

Создано: 07.07.2025 в 10:37

Обновлено: 06.02.2026 в 19:19

Республика Татарстан, Казань, улица Карбышева, 47/1

**37 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Карбышева, 47/1

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Карбышева](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

236 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии! Помещение свободного назначения на пересечении Карбышева и Камая. Первая линия. Большой трафик. Соседнее помещение поликлиника. Остановка в 10м от помещения. Два этажа. В данный момент сдано в аренду под услуги. Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход, Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Естественная

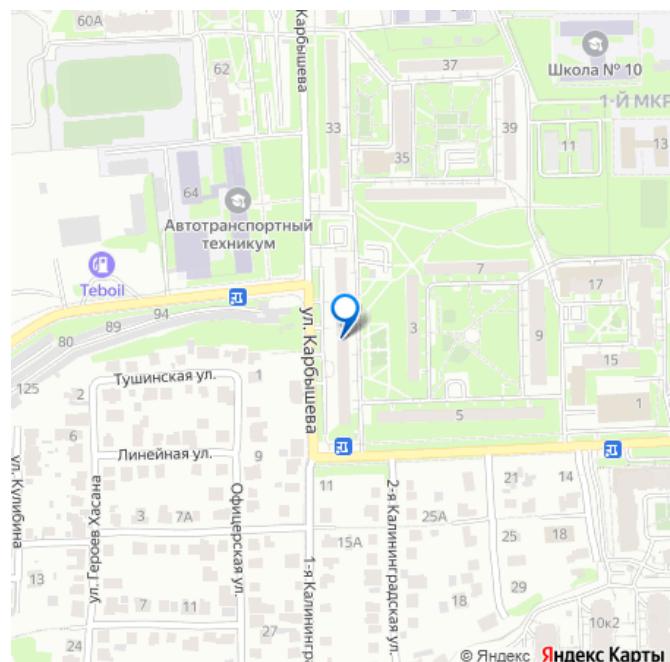
<https://tatarstan.move.ru/objects/928247500>

5

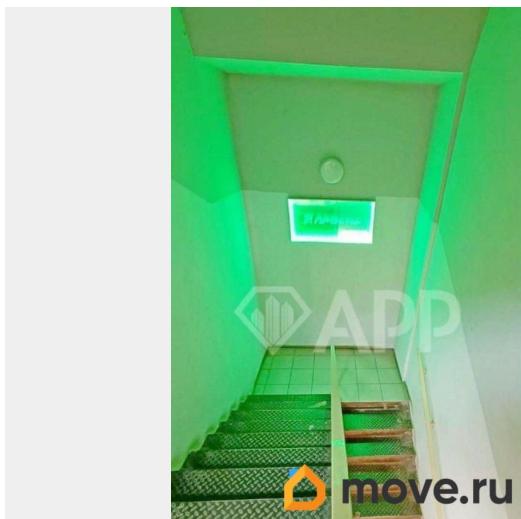
Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития

