

🕒 Создано: 10.03.2025 в 13:01

🔄 Обновлено: 09.04.2025 в 12:51

**Республика Татарстан, Бугульминский район, Бугульма, улица Михаила Калинина, 67**

**8 499 999 ₪**

Республика Татарстан, Бугульминский район, Бугульма, улица Михаила Калинина, 67

Улица

[улица Михаила Калинина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

329.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается двухэтажное помещение в центре Бугульмы! Уникальное предложение для предпринимателей! Продается просторное двухэтажное помещение 329,5 м<sup>2</sup> в жилом доме в самом центре Бугульмы. Идеально подходит под офис, бизнес, творческое пространство или любые другие проекты — здесь есть место для реализации ваших идей! Преимущества объекта: Выгодное расположение: окружено жилыми многоквартирными домами — гарантия высокой проходимости и постоянного потока

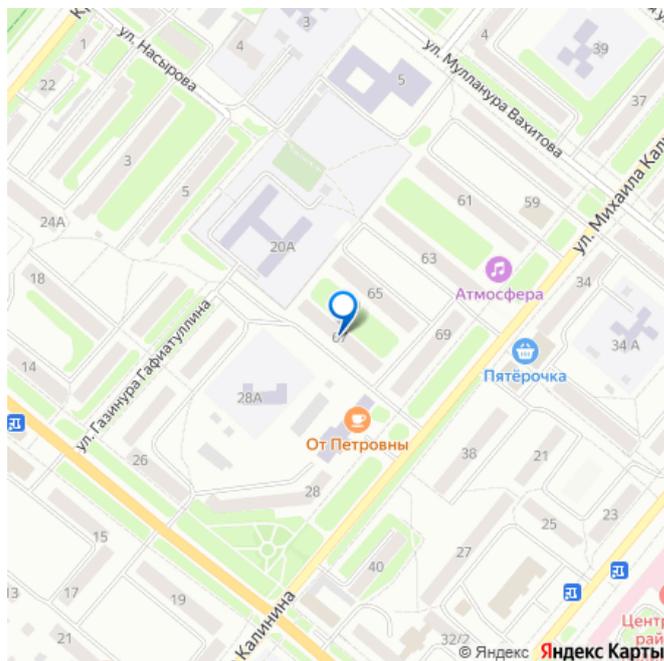
<https://tatarstan.move.ru/objects/927425184>

7

**Собственник**

**79172712875**

для заметок



клиентов. Отдельный вход со двора: приватность и удобство для сотрудников и посетителей. Парковка: перед входом есть доступная зона для парковки (не входит в собственность). Свобода планировки: большая площадь (329,5 м?) позволяет создать функциональное пространство под ваши задачи. Потенциал для развития: помещение требует вложений, что открывает возможность создать уникальный проект с нуля — от современного офиса до креативной студии. Цена: 8 499 999 рублей (возможен торг для заинтересованных покупателей). Этот объект — ваш шанс занять локацию в центре города с постоянным потоком людей. Здесь можно реализовать проект, который будет соответствовать вашим амбициям и целям. Звоните Пишите



