

Создано: 21.05.2025 в 09:29

Обновлено: 21.03.2026 в 13:50

Республика Татарстан, Казань, улица
Николая Ершова, 14/2

44 340 000 ₪

Республика Татарстан, Казань, улица Николая Ершова, 14/2

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Николая Ершова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

290.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам ГАБ - шикарное помещение с дизайнерским ремонтом на первой линии с арендатором! Общая площадь - 290,4 кв м. Срок окупаемости - 12,5 лет без учета ежегодной индексации. ОПИСАНИЕ: — первая линия, -1 этаж; — отдельный вход; — МОЩНОСТЬ 46 кВт; — потолки 3 м; — дизайнерский ремонт; — запасной выход; — парковка во дворе; — возможность размещения 2 вывесок на фасаде; — централизованные коммуникации; — пожарная и охранная сигнализация; —

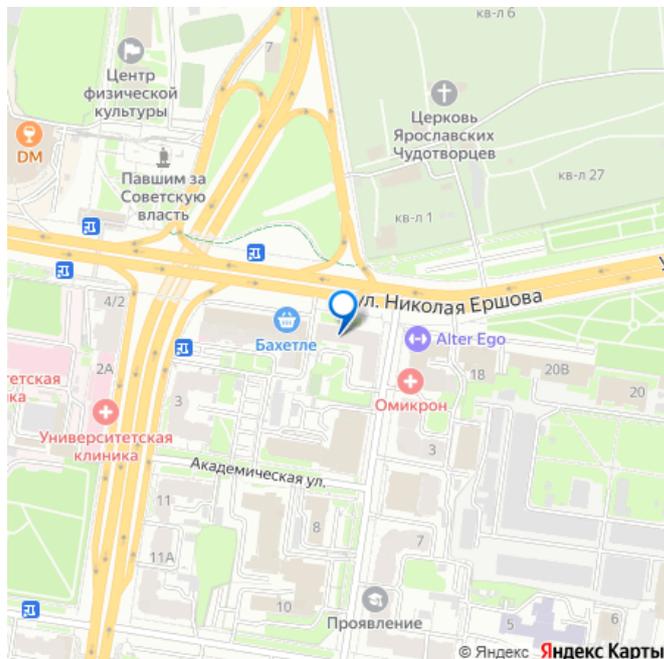
<https://tatarstan.move.ru/objects/928649912>

