

🕒 Создано: 10.06.2025 в 14:57

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 15:16

**Республика Татарстан, Набережные  
Челны, Казанский проспект, 232с5**

**29 000 000 ₹**

Республика Татарстан, Набережные Челны, Казанский  
проспект, 232с5

Улица

[проспект Казанский](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

269.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

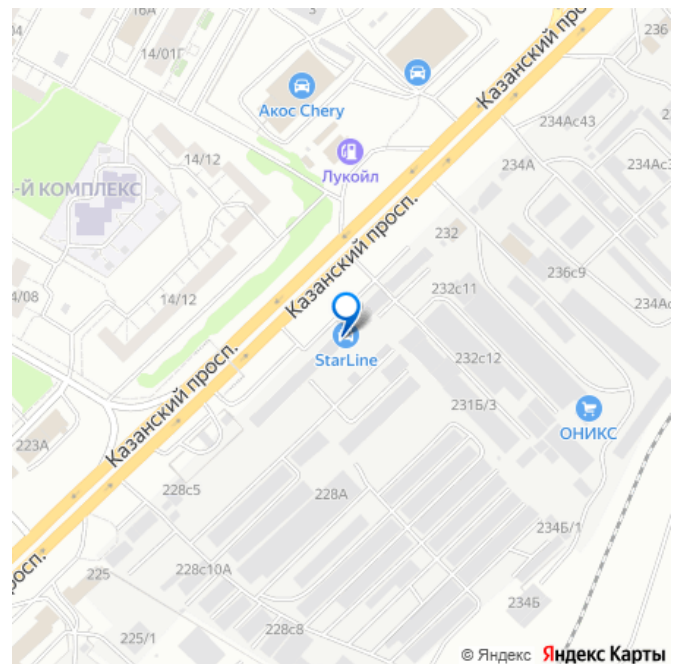
## Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Индивидуальное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение  
Дополнительная информация: Продается двухэтажное помещение свободного назначения под любой вид деятельности ГАБ, собственный бизнес, автосервис, магазины, детейлинг и

<https://tatarstan.move.ru/objects/9281073220>

**Агент Агентство Регионального  
развития Набережночелны, Агентство  
Регионального развития  
79178632910**

для заметок



т.п Первая линия Идеальное  
месторасположение Хороший трафик как  
пешеходный так и автомобильный Парковка  
на 4 машиномест +зона разгрузки Первый  
этаж под производство/ склад /магазин ..  
Двое ворот высотой 2,8м Второй этаж  
готовые офисные кабинеты Имеются  
кондиционеры Все коммуникации Отопление  
пеллетное ( возможность подключения  
центрального отопления) Канализация Вода  
Видеонаблюдение с улицы и внутри Все в  
собственности Идеальный вариант для  
вашего бизнеса ! АРРО По всем вопросам  
можете обращаться к представителю  
собственника: Рашитов Н (739)

