

Республика Татарстан, Казань, проезд  
Яраткан, 1

**5 900 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, проезд Яраткан, 1

Округ

[Казань, Советский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

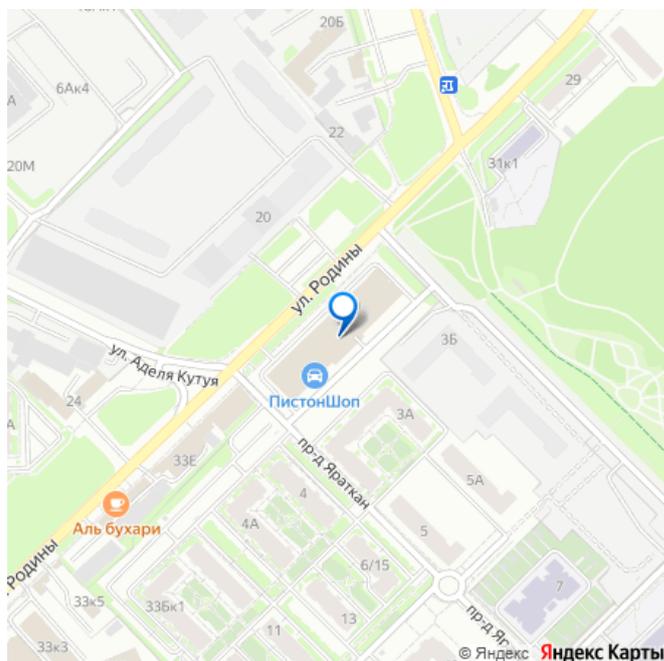
## Описание

Продается помещение коммерческого назначения С НДС у станции метро Горки, площадью 26.6 м.кв. с мокрой точкой, вентиляцией в новом многофункциональном комплексе на ул. Родина. В помещении качественный предчистовой ремонт. Подойдет для: -бьюти-студии, массажного кабинета, небольшого производства -Аренда под компании разных масштабов (стартапы, малый и средний бизнес). -Коворкинги для фрилансеров и удалённых сотрудников. - Представительства иностранных компаний - Call-центры и службы поддержки. -IT-компании и разработка ПО. -Юридические,

<https://tatarstan.move.ru/objects/928388407>  
7

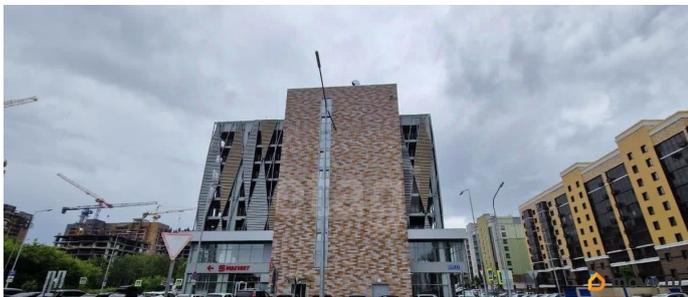
**Айнур Мансурович Ильясов, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ  
79872119747**