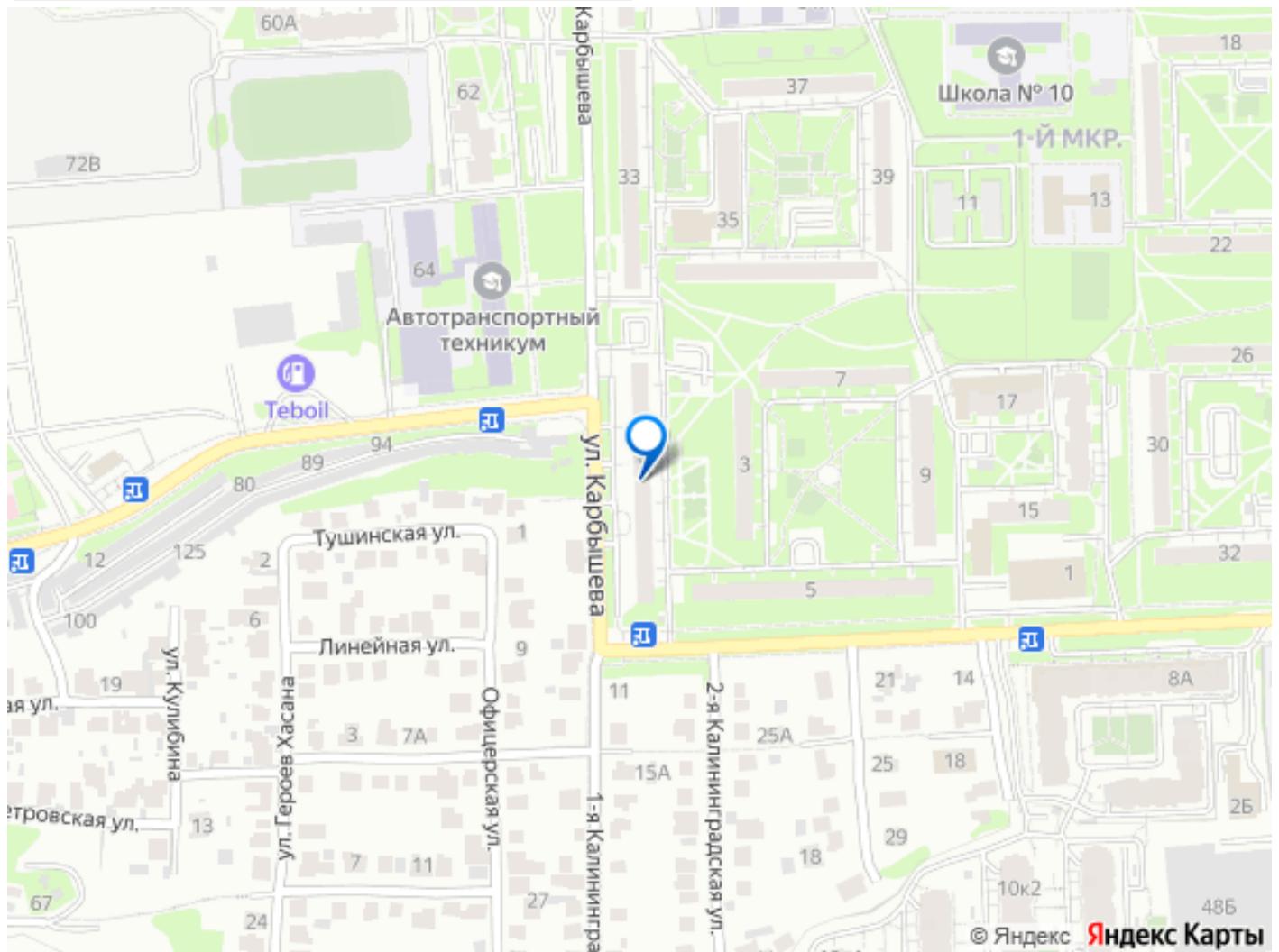
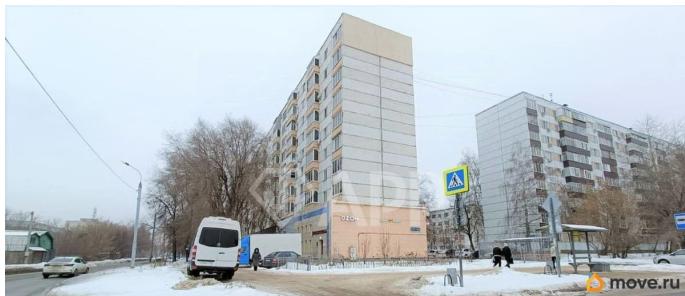
**79178632910**

для заметок



вентиляция - Чистовой ремонт - Стрит ритейл  
- Имеется запасной выход - Без лифта - С  
окнами - Возможность перепланировки APP 2  
По всем вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Геннадий (217)  
Добавьте это объявление в «избранное» -  
чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России