

Создано: 18.07.2025 в 09:01

Обновлено: 22.01.2026 в 17:49

Республика Татарстан, Зеленодольский район, Зеленодольск, улица Ивана Заикина, 8

17 000 000 ₽

Республика Татарстан, Зеленодольский район, Зеленодольск, улица Ивана Заикина, 8

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

268 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 111074110 Вашему вниманию предлагается ГАБ с хорошей окупаемостью. МАП за последний месяц, показатель 225 тыс руб!!! Преимущества объекта: Здание расположилось в трафиком месте (высокий автомобильный и пешеходный трафик) деловой центр города Доступ 24/7 Сетевой арендатор с хорошей репутацией на рынке. Долгосрочная аренда Большое количество окон и входных групп (планировку прикрепляю) Место под вывеску Дебаркадер, место выгрузки товара (фото) % с РТО, ежегодно этот показатель прирастает. Быстрый выход на сделку. ЗУ в собственности. (общедолевая) Есть

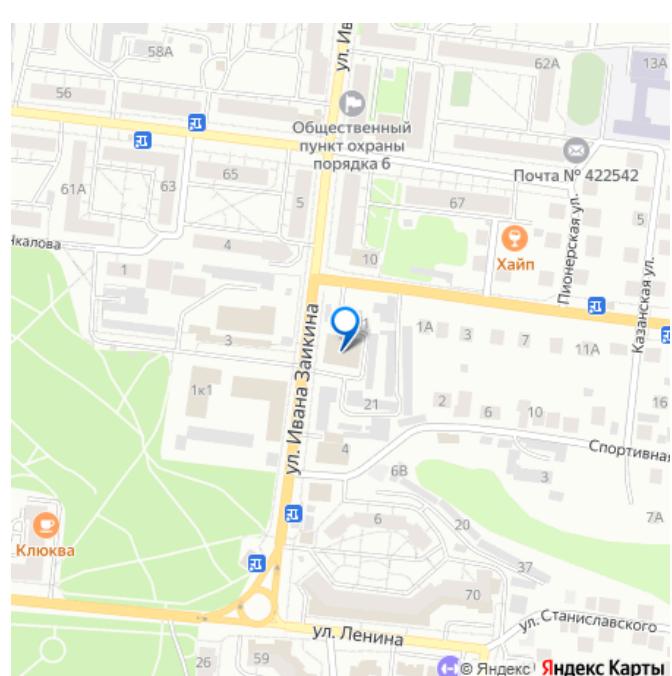
<https://tatarstan.move.ru/objects/928304866>

1

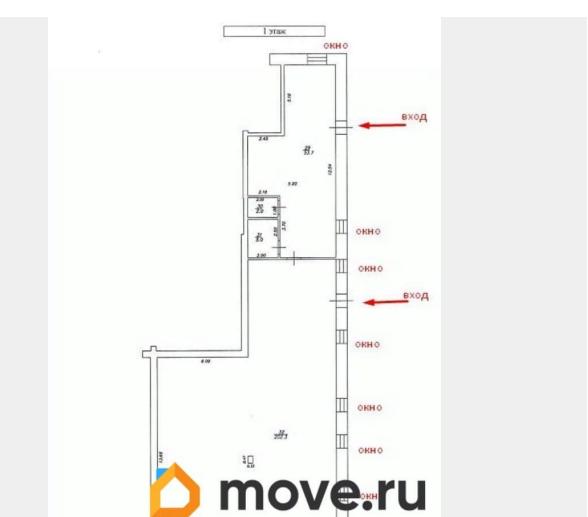
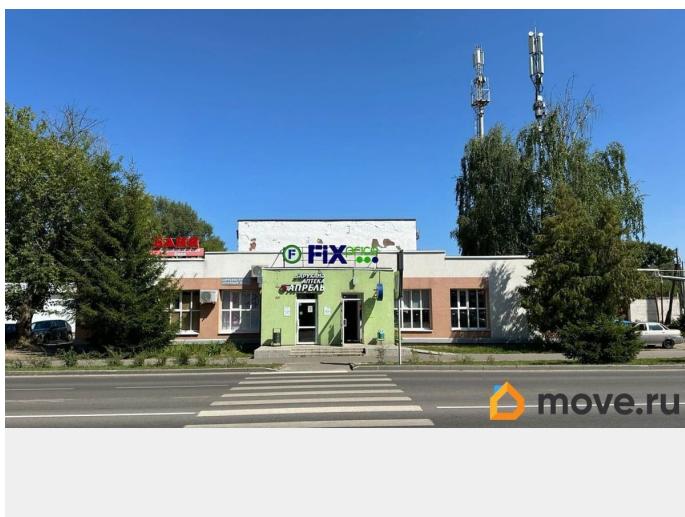
Раиль Галимзянов, TATNED

