

🕒 Создано: 27.01.2026 в 13:43

Обновлено: 27.01.2026 в 17:33

**Республика Татарстан, Казань, Лево-
Булачная улица, 50**

100 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Лево-Булачная улица, 50

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Лево-Булачная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

332 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Основные характеристики 2-ух этажное помещение под салон красоты , косметологию , кафе , ресторан ,бутик отель , хостел. Первая линия , отличная видимость с дороги, свой отдельный вход ,высокий пешеходный трафик Полезная площадь 331,8 кв м ,высота потолков 3,5 м Верхний этаж был сделан по франшизе косметологической клиники , дизайнерский качественный ремонт с использованием премиум материалов. Кондиционер , вентиляция , система видеонаблюдения. Нижний этаж

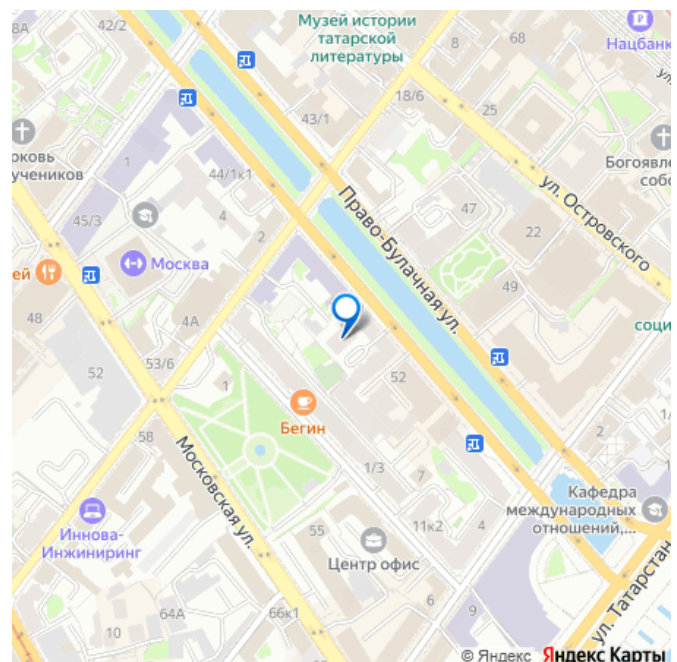
<https://tatarstan.move.ru/objects/928845938>