4

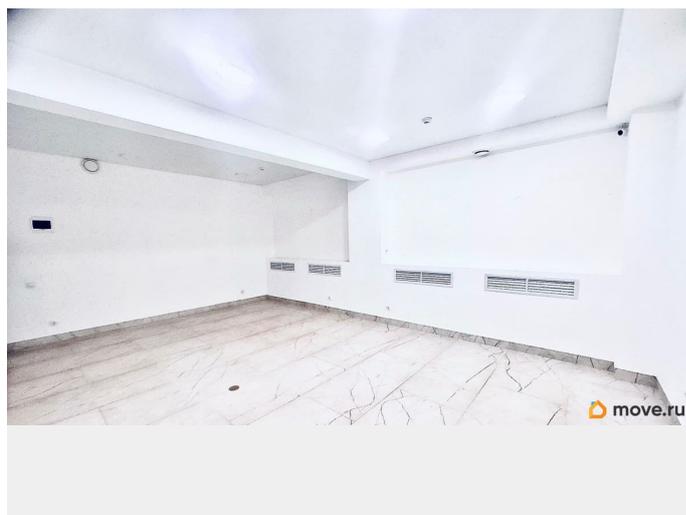
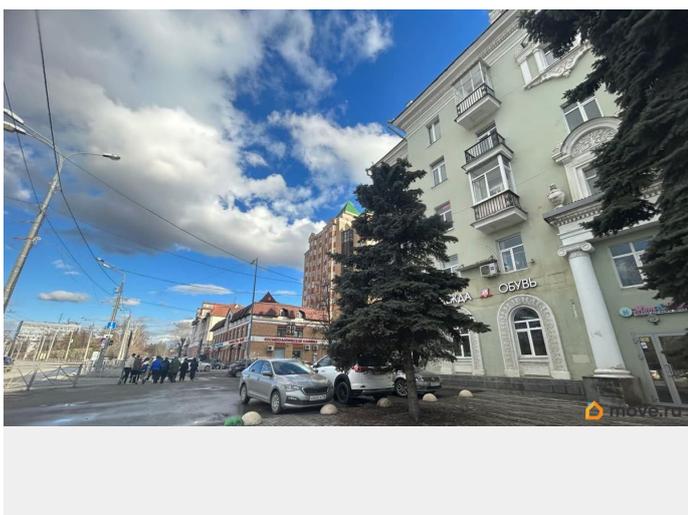
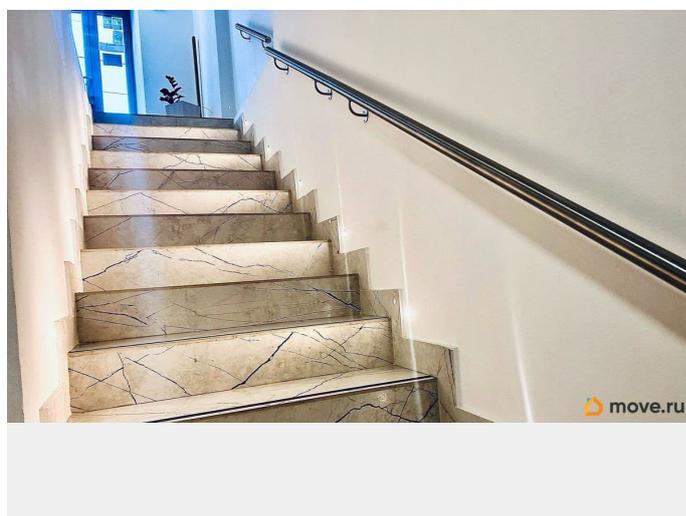
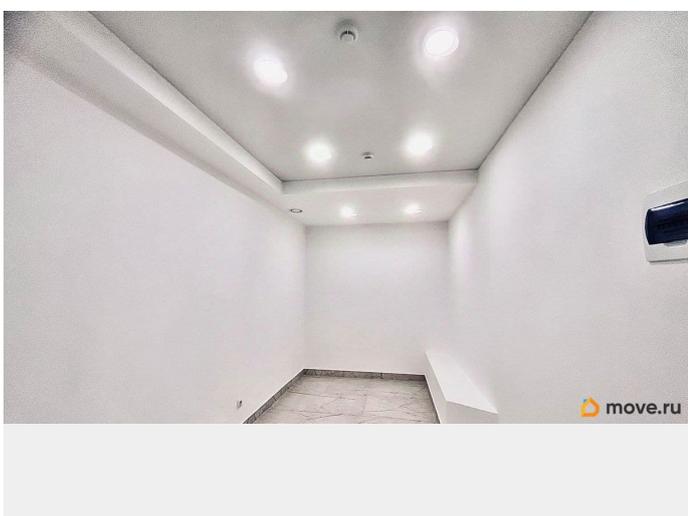
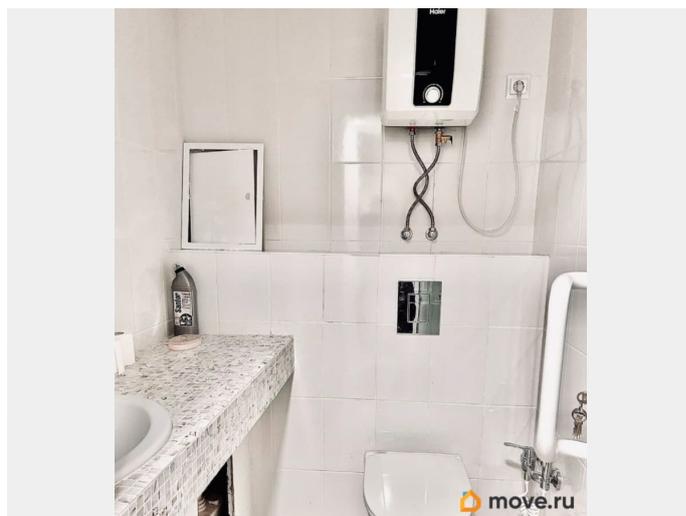
**АСК Недвижимость, АСК
Недвижимость**