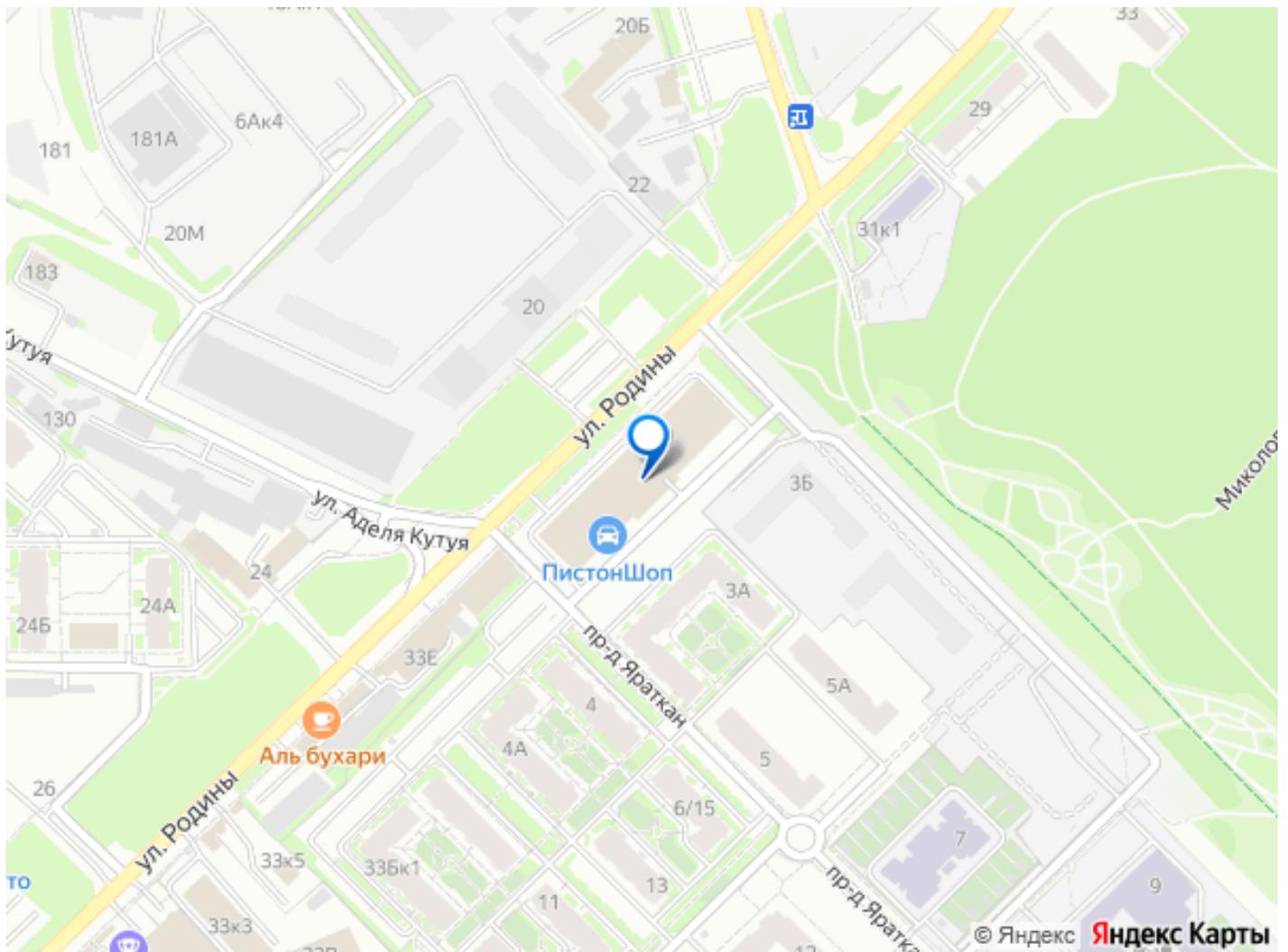
для заметок



консалтинговые и финансовые фирмы. -  
Рекламные и маркетинговые агентства. -  
Учебные центры, курсы и тренинги. -Студии  
(фото, видео, подкасты). -Склады документов  
или серверные помещения -Лофт-офисы с  
нестандартным дизайном и т.д. Помещение  
можно купить с НДС. Комплекс расположен  
вблизи ЖК «Новые горки» и строящихся ЖК  
Ометьевский парк ЖК «Наследие», «Адали»,  
«Главные роли». Выход в Горкинско-  
Ометьевский лес. Рядом улицы, Родина,  
Проспект Победы, Даурская, Назиба  
Жиганова, Вознесенский тракт, ТЦ Южный,  
Мега, Горки Парк До станции метро «Горки»  
5 минут пешком. Оживленный  
автомобильный и пешеходный трафик,  
перспективная локация. Помещение  
находится на втором (если входить с  
ул.Родина) этаже комплекса, также есть вход  
со стороны горкинско-Ометьевского леса  
(вход на уровень 2 этажа). Вокруг здания  
свободная бесплатная парковка. Холл  
бизнес-центра имеет современную отделку  
и удобную навигацию. Успеете выгодно  
купить перспективный и ликвидный объект.  
Звоните! Код пользователя: 151080 Номер в  
базе: 8976545







Move.ru - вся недвижимость России