5

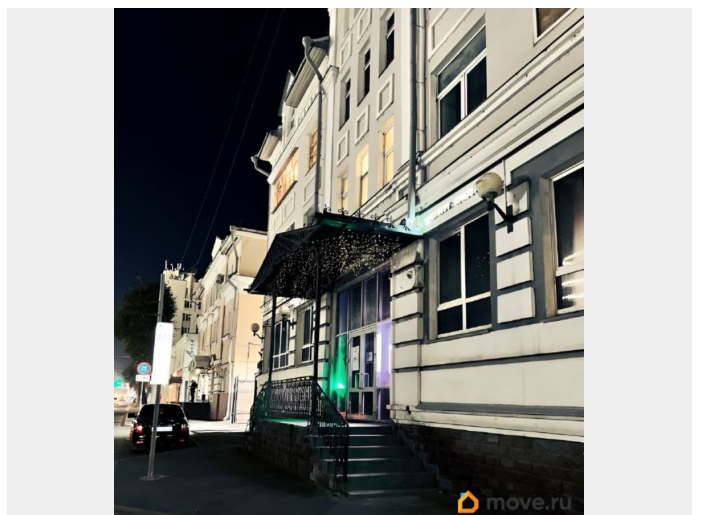
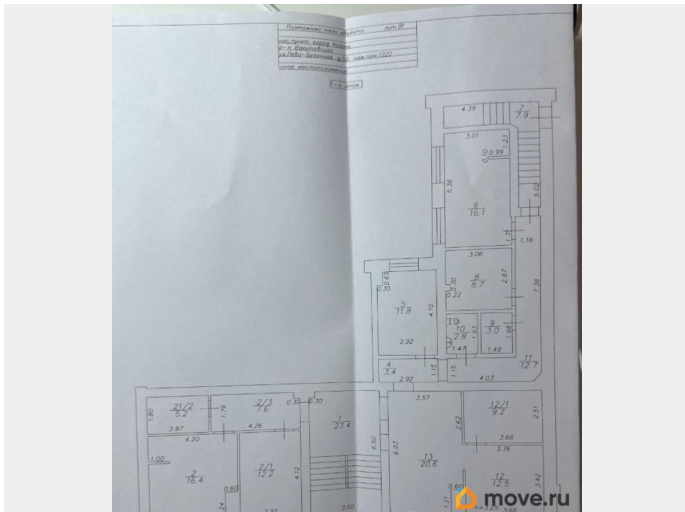
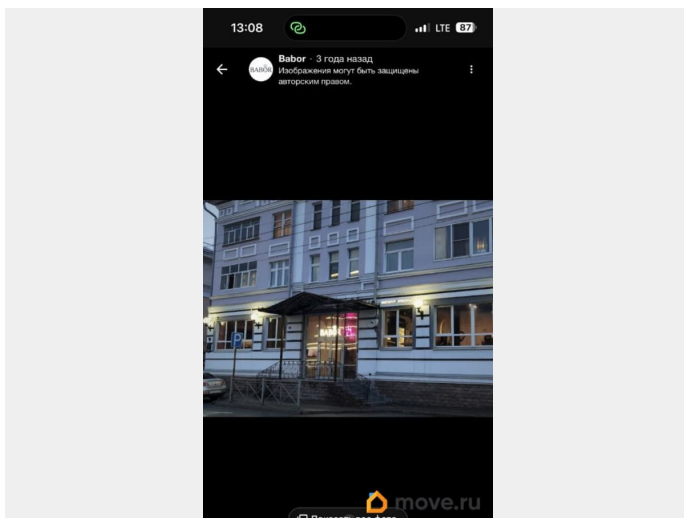
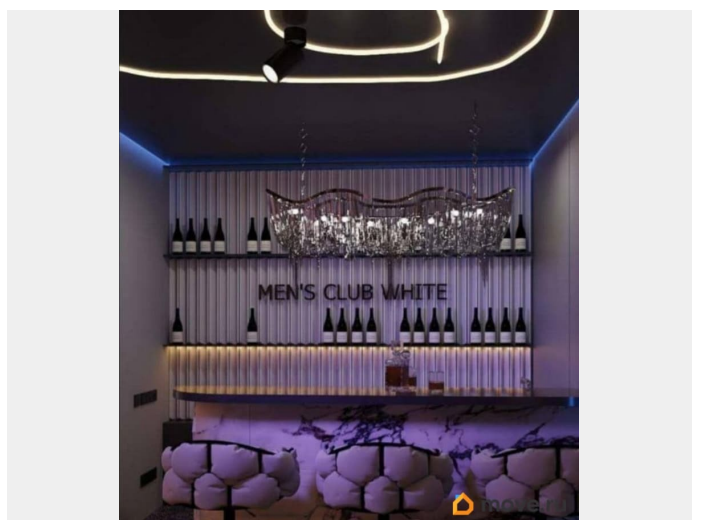
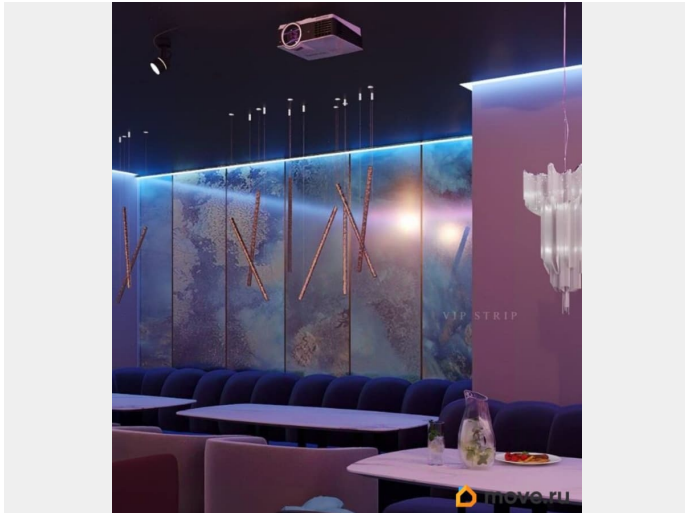
Собственник

