

Создано: 20.08.2025 в 10:23

Обновлено: 13.02.2026 в 17:48

Республика Татарстан, Казань, улица  
Комиссара Габишева, 33А

**65 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Комиссара Габишева,  
33А

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Комиссара Габишева](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

254 м<sup>2</sup>



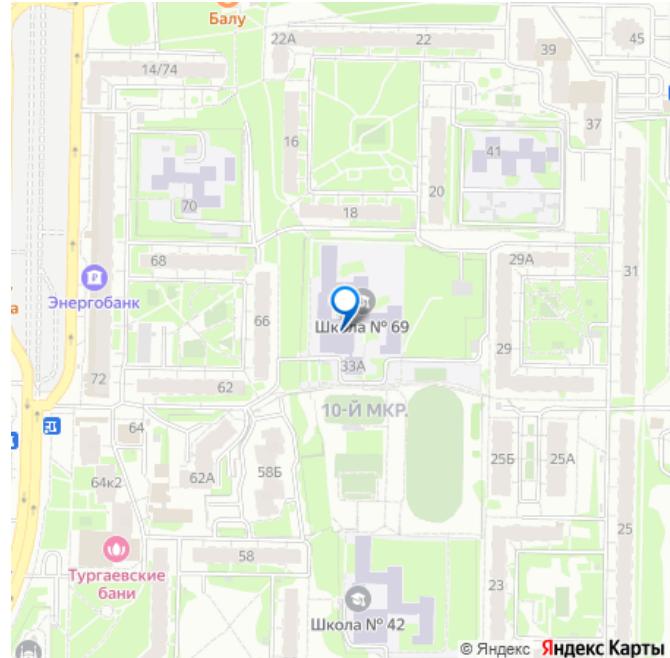
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Ищете идеальное место для открытия своего бизнеса? У нас есть отличное предложение - здание коммерческого назначения с площадью 254.00 кв.м с земельным участком в собственности 16 соток. Это идеальное место для расположения офиса, магазина, кафе или любого другого коммерческого объекта. Расположение земли удобно как для собственных клиентов, так и для постоянных прохожих. Возможно использовать данное здание : - среднеэтажная жилая застройка; -

<https://tatarstan.move.ru/objects/928574770>

8

Жильё- Групп, Жильё- Групп

**79872776273**

для заметок

многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); - дошкольное, начальное и среднее общее образование; - магазины; - общественное питание; - обеспечение занятий спортом в помещениях; - площадки для занятий спортом; - амбулаторно-поликлиническое обслуживание; Земля находится в удобном месте с хорошей транспортной доступностью. Рядом ул. Юлиуса Фучика, ул. Завойского, ул. Кул Гали. Также рядом в процессе строительства станция метро. Удобные подъездные пути. Площадь здания 254.00 кв.м. позволяет организовать просторное и комфортное рабочее пространство, которое будет способствовать более эффективной работе вашего бизнеса. А участок 16 соток позволит более широко и результативно развернуть ваши идеи. Цена земли и здания настолько привлекательна, что вы сможете сэкономить на аренде и вложить средства в развитие бизнеса. Мы предлагаем выгодные условия сотрудничества и возможность обсуждения индивидуальных условий с каждым клиентом. Не упустите уникальный шанс приобрести объект и открыть свой успешный бизнес! Обращайтесь к нам прямо сейчас для получения дополнительной информации и консультации специалистов. Мы всегда готовы помочь вам осуществить ваши бизнес-идеи и достичь новых высот в своей деятельности. Покупка здания и земли коммерческого назначения - это первый шаг к успеху вашего бизнеса! Номер объекта: #1/549384/16667