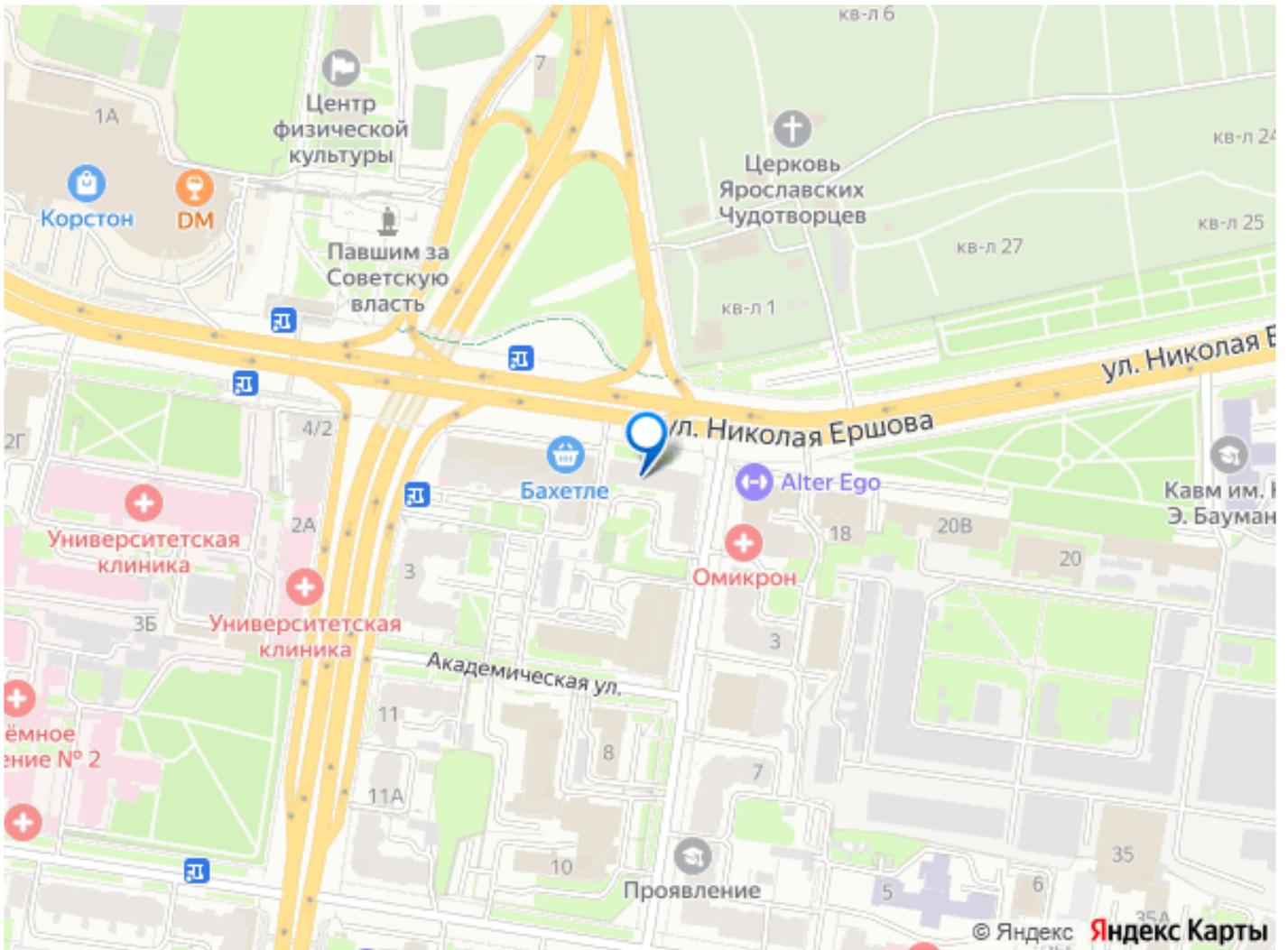
79870606638

для заметок



приточно-вытяжная вентиляция; —
кондиционирование; — мокрые точки, 2
санузла; БЕЗ КОМИССИИ! Пишите и звоните,
отвечу на все интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России