

Создано: 10.06.2025 в 14:57

Обновлено: 07.02.2026 в 13:48

**Республика Татарстан, Набережные Челны, Казанский проспект, 232с5**

**29 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, Казанский проспект, 232с5

Улица

[проспект Казанский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

269.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Индивидуальное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение Дополнительная информация: Продается двухэтажное помещение свободного назначения под любой вид деятельности ГАБ, собственный бизнес, автосервис, магазины, детейлинг и

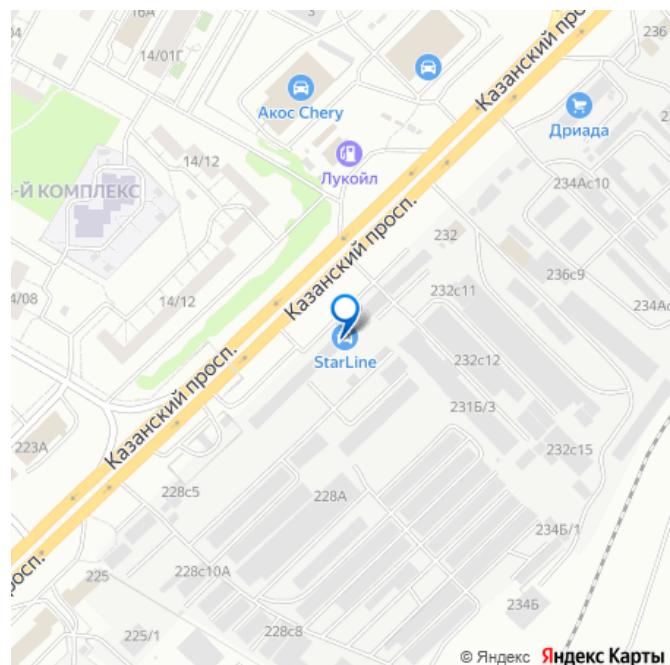
<https://tatarstan.move.ru/objects/928107322>

0

**Агент Агентство Регионального развития Набережноч, Агентство Регионального развития**

**79178632910**

для заметок



© Яндекс Карты

т.п Первая линия Идеальное месторасположение Хороший трафик как пешеходный так и автомобильный Парковка на 4 машиномест + зона разгрузки Первый этаж под производство/ склад /магазин .. Двое ворот высотой 2,8м Второй этаж готовые офисные кабинеты Имеются кондиционеры Все коммуникации Отопление пеллетное ( возможность подключения центрального отопления) Канализация Вода Видеонаблюдение с улицы и внутри Все в собственности Идеальный вариант для вашего бизнеса ! APP0 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Рашидов Н (739)