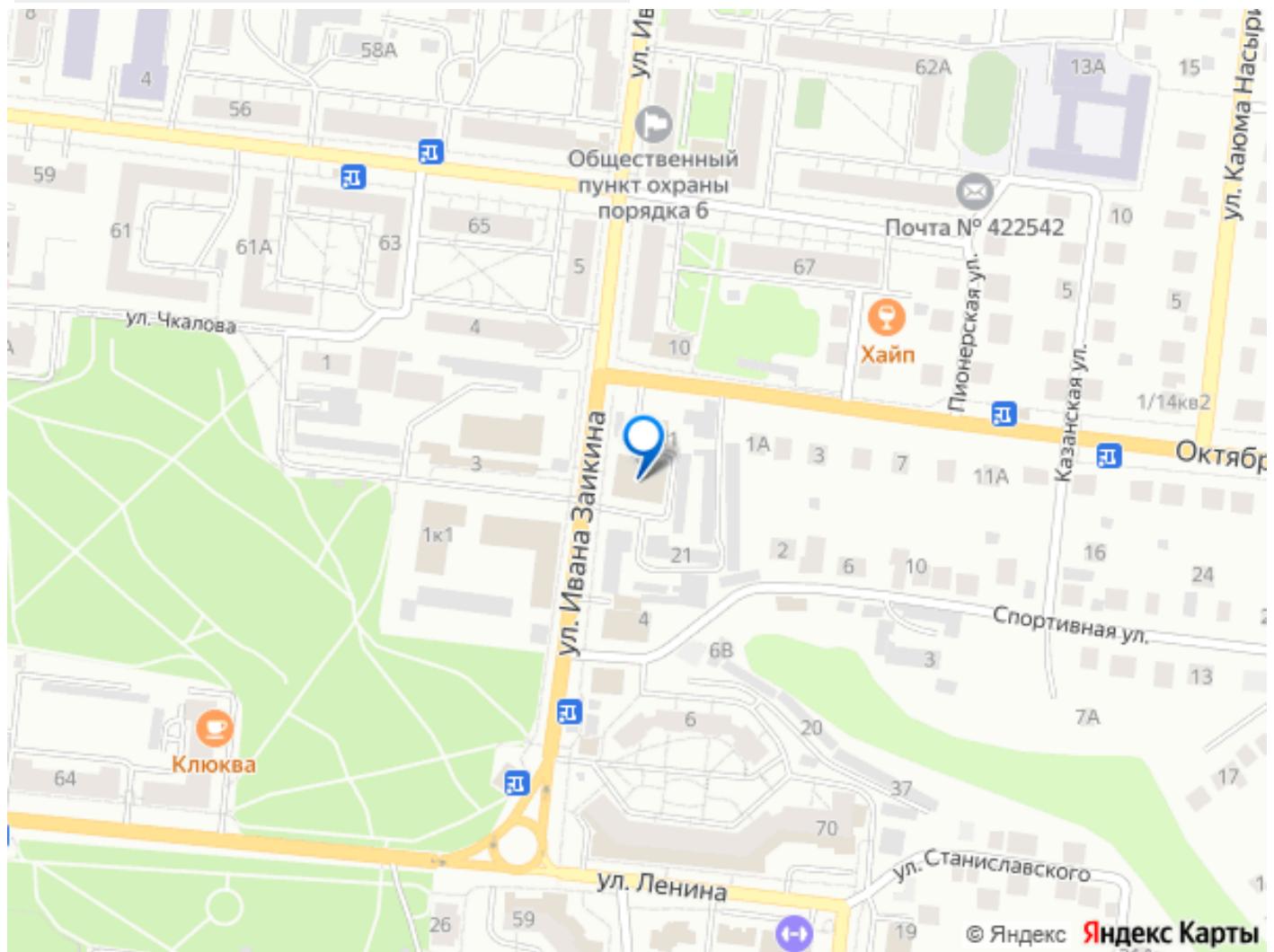
79874039575

для заметок



ВИДЕООБЗОР, звоните пишите.





Move.ru - вся недвижимость России