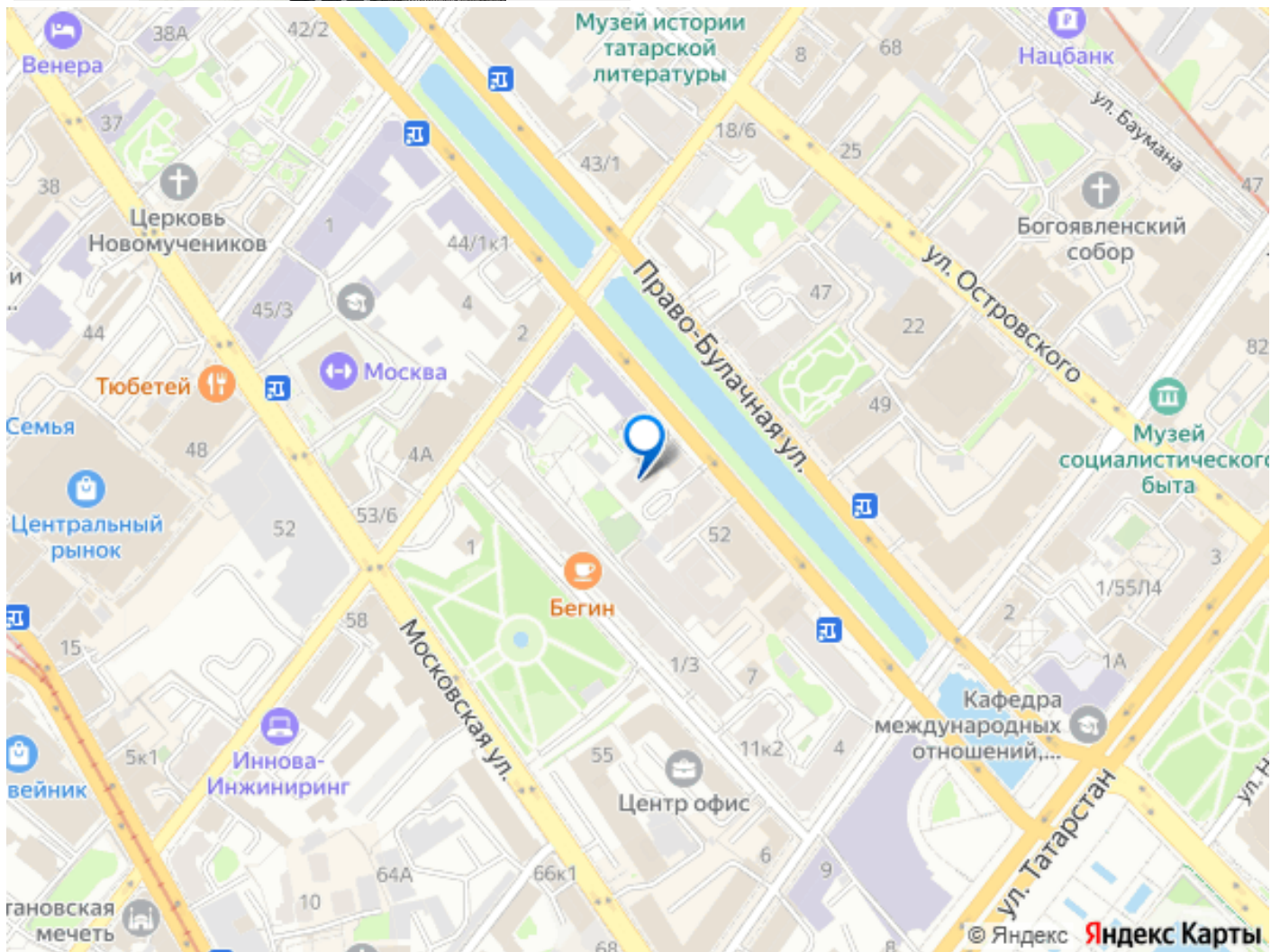
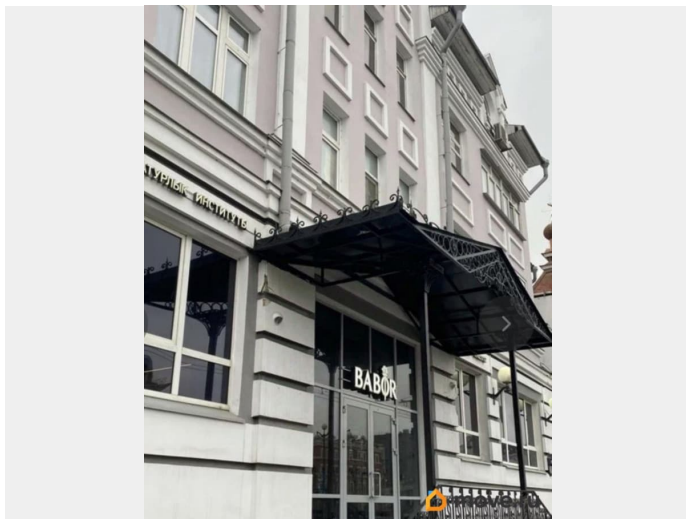
79872362139

для заметок



спланирован под кафе с хорошей шумоизоляцией стерео оборудованием В собственности более 5 лет БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ . Просмотр в любое время .Продажа без посредников напрямую от собственника При желании покупателя к продаже можем добавить фирму с актуальной мед лицензией как приятный бонус (при желании)





Move.ru - вся недвижимость России