

Создано: 12.10.2025 в 15:26

Обновлено: 04.03.2026 в 10:07

Республика Татарстан, Казань, Портовая
улица, 23А

20 800 000 ₺

Республика Татарстан, Казань, Портовая улица, 23А

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Портовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

245 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

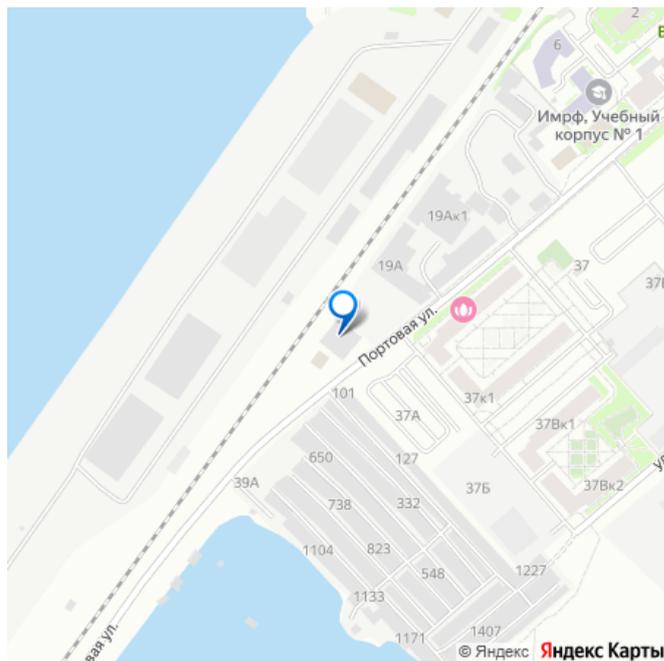
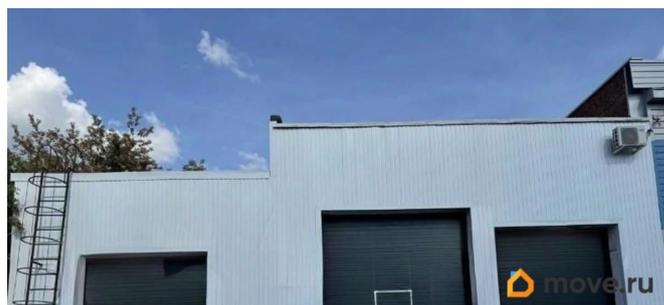
Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 14%, окупаемость до 7.22 лет. Здание расположено практически в центре города . Развивающийся перспективный район. Налоговая: 14. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Контроль доступа. Парковка: Наземная. Описание помещения: В помещении все коммуникации. Есть электричество, свет. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота

<https://tatarstan.move.ru/objects/928566241>
2

РЕНТАВИК Аг-во, Рентавик

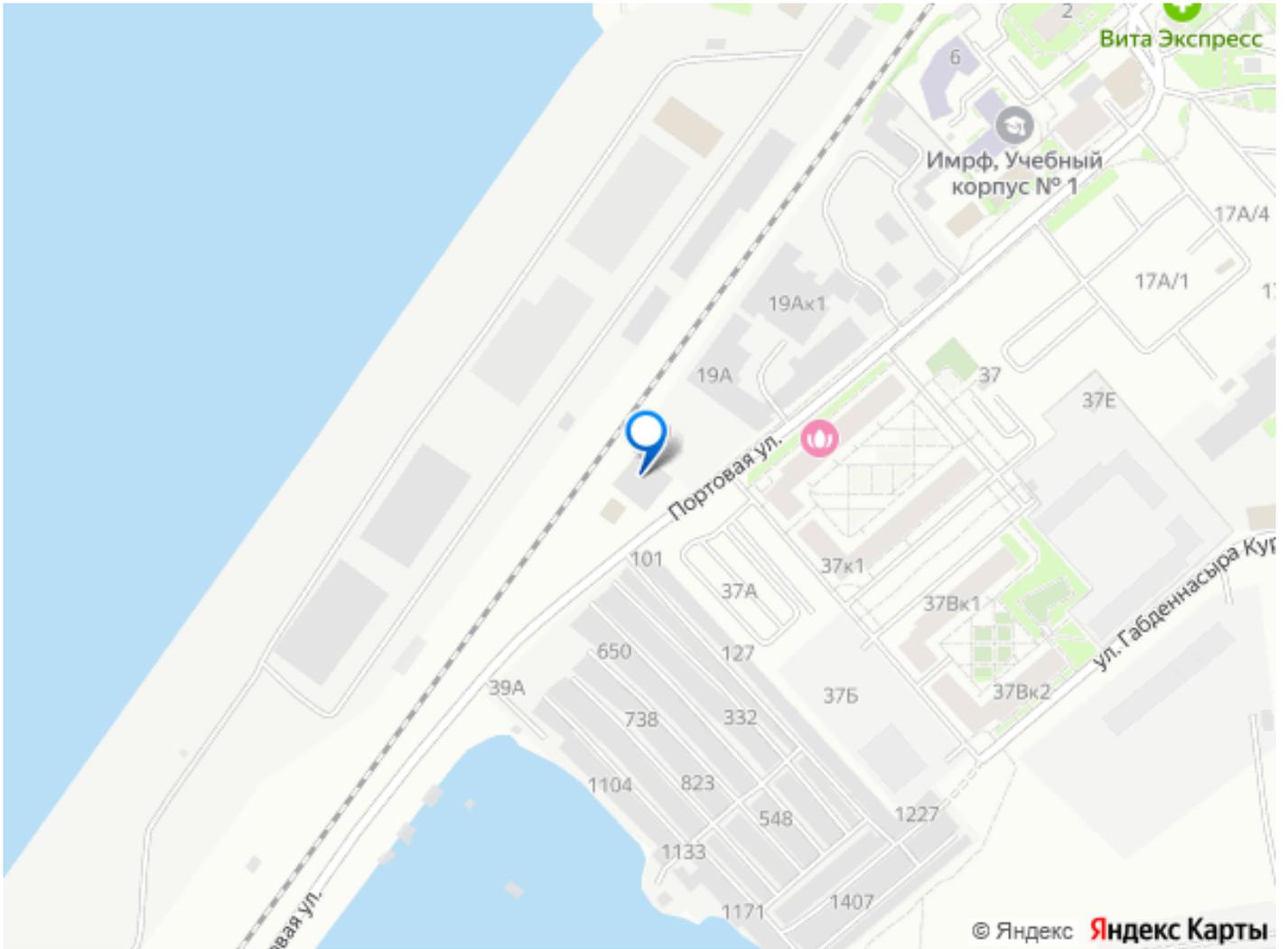
79337869418

для заметок



потолка: 5м. Тип налогообложения: УСН. Лот
67169-14





Move.ru - вся недвижимость России