

🕒 Создано: 29.12.2025 в 10:23

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 05:39

**Республика Татарстан, Казань, Габдуллы
Тукая улица, 112**

5 360 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, Габдуллы Тукая улица, 112

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Габдуллы Тукая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

26.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

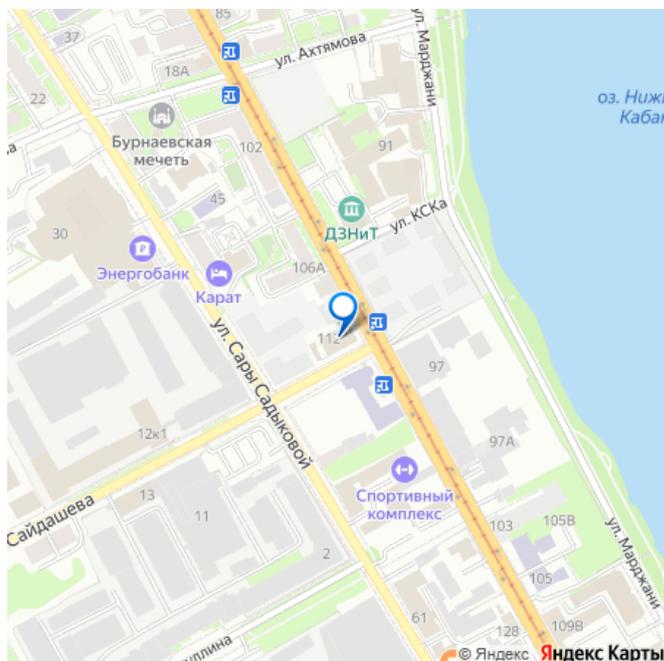
Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Есть кондиционер - Черновой ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Высота потолков 4 м - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная

<https://tatarstan.move.ru/objects/928771409>
9

**Агентство Регионального развития,
Агентство Регионального развития
79178632910**

для заметок



информация: Цена временно снижена — действует в течение 2 недель, до 20 марта, затем будет повышена до 6 000 000 рублей
Редкий формат — небольшая коммерческая площадь 26,8 м² подходящая для различных видов бизнеса. центр города. Хороший пешеходный и автомобильный трафик.
Высота потолков: 3,3 м
Преимущества помещения: большие окна свободная планировка своя парковка Подойдёт для — офиса — студии — кабинета специалиста — салона услуг — шоурума — пункта выдачи — небольшого бизнеса. Небольшие коммерческие помещения в центре — редкий и ликвидный формат, который пользуется стабильным спросом. Подходит как для собственного бизнеса, так и для инвестиции под аренду. Документы готовы к сделке.
APPO По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Рамиль (750)

