

Создано: 03.12.2025 в 17:24

Обновлено: 14.01.2026 в 12:13

Республика Татарстан, Казань

42 516 000 ₽

Республика Татарстан, Казань

Округ

[Казань](#), [Кировский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

236.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

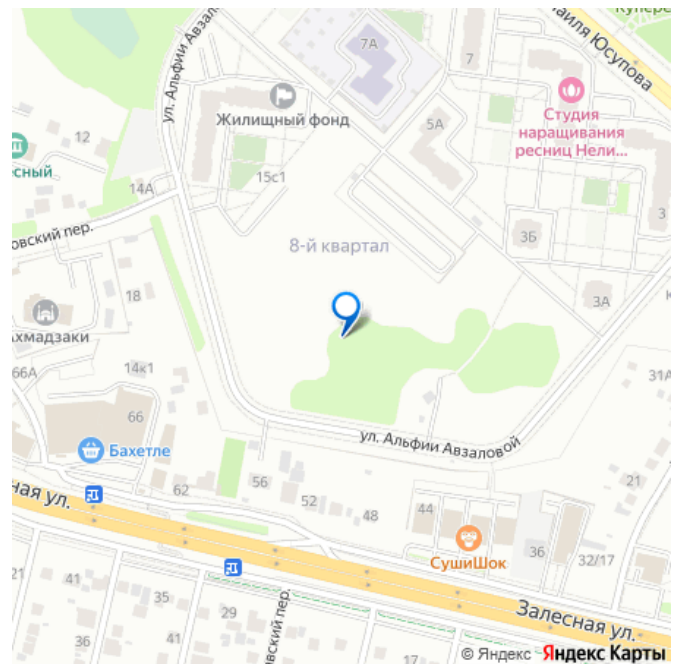
Код объекта: 1955499. Предлагаем к покупке коммерческие помещения свободного назначения на 1-ом этаже в новом, активно развивающемся районе! О помещении: - Общая площадь 236,2 м² и 238,1 м²; - 1-я линия вдоль дороги и место под вывеску; - Бесплатная парковка вдоль дороги; - Новый дом; - Две входные группы; - Помещения в черновой отделке и с большими окнами; - Высота потолков 3,8 метра; - Все коммуникации: центральное отопление, канализация, своя вентиляция; - Мощность для развития: 20 кВт с возможностью увеличения до 40 кВт. - Правильные конфигурации планировок позволяют

<https://tatarstan.move.ru/objects/9287125494>

Венера Мусалимова, Ключ

79872123380

для заметок



реализовать любой дизайн-проект, осуществить оптимальную расстановку оборудования. Локация: - Кировский район; - Большой пешеходный и автомобильный трафик; - Высокая плотность населения; - Вблизи остановка общественного транспорта; - Перспективный район с амбициозным планом развития. Прекрасно подойдет под многие виды деятельности. Такие как: салон красоты, аптека, спортивный центр, ПВЗ, фотостудия, магазин, пространства для творчества, детский центр, кафе, медицинские услуги, стоматология и т.д. НДС отдельно от стоимости. Детали по запросу. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

