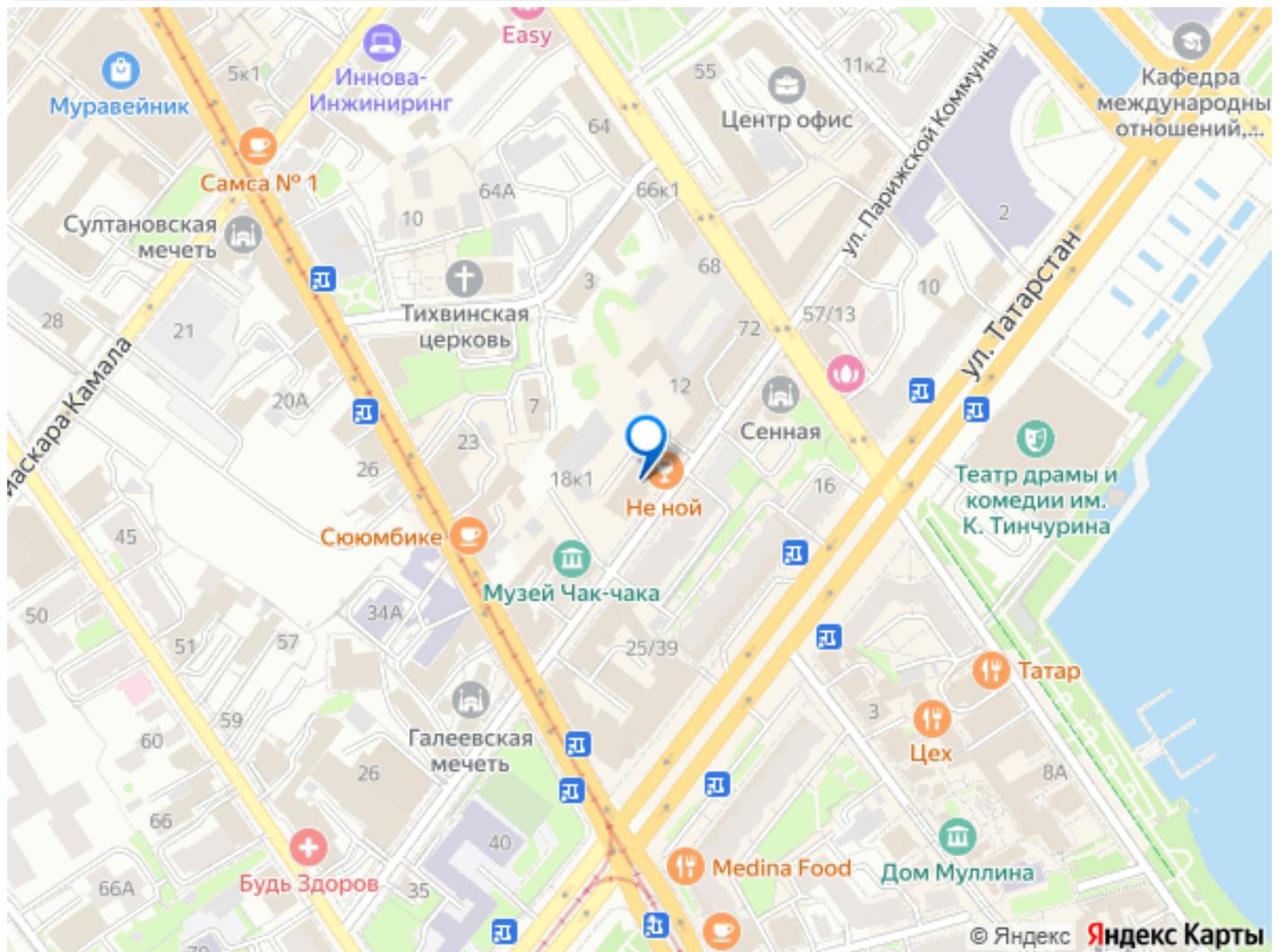
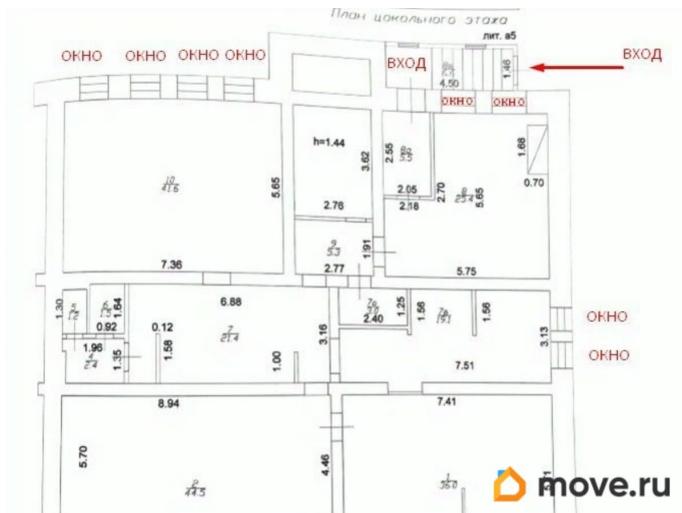
4

Раиль Галимзянов, TATNED  
**79874039575**

для заметок

улицу) - без потоплений! 2-е входные группы  
( улица, торец) Электроснабжение 220/380  
кВт. Приточно-вытяжная вентиляция ( фото  
прикреплено) З Санузла с естественным  
водоотведением с хорошим дизайнерским  
ремонтом На данный момент, помещение  
арендуют с 2023 года, договор заключен на 5  
лет, индексация 10% в год. Есть  
ВИДЕООБЗОР, звоните пишите! Все  
обсуждаемо!





Move.ru - вся недвижимость России