

Создано: 20.06.2025 в 19:02

Обновлено: 08.02.2026 в 09:39

**Республика Татарстан, Казань, улица
Юности, 2А**

80 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Юности, 2А

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Юности](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

312 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

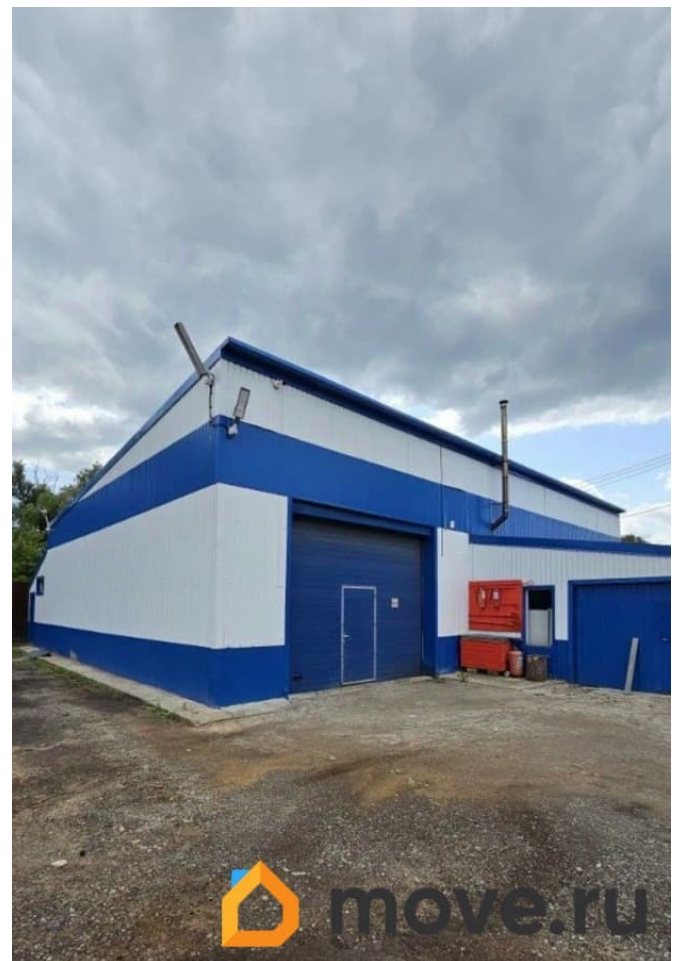
Продается коммерческое здание + земля в Казани! Адрес: г. Казань, жилой массив Константиновка, ул. Юности, д. 2а Площадь: 28 соток правильной формы Зона: ОБЩЕСТВЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ - ОП (торговые центры, АЗС, рынки, производственные площадки, автомойки, ритуальные услуги и др.) Основные преимущества: Имеются коммерческие строения: отапливаемый рабочий цех - 312кв.м., гараж, будка охранника, беседка для отдыха и курения Асфальтированная,

<https://tatarstan.move.ru/objects/9281548343>

**Гузель Мухамедзянова, Ваш
надежный риелтор**

79874005760

для заметок



огороженная территория с
видеонаблюдением для безопасности
Коммуникации: газ, свет, вода — всё на
участке Удобные подъездные пути —
асфальтированные Близость к
Мамадышскому тракту для быстрой
транспортной развязки На территории
расположена вышка Мегафон, приносящая
дополнительный доход с аренды Все
документы готовы к сделке — инвестируйте в
перспективное направление! Звоните и
записывайтесь на просмотр сегодня! Номер
объекта: #1/537198/22355

